

1994年始創
出版部: 沙省華報出版社
營業部: 632 Dewdney Ave
Regina, Saskatchewan
Canada S4N 0G3
(雷城) 525-8115, 596-8138
(沙城) 241-8318, 242-8988
Fax: (306) 525-8115
chinesetimes@accesscomm.ca
t.travel@sasktel.net

沙省華報

雷城姊妹市 - 前濟南市長

謝玉堂題

Overseas Chinese Times

Since 1994

雙週刊
免費取閱
Free Distribution

二零一六年十一月號

第一版

第四百三十八期

Nov. 2016

Vol. 438



THE SUNBIRD TRAVEL

代理各大航空公司機票

6248 ROCHDALE BLVD., REGINA, SASK.

位於麥當勞快餐店 (McDonald Rochdale分店) 側

請電: (306) - 775-2911 CALL: SHIRLEY

沙城直接免費查詢電話: (306) - 241-8318 / 242-8988

本旅遊集團係屬國際民航協會(IATA)會員,信用穩健,經理全球各地機票,辦理快捷,服務忠誠,僑胞如欲作假期旅遊及回港探親,請駕臨本集團面洽或詢問。本集團並代辦一切中國/越南簽證,翻譯檔,去華/越南結婚,駕駛執照認證,商業認證,領養認證房地產,委托,授權,公證證明書服務。

Agent for application of visa service China & Vietnam

為迎接邁入新紀元,本著簡潔真誠為宗旨。

加強華人/越南/菲律賓客戶服務

現已與Western Union Money Transfer

達成協議,成為沙省華人特約總代理,

提供24小時匯款服務。

附屬公司: 國際旅行社

632 Dewdney Ave. Regina, SK.

Tel: (306) - 525-8115

沙城代理 Contact FANNY

富豪酒家 313 20th St. W., Saskatoon,

Tel: (306) - 241-8318 / 242-8988



歡迎參閱沙省電子報 www.overseaschinesetimes.com

加拿大一栋房子13年被卖6次 3年价格飙涨200万

近年来温哥华和多伦多的房地产市场一直很火热，趁着这种趋势，有许多人通过房屋买卖赚了一大笔。温哥华一栋房子近日又被挂牌出售，而且在过去13年期间，房子已经被转卖了6次，近三年这栋房子的价格飙升了约两百万。

位于温哥华5387 Caypress Street的这栋Shaughnessy社区的房子，面积为3519平方呎，拥有5间卧室和5间浴室，房屋lot为78 x 122平方呎。自2003年以来，这栋房子已经被卖了六次，在整个Shaughnessy社区没有其他的房子像它这样被买卖了这么多次。在2003年至2016年期间，这栋房子的其中3任屋主大概在买房以后的4年到5年之后将房子出手，其他3任屋主大约在1年到2年之后就卖房。RE/MAX地产公司经纪Patrick Weeks表示，在过去五六年里，由于房价一直涨，许多房子已经被转手了好几次。屋主从迅速上涨的房价中，通过买卖房屋得了不少利润。



这栋又再次被出售的房子最初于9月8日挂牌上市，当时的叫价为550万元，现在屋主把叫价调整为528万元。去年9月时，这位屋主刚刚以455万购得这栋房子。这栋房子始建于1926年，过去一些屋主把它作为投资房，用来出租。Royal Pacific Realty Corp.地产经纪杨罗伊(音译，Roy Yang)表示，2013年时，他把这套房子以388万挂牌，后来在5月时以383万成交。

由于这套老房子的占地大，但年代已久，Weeks说，有许多人想要买这类占地面积大的老房子来重建而非翻新装修。就在这栋房子附近，另一套房子在2011年2月时的售价为299万8000元，但被推倒重建之后，在2012年4月就卖到了807万4000元。今年六月，这栋6500多呎的房子已经以1226万元出售。

加拿大房贷实施甫1周 成交量立减 投资客观望

加拿大联邦政府推出新的房屋按揭规定实施刚好一周，有地产界人士表示，新措施的效果开始显现。受到联邦政府收紧房屋按揭贷款影响，一半房产投资客持观望态度，令交易量的确出现暂时性减少，但长远来说，房价很难降下来。有华裔地产经纪说：「我的客人中80%都是做房屋翻建买卖的投资客，由於新政影响到他们申请银行贷款，许多买家采取了观望态度。」

为了赚取更大利润，许多房产投资客专门购买破旧的独立屋进行翻新或者全部翻建，然後在短期内再挂牌出售。

该经纪说：「由於他们购买房产不是为了自住，而是以盈利为目的，所以在资金使用上都是用银行的贷款作『杠杆投资』，尽量多借贷。」

她举例，如投资客手上有100万资金，过去能作为首付贷款购买5套房产，现在银行审核严格了，借贷总额减少了，只够购买2套房产的首付了。

CIBC房贷经纪Cindy说：「按揭新规对专门『炒房』的投资客确有影响。例如有的房产投资客手里拥有几套、十几套贷款购买的房产，如他想继续投资购买房产，过去我们只是看他的资产状况和还贷信用记录，若没问题，我们就放贷。现在，新规实施後，我们要求他必须提供足够可靠的收入证明，同时更要通过还贷『压力测试』，要借款便困难了很多。」

房贷受到限制，直接表现在市场上抢「柯化」大战有所缓解。邹卫说：「上周成交的一个独立屋，十分具有翻建投资价值，要价112万也合理，要是以前至少要收到10多个『柯化』，但这次只收到3个『柯化』，最终以120多万成交，也没涨多少。」

對於房贷新政是否有助抑制大多地区的高昂房价，有华裔经纪则称：「做房产翻建买卖的投资客，选中的都是地块大、学区好的价值一、两百万以上的独立屋。买家选择观望，不是因为他们贷不到款，如果他们觉得这个房产有投资价值，他们会有其他渠道拿到贷款，如规模较小的银行或其他金融房贷公司等。根本原因是他们关注房价的未来走势，如大多地区的房价继续快速上涨，他们会很快重新投入房市的。」另一华裔经纪邱天谈到：「政府收紧房贷按揭的规定对大多地区房价的影响有限，因为受影响的主要是海外买家，而他们在大多地区房产交易的比例仅为5%。」

「另外，那些『炒房一族』，多是生意人和有实力的海外买家，他们经济实力雄厚，對於从银行贷多贷少，不会影响他们的投资。如果房价稍有下跌，更容易激发他们立刻出手购房的欲望。」

华裔经纪还认为，房产交易量虽然减少，但价格很难松动，「多伦多大幅上涨的房价，原因不在买房一方，而在于卖房一方，挂牌上市的独立屋太少，可谓『一房难求』，即使所有投资客都离场，就是自住也会把房价『抢』上去。」

疯！大多区低幢新屋1个月平均涨6万 年涨22%

建筑业及土地发展协会(Building Industry and Land Development Association, BILD)公布，由於供应短缺，新建低幢物业新屋过去一年中涨价达到22%。新的高层柏文大厦的涨幅则为10%。今年迄今，共管柏文新单位销售创下记录，销售量总共20,596个单位。大多伦多地区到9月底为止总共销售新屋34,736间，柏文新单位占到其中的60%。低幢新屋，包括独立、半独立和镇屋，总共销售14,140间。

柏文和低幢物业新屋平均价全部创下新的记录。其中，低幢新屋平均价仅仅1个月当中就上涨了6万元，达到992,231元。去年迄今，低幢物业新屋上涨了22%。大多区新的独立屋价格达到1,194,771元。新的柏文单位均价上月也达创记录的486,605元。去年迄今的涨幅达到10%。建筑业及土地发展协会主席Bryan Tuckey负责人将大多区新屋价格猛增，究因为供应严重不足。他说，过去12个月中，建筑商可提供的新屋房源减少了1万间。今年9月，新的独立屋和柏文库存为15,421间。去年同期，这个数字是25,848间。

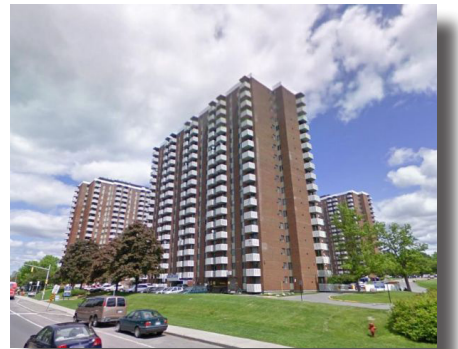
加拿大首次买房者要认清现实 放弃后院住公寓

正在找房的人士，如果想住在加国最昂贵的两个城市，就别再想有后院的土地房了。业内人士再次推荐市民接受公寓式生活。根据普华永道(PricewaterhouseCoopers LLP)和多伦多城市土地学会(Urban Land Institute)周三公布的最新报告，温哥华地区和大多伦多区的独立屋价格将长期大幅高于本地人的收入，首次买房者需要面对这一现实。

这份题为「房地产新趋势」的报告对250份市场调研作了评估，并采访了90多位业内人士，包括开发商、地产经纪、建筑商和贷款商。报告称，在这些高房价市场，独立屋的供应量收紧，但是公寓和租房市场还有机会。

普华永道的Chris Potter在电话会议上说：「政府的政策明确倾向于更高密度的住宅，而不是低密度，如独立屋。」一些买房者要实现房子的梦想，意味着更加远离城市。

在多伦多和温哥华，政府的用地政策难以令房屋供应量满足需求。受买家无法负担土地房，又不愿住公寓的影响，市场被推动建造中等密度的镇屋，排屋，特别是在多伦多的填充式开发项目(infill projects)。



房价走势

报道提到多伦多道明银行(TD)8月底的预测，温哥华地区今年独立屋、镇屋和公寓的平均价格将比去年上涨16.2%。明年房价将下跌5.4%。大多区今年所有类型房屋的均价将上涨15.5%，明年大多区房价涨幅为4.6%。

针对卑诗省政策8月2日在温哥华实施15%海外买家税，报告称，还要再等6至9个月的时间，才能看出这一政策的长期效应。报告认为除了温哥华和多伦多的市场可能出现回调，加拿大总体市场将维持稳定。多伦多、温哥华以及蒙特利尔的业内人士均不看好当地的经济。

报告最后指出，越来越多年轻人将放弃买房，转而租房。同时，人们继续拥入大城市，以及退休人士相继大屋换小屋，将带动租房市场，以及建造更多大面积豪华公寓，以满足人们对空间的期望。

吓一跳：多伦多东西两边房价PK 竟然差了这么多

多伦多的房价高，租金贵，这是不争的事实，但是关于多伦多的房价，还存在一个旷日持久的争论，那就是多伦多东西两边究竟哪边的房价更高呢？相信小伙伴们也存在这样的疑问，那就跟小编一起来看下吧！

为了给小伙伴们答疑解惑，知名房地产网站 TheRedPin以Don Valley Parkway和Dufferin Street为分界线对多伦多东西两边的房价进行了分析。根据分析结果，2015年9月到2016年9月，多伦多西区独立屋的均价为\$913,470，比东区动物独立屋均价高了将近\$59,000。与此同时，多伦多西区condo均价为\$355,472，比东区高了将近\$54,000。

据悉，为了与多伦多房产局保持一致，TheRedPin也选取了Don Valley Parkway和Dufferin Street作为多伦多的两条的分界线，所以，以上结果具有很高的参考价值。

另外该网站还用另外一种方式对比分析了多伦多东西两边的房价，那就是以邮政编码为依据来分析多伦多102个邮政区独立屋、condo以及联排屋的房价，并根据分析结果绘制了多伦多最贵condo、和最贵独立屋地图。从图表上来看，多伦多最贵且销售量最高的condo和独立屋都集中在东边。

看完多伦多东西两边房价对比图，小编只想选择狗带，因为不管怎么对比，小编还是买不起房！

持美元或人民币在加拿大买房 反较2年前便宜

加拿大全国房屋均价近年已累积不少升幅。不过，美银美林表示，相对于美元及人民币，加拿大屋价仍然比2至6年前更便宜。该银行的环球研究开始跟进加拿大按揭金融系统、政策架构及证券系统。根据分析结果，加拿大楼市并不那么昂贵。该银行认为，以美元及人民币来说，与2010年至2014年相比，加拿大目前的屋价都较为便宜。

加拿大屋价持续上升。不过，由于加元显着积弱，地产的吸引力仍然存在。

大温地产局(Real Estate Board of Greater Vancouver)的资料显示，9月份成交量按年急跌32.6%，但区内综合基准屋价还是录得28.9%的增长。至于独立屋，目前基准价格已涨至1,579,400元。大多伦多地区屋价近期更见急速上升，独立屋平均价格首次升破100万元关口。

不过，美银美林在报告中指出，加拿大的屋价走势参差，若要了解情况，不要只看报闻标题，也应当留意内容。报告续称，若干地区屋价过热，反映出市场不平衡情况持续，但未致于有泡沫。根据该报告，纪录性的偏低借贷成本为屋价带来支持，而且加元疲弱吸引海外买家，令到市场出现扭曲的情况，结果是多伦多及温哥华的楼市需求殷切，但如果剔除这些大城市及邻近地区不计，屋价实际上已见回落。

根据该报告，魁北克省较为平稳，至于阿省及沙省，屋价已随着原油价格下跌。

| | EAST | WEST |
|----------------|-----------|-----------|
| Home Type | | |
| Condo | \$355,472 | \$301,060 |
| Detached House | \$913,470 | \$855,034 |

我所经历的华人和西人父母 对天才班的不同理解

又是一个新学年的开始，学生家长老师又纷纷开始忙碌起来。我家周围有几个小学生刚刚升入三年级，这也是决定孩子是否申请去天才班的关键一年。虽然在以后的年级里学生和家还是有在选择的机，但普遍来讲，大多数家长还是愿意在这一年里做好充分准备让孩子抓住机会有一个新的开始。

我的邻居Shirley和Michelle的小孩也在今年上三年级，因为我经常去学校当志愿者与校长和老师交流多一些，再加上我的孩子在两年前也上了天才班，他们便找到我了解申请天才班的过程及我孩子就读学校的情况。

Shirley是华人，她问我的问题又多又有针对性，包括天才班的考试有哪些要求，在家需要辅导孩子去做哪些应试准备，需要与老师有哪些交流，面试及心理测试时孩子应注意哪些方面等等，完全是充分备战，势在必得的心理。她认为现在的学校分数排名不够好，没钱去买好的学区房，一定要让她儿子上天才班。在我跟她谈话过程中都能感到她孩子受到的压力。Shirley走时说的是：“我一定要努力争取让我儿子上这个天才班！”一副要上阵冲锋的样子。

而反差较大的是我的另一个邻居Michelle，她是随丈夫从美国移民到加拿大才两年的白人，她的女儿聪明可爱，因学习和其他方面都表现比较优秀，老师在上学年末就推荐她女儿去天才班学习。

当她跟我聊到孩子去天才班的问题时，与Shirley是截然不同，虽然在多伦多教育局下属的所有小学今年开始了一个统一考试CCAT，也是衡量能否去天才班的一个重要方面之一，无论老师推荐与否都要参加这个考试，可Michelle却没有问道关于此考试的任何细节，而更关心的是她女儿在上天才班后压力大吗？活动多吗？学校距离远吗？路上花的时间长吗？所学的东西跟现在的学校有什么明显不同？

她关心的是她的女儿无论是在现在的学校还是去天才班每天都健康快乐，能交到更多的朋友。Michelle走时说的是：“这天才班听起来还不错，我回去跟她说说，让我女儿自己选吧！”

坦诚地讲Shirley和Michelle都是全身心爱他们孩子的母亲，但他们在决定孩子是否去天才班这个问题上体现的母爱却是来自不同角度的。Shirley认准的是我现在做的决定和努力完全是为了孩子好，无论孩子压力有多大，这一定是值得的，对孩子的未来是有益的，而Michelle则考虑的是她女儿每天能否快乐的成长，快乐的学习，愉快的与她的朋友交流。

专家是怎么说的？

我曾与学校负责Special Education的老师交流过，她说她做了十八年教师，发现不是每一成绩好的孩子都适合去天才班，也不是每个孩子都愿意去天才班。但这位老师却发现她接触的每一个华人家长都希望孩子去天才班，这大概是文化差异的原因吧。虽然天才班和普通班的教学大纲是一致的，但因为考虑到整体班级的程度，学校和老师会相应加大教学内容，包括作业和考试，并且添加更多相关的活动。

在加拿大这个多元文化的社会，其实那并不是所有学生和家有所期望的。拒绝去天才班或中途返回原学校的学生，也屡有发生。

我的孩子现在就读的天才班有一个明显的例子，一个男孩子Kevin通过考试两年前进入天才班，但从四年级开始，负责的班主任老师就不断地或发信或约见与家长反映孩子的情况，说他有明显不合群，上课不集中，活动不积极，学习成绩也从入学开始有不同幅度的下降，建议家长考虑是否返回原学校，孩子家长当然对此很沮丧。听我的孩子讲Kevin平日憨厚老实学习也挺认真，但不知为何他总不能正常完成作业，做事也时常比较混乱，好像他压力很大的样子。去年一次家长会，他妈妈讲到儿子的情况，感到很失望，她说她儿子在原学校从学前班开始到三年级学习成绩和其他方面都很好，就是性格有些内向，不知为何这一换学校，各方面下滑这么大。当我看到这个孩子无辜地站在楼道里被他爸爸训斥时，很为孩子遗憾。

其实类似Kevin的例子我已听说过，作为家长，我很能力理解做父母的心情，但在父母失望，沮丧，甚至生气的同时，更应反思一下，并且静心坐下来与孩子做几次深度的内心交流，无论是学习环境的改变，学习压力的增加，还是同学朋友间的不合等等，都有可能使他产生很大的压力而且会对周围的学习环境和周围的人产生排斥，尤其是华人的孩子，性格内向，不善交流的比例相对更多。

所以家长在让孩子跨入天才班之前，应更多地对自己孩子的实际情况，孩子的个人意愿做更多更全面的了解，以免造成中途要退出，家长不甘心，但当不得不从天才班转回普通班时，孩子同样在心里上会受到不良影响。另一个例子是我们社区从印度移民来的Rina，她的儿子在几年前被免试推荐到天才班，但因她儿子坚持不去，就放弃了。原因很简单，她儿子不愿离开他所在学校的朋友和老师。结果几年过后，他一样考上了好高中，现就读于多伦多大学。

对于我们移民来讲，尤其是华人家长都期望自己的子女从进入学前班开始就不能输在起跑线上，华人非理性的抢学区房就是一个众所周知的事实。如果孩子能进入天才班，是很多华人自豪的事。可是家长在一味地追求进天才班的同时，有没有想到其他的隐患？天才班年年都在招生，希望华人家长在加劲儿把孩子推进天才班的同时，多与孩子交流，全面考虑孩子的能力和需求，最终做出更正确更好的选择！



你肯定想不到：移民后我们的臀部变大了

越洋网聊，同学和亲友中总有人会问我，你的房子有多大？你的后院有多大？你的农场有多大？你的卡车有多大？.....每次回答这样的“大”问题，我总是风趣地对他们说：咱加拿大，除了国土面积大，人民的屁股大以外，其余的什么都不大。

可他们不信，打死也不信，非要硬逼着我交代实情不可。无奈之下，我只好跟他们讲了一个发生在自己身上的真实故事：

前两天，我去给一间出租屋更换洗衣机。房客是一对印第安人夫妻，从阿省的Fort McMurray来的，是火灾难民。因为他们人特别善良，特别自觉，而我的房屋状况却不咋地，所以，我就总想着，要给人家提供最好的服务和家电用品，以示回馈。这台洗衣机是加拿大原产的老款家电，虽是二手货，但质量非常好。唯一的缺点就是太笨、太重，底部竟然附赘着一块砖头，用以甩干时稳定机身。男房客和我两个人一起搬这个笨重的家伙到地下室。我先用粗绳子拴好机器，让他在上面拖着，我在下面托着，慢慢顺着楼梯往下滑。谁知机器一上台阶，他竟然没抓住绳子。洗衣机推着我迅速往下栽，我倒退着撞成一堵矮墙上，坐骨正对着矮墙的尖角。当时痛得我呀，整个人都缩到袜子里去了。几天后，我去医院拍片子做检查，满以为这回肯定有骨折、骨裂或尾椎那位情况发生，谁知结果出来后，医生告诉我一切正常，休息一段时间就好了。我热泪盈眶地感谢神，庆幸好人有好报。可那位帮我拍片子的女助理却冲我诡秘地笑了笑，还做了一个夸张的手势。她意思是说，我的宏臀保护了尾椎。嗯——？

一串挂钩从我脑子里闪过，我开始回忆起那天去Lab拍片子的情形来了。我先在外面客厅里的椅子上坐等了几分钟，是透视室那位漂亮的女助理出来叫我的。她让我脱去衣服，仅留短裤，穿上她递给我的袍子，然后仰面躺在床上等着。我心里纳闷，拍坐骨为何不是趴在床上拍尾巴，而是让我仰卧着？没过多久，女助理进来了。她先是我up起双膝，她用手指轻轻按下我的右侧小腹，然后又走到远处让我呼吸，放松，放松，又呼吸。拍了两张仰面的，又来一张侧卧的。我估计，可能就是在侧卧时“露底”的。有研究说，西方有70%的女性会关注陌生男人的臀部。相信女医务人员肯定是不会的。而我的臀部，居然让这个Lab里的女助理给image了，想必是不一般哟，甚至可能是秀色可餐（bootilicious）呢。这可是我以前不知道的。但不管怎么说，这次我的臀部算是立功了！

他们听完这个故事后，简直乐不可支。兴奋之余，于是就开续《水浒》、续《红楼》说，国内现在倒行逆施，搞什么国进民退，有一种声音，鬼喊狼叫的，说要理直气壮地做大做强国有企业，可至今也没有见到任何效果。哪象我们加拿大华人那么低调，不声不响地把屁股给坐大坐强了。哈哈！

只有屁股大了

可不是么，我们加拿大华人、华侨，移民来加拿大后，入乡随俗最快，归化融入最完全，有样学样最彻底，恐怕就是屁股“渐行、渐大、还长”了。除了餐馆、酒吧、桑拿室服务员每天走动不停，臀部水土保持较难以外，其余自雇的和他雇的，尤其是IT人士，小孩子，每天坐在电脑、电视机旁边的时间，比工作和睡觉加起来的总和还多，每个人的屁股都长得像太岁。漫长寒冷的冬季，大雪封门，百无聊赖，一无去处，只能呆在家里，靠屁股撑着身子，身子插着脖子，脖子举着脑袋，脑袋拎着眼睛，眼睛盯着屏幕来打发时光。对我们加拿大华人来说，定力就是“腩”力；定鼎，就是腩鼎，腩大如鼎。

一个人要坐稳交椅，一个政权要坐稳江山，靠的都是臀部的雍容和敦厚。中部崛起，于人来说，就是臀部坐大。土不重，则不威。笨重，笨重，愚笨的人通常都比较重，而笨人主要笨在屁股。屁股大的人，做事也比较笨，适合掌权执政当皇帝。至于屁股大与性能力的关系，不用我说你也知道。有趣的是，我们加拿大华人屁股大而不自知，就像我一样，若不是这次工伤事故前去就医，我还蒙在鼓里，坐在马桶上，总也找不出测漏的原因呢。有个心理医生这样解释男人的错觉说：

“When you look down at your own organ, it seems shorter than it really is”当你向下看自己的器官时，似乎总比实际长度要短些。同样，当我们扭着身子向下看自己的屁股时，也以为它轻似鸿毛，薄如蝉翼呢。我国内有一个书法家朋友，他听说我伤好后要开公司，于是夜不能寐，挥毫为我写了四个贺喜大字：大展宏图。他先把墨迹拍成照片发给我看，说纸条稍后托人带来，由我自己装裱，自己镶框，自己悬挂。

我一看这“大展宏图”四字，立刻“肚脐眼打喷嚏——不知道哪儿受刺激了”，那个酸楚呀，郁闷呀，怒不可遏呀，羞愧难当呀，悔不当初呀.....

想想我们，身为移民，第一代移民，在陌生的国度里，在人生地不熟的环境里谋生，景况犹如枯藤老树，能留在地表，不坠入地狱，就算不错了。在加拿大，工作辛苦，读书辛苦，结婚辛苦，离婚更辛苦，教育孩子辛苦，赡养老人辛苦。我们的道歉神经累坏了，我们的恭维神经也累坏了；我们的文化自信累没了，我们的礼貌风度也累没了。现在出门都用GPS，连地图都不用了，哪里还有什么虚妄的“宏图”可展呢？

我今天人模狗样地坐在一人公司的老板桌前，明年今日，后年今日，我若还在原地坐着，甚至还招了两个美眉陪我坐着，那我就很满足，很知足，很牛逼啦。而这一切的达成，都要靠超常的定力——有固定的客户，固定的进账，固定的利润，固定的再投资。如前所述，定力就是腩力，腩力就是鼎力。

想到这，我马上告知朋友，请他把“大展宏图”，改成“大展宏臀”，丢掉不切实际的幻想，坐稳坐实，方能坐强坐大。宏臀得以大展，事业才能兴旺。那朋友闻听此说，直笑得“千山鸟飞绝，万径人踪灭”，老半天才停下来。他觉得，宏臀万钧，非总统、主席宝座不能承受，非如椽笔力不能草就。于是，他就转请高风亮节的胡锦涛前主席，为我题写了“大展宏臀”四个大字。都说团派擅长标语治国，可我觉得，“大展宏臀”这条标语，倒是颇能迎合我们加拿大华人的喜好，因为它不仅幽默、务实，而且励志。



韩68年宪政史首次 朴槿惠愿放弃豁免权接受调查

韩国总统朴槿惠4日在青瓦台发表对国民讲话，就亲信崔顺实幕后干政争议表示，自己已做好在必要时诚实接受检察机关调查的思想准备，甚至愿意接受特别检察组的调查。

韩联社指出，依据宪法享有刑事检控豁免特权的在任总统表明接受检方调查的立场，为韩国68年宪政史所仅见。

伊朗军官：美国已大幅衰落 不再是世界老大

据法国国际广播电台11月3日援引法新社报道，伊朗当地时间11月3日，该国一名高阶军事官员在庆祝1979年伊朗学生占据美国大使馆事件的活动上表示，美国已大幅衰落。

伊朗革命卫队副指挥官沙拉米(Hossein Salami)告诉聚集在美国驻德黑兰前大使馆外的数千人，美国不再是老大及世界第一强。美国的政治意志不再能控制伊斯兰世界的政治和军事发展，美国的政治力量已大幅衰落。

根据报道，每年11月3日至4日，伊朗会庆祝占据美国大使馆长达444天的人质事件。当时有超过50名外交人员、职员和间谍遭伊斯兰激进学生挟持为人质，要求美国引渡伊朗前国王穆罕默德·礼萨·巴列维。巴列维在事件发生数月前的伊斯兰革命遭推翻后，逃往美国。

金正恩视察人民军特种作战大队 指导训练项目

朝鲜最高领导人金正恩近日视察了隶属于朝鲜人民军第525部队的特种作战大队。

金正恩视察了营房、训练馆等设施，并指导人民军战士进行了综合格斗、射击、超低空降落、突袭等训练项目。报道未提及视察日期。

金正恩高度评价训练成果。他表示，特种作战大队是其特别重视、最信任的战斗部门，肩负着把锋利的匕首插入敌人心脏的重要任务，相信战士们一定能在同敌人的决战中圆满完成任务。

泰国前总理英拉被罚350亿泰铢 哭称：不知怎么办

泰国前总理英拉于3日身穿黑色服装前往乌汶府，与在乌汶府政府办公楼周边沿街出售大米的农民谈话，了解大米价格走低对农民造成的影响，并从农民手中购买大米，现场大米仅售20泰铢一公斤。当四色菊府的大米农户问及英拉应该如何偿还政府下令的350亿泰铢政策失误赔偿金时，英拉流泪说道：“数额太大，我真的不知道该怎么办。”

报道称，为帮助稻农，英拉已向乌汶府民众收购400公斤稻米。此外，英拉还计划利用私人资金收购2至3吨大米，以缓解“米灾”。英拉表示，若计划可行，她还会收购更多大米。据澳大利亚ABC新闻报道，在将她赶下台后，泰国军政府下令扣押她的财产，并罚款350亿泰铢（以1:0.028汇率折合将近10亿美元），理由是，她执政期间补贴稻农囤积大米的计划被指造成几十亿美元损失。此命令“不正确、不公正。”

英拉的上述计划要追溯到2011年。当时泰国是全球最大大米出口国，约占全球30%的市场份额。英拉在那年7月举行大选前提出此计划，最终成功当选，成为泰国首任女总理。根据此计划，泰国政府以比全球市场价格高50%的收购价向稻农购买大米，然后囤积起来。理论上，大米的市场价格会因供应减少而走高，然后政府再在高位出售收购的大米。可事态发展并未如英拉政府所愿。由于印度和越南等其他主要大米出口国趁泰国收储大米之机大量增加供应，国际米价不涨反跌。该计划导致泰国大米出口量下降40%。加之储存大米不善，泰国政府的损失预计高达40至170亿美元。2014年下台后，英拉因此大米补贴计划遭到指控，罪名是玩忽职守。批评者称此高补贴计划主要出于英拉家族拉拢人心的政治动机。

现在距英拉推出大米补贴计划已有五年，泰国已经落在印度之后，成为全球第二大大米出口国。除了起诉英拉及其内阁高官，泰国军政府目前还在调查与该计划有关的850起受贿案。

英拉是泰国前总理他信的妹妹，她于2011年8月5日，在第24届国会下议院第二次会议上当选为泰国第28位总理，成为泰国历史上首位女性政府首脑。2013年12月，迫于反政府示威活动，英拉解散国会。2014年5月，泰国法院裁决英拉滥用职权罪名成立，解除其总理职务。

2015年1月，泰国国会弹劾前总理英拉，泰国国会就前总理英拉大米案进行弹劾，并通过表决。按照泰国法律规定，英拉在未来5年内将被禁止从政。



英欲借助中国留学生缓解住房危机：投资换居留权

对于住房危机，英国也许有了一种不大可能的解决方案：富有的外国留学生和预制装配式住宅。

据彭博新闻社网站11月3日报道，外国直接投资顾问公司InvestUK和香港的基汇资本集团在一份声明中说，它们计划通过出售债券筹集10亿英镑，并将部分收益用于为包括廉价住房在内的房产项目提供资金。投资至少200万英镑（约合246万美元）的外国留学生将会在五年后获得永久居留权。

InvestUK公司董事长鲁珀特·加特在接受采访时说：“我们可以给一些中国学生提供他们想要的东西，即毕业后得到永久居留权，只要他们对英国真正需要的东西投资。这将是经济住房的未来。”

英国将只能完工其所需住宅的一半，这推升了房价和租金。出售债券筹得资金的一部分将被用来投资建造新的预制装配式住宅——这种建筑最出名

美媒称基地组织或在大选投票日前袭击美国

美国媒体4日援引情报机构匿名官员的话称，“基地”组织可能密谋在大选投票日前袭击美国，纽约、弗吉尼亚和得克萨斯等三个州是可能的袭击目标，联邦、州和地方执法机构致力于加强防范，应对潜在威胁。

报道称，基于防范目的，位于华盛顿的一些联邦机构向州和地方部门发布了上述警示信息，目前情报的可信性尚未被证实，仍在分析之中。一位联邦调查局(FBI)高级官员说，美国反恐和国土安全团队时刻保持警觉，FBI将与联邦、州以及地方执法机构密切合作，共享情报，排查和应对针对美国的潜在威胁。

纽约一位执法部门官员在接受采访时表示，类似的威胁警示比较常见，但由于投票日临近，警方将给予更多关注。

得州州长阿伯特说，他的办公室正密切关注安全形势，未来几天人们应保持警觉，向当局报告可疑活动。

报道称，本周早些时候，美国地方执法部门曾收到警示，称投票站可能会成为极端分子发动“独狼式”袭击的目标，要求加强安全措施。

近几个月以来，除了防范恐袭，联邦、州以及地方政府还强化了针对选举投票系统的防御，防止投票设施遭遇网络攻击。此外各地也加强了警力部署，防止一些地区在选举结果出炉后出现骚乱等暴力事件。

距投票日还有4天，虽然民主党总统候选人希拉里在全美和摇摆州的支持率仍占据优势，但共和党总统候选人特朗普正在缩小和她的差距。美国有线电视新闻网发布的最新选举人票预测显示，希拉里稳获268张选举人票，特朗普稳获204张，剩余66张争夺激烈的选举人票属于亚利桑那州、佛罗里达州、新罕布什尔州、北卡罗来纳州、内华达州等关键州，最终，赢得不低于270张选举人票的候选人将入主白宫。

三名驻约旦美军士兵遭枪击身亡

美国国防部发言人库克4日证实，三名驻约旦美军士兵当天在一处军事基地门口遭枪击身亡。

库克在一份声明中对三名士兵的遇难表示哀悼。他说，初步报告显示，事发时，三名士兵正乘车返回基地，他们在基地门口遭遇枪击。库克表示，美方将与约旦政府展开密切合作，调查这起事件的起因。

美国媒体报道称，事发地点位于约旦南部的费萨尔王子空军基地，该地目前是美军的一处训练营地。这起事件发生在当地时间4日中午12时左右，一名美军士兵遭枪击后当场死亡，两人在送医后不治身亡。

约旦官方媒体佩特拉通讯社4日援引约旦军方的消息称，这三名士兵乘坐的车辆没有按照规定在基地门口停车，负责基地安保的警察遂使用轻武器进行射击。该通讯社在随后的报道中称，美军人员和安保人员发生了交火，一名约旦警察在交火中受伤。

据美国媒体报道，由美约双方组成的调查组正在收集相关信息，同时从友军互射和涉恐袭击两个方面进行调查。

约旦是美国在中东地区的重要盟友。自美国打击“伊斯兰国”行动开始以来，美军在约旦境内训练了多批叙利亚反对派武装和伊拉克安全部队士兵。驻约旦美军遇袭事件此前鲜有发生。



的一点是曾缓解了英国战后的住房短缺问题。筹得的资金还将投资金边证券。

这项债券计划将于3日在上海的一次英中贸易协会会议上宣布。证券投资的收益将以奖学金的形式发放，作为对这些学生的学费资助。

这一方案将允许中国的债券持有人通过“第一层级投资移民签证”到英国留学，这种签证通常只提供给投资金边证券或英国公司的富有外国国民。在2014年11月英国政府将获得投资移民许可的最低投资额提高一倍至200万英镑之后，去年拿到在英居住签证的富有投资者人数减少了84%。

英中贸易协会会长詹姆斯·沙逊说，这些廉价住房投资项目表明，中国人对于与英国缔结新的联系仍然是认真的。

FBI再放招：掌握克林顿基金会涉贪录音

FBI似乎下定决心要动摇选情。台湾东森新闻云11月4日报道，3日，FBI再度丢下新的震撼弹，表示已经掌握克林顿基金会(Clinton Foundation)涉嫌贪污受贿的录音，并打算更深入调查是否有政商名流介入。但调查却持续遭到司法部官员的阻碍。据外媒最新公布的资料显示，FBI在调查希拉里“邮件门”时受到上级部门——美国司法部的重重压力。

美国司法部称，FBI掌握的证据不足，有可能只是雷声大雨点小，对于FBI拼命想要积极调查此事觉得不意以为然。

FBI日前宣布重启希拉里电邮案不久，接着公布克林顿任内特赦富人逃税，现在又宣布克林顿基金会涉嫌贪污，而且是在调查一件完全不相关的案件时意外发现的。FBI探员表示，“目前调查团队已经掌握资料及秘密录音档，足以翻透克林顿基金会调查。”

但美国司法机关等却认为，所谓的秘密录音档，很可能只是“他人口传”而已，甚至可能是刻意栽赃，试图影响选情，所以并不支持调查此案。

克林顿基金会自1997年成立以来，成立宗旨为“加强美国人民和全世界人民应付全球相互依存挑战的能力”，但却不断被爆出收了许多国家及大型企业的捐款，这也是为什么克林顿夫妇相当富有的原因。此外，特朗普也曾爆料克林顿夫妻早就将基金会当作摇钱树，假藉各种名义向企业及外国政府收款，“根本不是照顾弱势族群，而是养肥有钱人。”

超八成美国选民对本届 总统选举感到厌恶

美国日前公布的一项最新民意调查显示，82%的受访美国选民对今年的总统选举感到“厌恶”。

这项由《时代》杂志和哥伦比亚广播公司联合发起的民调显示，选民对美国政治生态普遍表现出负面情绪。在共和党总统候选人特朗普的支持者中，有近四成受访民众不认为他们的选票会被正确计算，另有超过四成民众认为选举中造假行为“经常”出现。

美国媒体分析认为，这样的民调结果意味着无论谁当选下一任美国总统，都必须面对整个社会对美国政治体系的不信任感，而此次选举中暴露出来的美国社会分裂问题或将在选举结束后持续下去。

此次美国总统选举被认为是美国历史上最“负面”的总统选举之一，在将近一年的竞选过程中，关于两名总统候选人的负面新闻令人应接不暇，其中民主党候选人希拉里的“邮件门”和特朗普逃税、不尊重女性等消息都引发全国关注。

目前距离总统选举日只剩下数天时间，大选选情依然胶着，特朗普和希拉里都在各地举行集会试图赢取更多选民支持。

土耳其发生汽车炸弹爆炸 致8人死亡逾百人受伤

土耳其总理表示，库德族武装分子4日在土耳其东南部城市迪亚巴克尔(Diyarbakir)发动汽车炸弹攻击，造成8人死亡和超过100人受伤。

尤迪伦在记者会上表示，1名疑似库德工人党(PKK)成员也在爆炸中丧生。



优雅，是一种岁月

优雅，是一种岁月，它是历经生命种种而呈现出的一种淡若不惊，褪去了少时的稚嫩，而呈现出的一种成熟的韵味。一个优雅的人，一定有着独特的魅力，和饱满的，恬淡而丰盈的灵魂。生活多了一份阳光，少了一些阴霾，懂得了一步一个脚印的踏实和安稳。在简单的外表下，少了浮华，多了一份厚重。一个优雅的人，定是一个大气而宽容的人，在这个浮躁的社会中，如一抹清风，让人心旷神怡，因为心中有山水，在何时何地，都会呈现出清秀的容颜，优雅而迷人的风采。

优雅不是不染铜臭的清高，也不是守着风花雪月独自吟唱，更不是用心修饰自己，时刻保持端襟正坐，让别人来欣赏的姿态，在我看来，优雅从来不是做给别人看的，真正的优雅，是修于内心，起于形色，表于外在。而这种外在，只是自己内心层次的一个体现，与他人无关。一个优雅的人。能够在平淡的生活中，很好的做自己，学会给予，并且有能力去给予，懂得感恩，心中有爱，知书达理，宽容善良就是优雅。

优雅并非是与生俱来的，它是心灵和智慧完美结合。一个人的优雅，是来自阅读，人生历练和生活的塑造，是自信，独立和高雅的象征，这种品质是来自对生命的领悟，和人生的沉淀和积累。它绝不是单指外表的美丽，是顺应生活不同状况而反映出来的一种内心的智慧。优雅的人，定是有一双感受美的眼睛，有一颗善良的心灵，是岁月塑造出灵魂深处的智慧，人生最珍贵的是历经生活的千回百转，仍能有一颗柔软善良的心。优雅，挥洒出一种浑然天成的风韵，是一种深邃的美。

优雅与年龄也许有关，但更与自身的强大有关。一个优雅的人，一定是一个自律的人，无论外界有多大的诱惑，都不为之所动，懂得自持和宽容，无论是在生活的困顿与挫折下，依然能保持窗明几净，清新淡雅。无论生活给予怎样的际遇，都能自我反省，温故而知新，懂得尊重和感恩，对朋友淡而无心机，对亲人温暖而宽厚，对他人，不鄙视，不疏离，教养不是谦逊，是与生散发的自信和修养，而优雅，是源于一种自爱，光阴深邃，只要你愿意。一定会优雅的变成自己喜欢的样子。

优雅与相貌或许有关，但更与个人的内心的修养有关，一个没有思想的人，既使你画着最完美的妆容，也掩盖不了内心的丑陋，反而会让人觉得虚伪。一个优雅的人，一定是懂得自爱，自信有独立的人格，扎实的智慧，淡定的谈吐，干净的面容和一颗善良的心，美的不张扬，恰到好处。林肯说，三十岁的人，要为自己的相貌负责，当一个人拥有优雅的内心，不论是外貌如何，都美得迷人，真正的美丽，是一种由外而内的气场，喜欢一个人，始于颜值，陷于才华，而忠于人品。

一个优雅的人，懂得管好自己的嘴，无论何时何地都不夸夸其谈，更不到处炫耀，因为那是一种肤浅的表现，只能让人感到厌烦。美貌，可以是优先的入场券，却不是永远的通行证，物质上的优厚是一种外在的优越感，而内心的丰盈才是永恒的美丽。一个真正优雅的。懂得优于别人，并不是高贵，而真正高贵是优于过去的自己，她们善于学习，懂得进取，优雅的人如沉香，散发着淡淡的清香，保持着精神上的温度和温暖，和独立的人格。这种优美的姿态，是个人的修为，也是上苍的恩赐。

优雅的人，不会因为一点小事而大发雷霆，也不会对轻易对别人表现出厌恶的表情，更不会对弱者送上冷漠的表情，他们懂得尊重，和倾听，学会管理好自己的情绪，脸上带着微笑，欣赏带着阳光。一个优雅的人，一定是善良的，他们的心，如兰一样清香，优雅，是岁月沉淀下来的一种馨香。

人生的优雅，就是在经历无数次的跌倒爬起之，仍然能够带着淡淡的微笑，春看百花，秋望月，夏赏清荷，冬听雪，无论心境如何改变，都会保持一颗平常心，淡看风月。即便生活没有给我们想要的，依然能够不抱怨，不埋怨，敢于正视浮沉，荣辱不惊。因为要求的少，所以就会感到得到的多，因为简单，所以脚步从容。以一种感恩的心回馈生命中的所有，态度决定人生，一个优雅的人，定能收获生活优雅的馈赠。

优雅的人，在岁月的河膛上，她们或许不是跌宕起伏的大河，只是涓涓细流滋润心灵；她们不是芳香四溢的温室花朵，而有着淡雅如菊的恬淡风雅；她们没有牡丹的雍容华贵，却有兰的芬芳内敛；她们不是你惊艳的一眼凝眸，却是你频频回味的那一抹温柔。优雅是柔软的坚定，是给自己穿上了温柔的外衣，是从容不迫的勇气，她们以独有的姿态，在漫长的光阴里，从容的老去，

又何尝不是一种优雅？

请远离那些不懂感恩的人

朋友的表弟是做淘宝的，卖女装。

有一次朋友转发了表弟淘宝店折扣活动的链接，被一个女同事看到了，找到朋友，说自己在朋友发的链接上看了几套衣服，非常喜欢，想让朋友给说说，再优惠一些。

朋友把这位女同事的要求和表弟说了，他建议朋友转达一下，这些处理的衣服成色和质量都不是很好，如果需要，他店里有新上的女装，可以考虑。朋友转达了表弟的意见，这位女同事就要这几件打折的衣服，不考虑新上的女装。就这样，因为是熟人，朋友让表弟在原本打折基础上又打了九折。几天后衣服到之后，这位女同事一脸怒气找到朋友，直接把那衣服摔到朋友桌子上，说质量这么差，色差这么大，要退款。朋友一脸尴尬，一边安慰她一边道歉。想到之前表弟明明有好心建议过，朋友不好意思和表弟说，就自己掏腰包把买衣服的钱退给她了。事后，朋友和我说这件事，说虽然整个事情不大，发生了却总觉得心里别扭。我说以后要远离这位女同事，朋友说，已经屏蔽掉她朋友圈权限了。如果正常网购，参与活动发现东西质量不好，要求店主退款，本在情理之中。可这件事情中，朋友充当了帮忙的角色，帮她将价钱又砍下一部分。如果发现衣服质量不好退款，至少先对朋友表示感谢下，至始至终，都没有听到这位女同事一句表示感谢的话，哪怕一个感激的眼神都没有。

想起上大学时候，有一次我和小赵从外边回来，快走到宿舍时候小赵接到宿舍小张电话，让帮忙带一份盒饭回来。卖盒饭的在学校外边的美食广场街，



回眸一笑百媚生

洋洋人生如戏一场，芸芸众生各属一角。此戏说长便长，论时百年；说长便短，稍纵即逝。生命沧海一粟，在万物中脆弱瞬间即逝为最，随风而来，随风而去，虽说百年，亦不过宇宙间流星划过夜空，一闪而过，无迹无痕，虽曾有闪烁，但即刻消失的无影无踪。无论此戏是悲是喜，是成是败，无憾的是终归到人间潇洒走了一遭，品味过人间的苦辣酸甜，欣赏过人间的百态。回头一眸姹紫嫣红百媚生也就不无道理了。

知足者常乐。人生源于土，又回归于土，本是自然法则，从古到今，不论帝王将相，还是平民百姓，不论富贵贫贱，还是男女老幼，都超脱不了宇宙间这一运行轨迹。都是以同样的方式而来，也是以同样的结果而去。来时没有带来金山银山，也没有带来权力的宝座；生时虽有，可一旦被上苍唤了去，还是赤裸裸的空手而去，随氤氲消散，化为灰尘。富裕高贵的人也有自己的烦恼与苦闷。活着时常常面露馨馨于家中，饜足于红尘，踟躇于官场。贫困的人也有自己的快乐与满足，他们只要有温暖的，一家安稳度日，其乐融融。喜也好悲也好，谁也逃脱不了那个小小的屋子囚禁灰尘的永恒结局。由此想来，人就是平等的来，平等的去，在世时也就平等了。

遗憾中寻乐。人生苦短，所以才会珍惜生命，所以才有了爱惜人生。无论来到这个世界上作为如何，遗憾总是难免的，没有经历过遗憾的生命才是遗憾的，那是平庸无为的活着。有了遗憾才使得生命丰富多彩，才显得生命的华贵。人生从遗憾中走来，在遗憾中奋发，从遗憾中走去。相逢无缘是遗憾的，但是曾经相识过，那是幸福的美丽；功不成，名不就遗憾的，但是曾经努力过，经历过，那是辉煌的；机会比肩而过是遗憾的，但是因为这次的遗憾，才没有了下次的遗憾，把握机会的能力就多起来了。古代司马迁受过宫刑，是遗憾的，但是他与他编撰的《史记》却光耀万代，梁祝的爱情凄婉动人，是遗憾的，但是没有遗憾就没有后来的千古绝唱。此遗彼憾，都是美的。遗憾会带来崭新的开端，丰富的人生，遗憾会带来幸福的微笑，面对未来所有，遗憾是灿烂人生的点缀，因为有了遗憾，整个世界才有了文明的时代。

人生是一场戏。既然是一场戏，每个人都是戏中的角色，对自己而言，每个人又都是各自的主角，同时又是他人的配角。任何一个角色离不开配角的衬托与扮演。从这个意义上说，人与人之间也是相互依赖着的，任何人不可能也无法离开群居而独立生活，不可能“谁也不求谁”啊。而这场戏的成败与否，是喜剧还是悲剧，也不在于配角如何，因为人生这个戏的策划，编导就是自己，他人无非是你的配合者，应该感谢才是，无须责怪，不可置喙，失败的原因还是自己，错在编导，错在策划。有一首歌里唱道：人生难免不如意，风风雨雨会过去，成功还要靠自己。

人生回眸百媚生。天有不测之风云，一年春夏秋冬四季轮回交替，人生顺逆悲喜相互交替，“祸不单行，福无双至”，没有一帆风顺的航程，航向有了偏差，握紧航舵调整便是，没有可怕的；不论道路多么坎坷，路还是要走下去；生活经历多少磨难，还是要活下去。活下去的质量如何，和自己的过去将来比，那时满足就会到来，人生的憾憾一去不复反了。偶尔有了错，错就错了，让它成为过去，在挫折中拼搏，在拼搏中等待成功，在努力中获得美好；过去辉煌过，那也是过去的，不意味着现在或将来，好汉还不提当年勇呢。君子“败不馁，胜不骄”，处变不惊，处逆不乱。沉溺于悲喜之中，倒不如回首往事，寻找快乐。

人间经历多大磨难，新的生活总是没有停止过向前的步伐。笑吧，开心的笑吧，笑会带给你一生的美丽。

我们此时已经快走到宿舍楼下了。小赵挂掉电话，让我先回去，自己折返，到学校外边帮小张买盒饭。我先回到宿舍，过了十分钟的样子，小赵回来了，把盒饭递给小张。小张一打开盒饭，就抱怨道：“这都是什么菜啊，我一个都不喜欢，这盒饭你自己吃吧，我吃不下”。说罢，把盒饭递给小赵，然后直接开门而出，全然不顾愣在当地的小赵。

也就是从这件事之后，我们都离小张远远的，一直到毕业时候，他郁闷许久，说自己在大学里没有知心朋友，连宿舍人都故意疏远他。

我心里在想，一个不懂感恩的人，配有朋友吗？

生活里也非常多这样的人，张口让你帮忙，如果你做的事情结果恰好是他预期的，他最多感觉理所当然。那么不幸，你做的事情结果不是他预期的，他瞬间心生埋怨，翻脸不认人。英国作家威廉·梅克比斯·萨克雷说：“如果一个人身受大恩而后来又和恩人反目的话，他要顾全自己的体面，一定比不相干的陌路人更加恶毒，他要证实对方罪过才能解释自己的无情无义。”一个从来不知道感恩为何物的人，心里所系全是自己的一点点蝇头小利，也同时是一个自私的人。我们都需要朋友，出门在外，自己雕刻着自己的人生，但从不孤独，因为朋友无处不在。处事先做人，做人贵在心，要有一颗常怀感恩的心。朋友帮你，那是莫大的恩情，要记在心间，没有朋友本身有业务去帮你。那些接受别人帮助，却不懂的感恩的人，趁早远离，这样的人，眼里看到的只有自己，不懂得珍惜朋友，让友谊的路，越走越窄，最终剩下自己一个人，却在感慨，人生孤苦，为何没有朋友相伴。



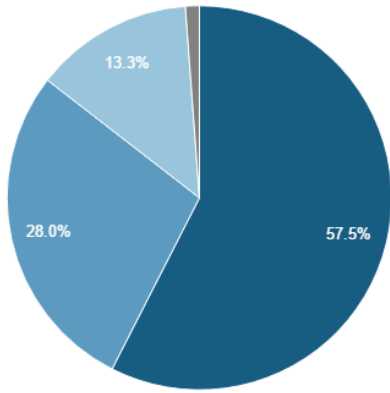
加拿大明年接收移民30万 移民专家大为失望

联邦自由党31日宣布了2017年接受移民的数量及安排。之前有呼声说希望大幅提高移民数量振兴经济，但也有人对此抱有疑虑。移民部最终决定明年吸纳新移民的总量与2016年基本持平，但各类别接受比例有所调整，其中经济类(Economic)及家庭团聚类(Family)移民数额增加。

Target immigration levels, 2017

Breakdown of immigrants by type

Economic
Family
Refugees
Humanitarian



Source: Immigration, Refugees and Citizenship Canada

| Immigration Category | Category | Low | High | Target |
|--------------------------------------|---|--------------------------------|---------|---------|
| Economic | Federal Economic ¹ Includes Federal Skilled Worker Program, Federal Skilled Trades Program, Canadian Experience Class and Atlantic Immigration Pilot Program | 69,600 | 77,300 | 73,700 |
| | Federal Caregivers ² | 17,000 | 20,000 | 18,000 |
| | Federal Business ³ | 500 | 1,000 | 500 |
| | Provincial Nominee Program | 49,000 | 54,000 | 51,000 |
| | Quebec Skilled Workers and Business | 28,000 | 31,200 | 29,300 |
| | Economic Total | 164,100 | 183,500 | 172,500 |
| | Family | Spouses, Partners and Children | 62,000 | 66,000 |
| Parents and Grandparents | | 18,000 | 20,000 | 20,000 |
| Family Total | | 80,000 | 86,000 | 84,000 |
| Refugees and Protected Persons | Protected Persons in Canada and Dependants Abroad | 13,000 | 16,000 | 15,000 |
| | Resettled Refugees | 20,000 | 30,000 | 25,000 |
| | Government-Assisted | 5,000 | 8,000 | 7,500 |
| | Blended Visa Office-Referred | 1,000 | 3,000 | 1,500 |
| | Privately Sponsored | 14,000 | 19,000 | 16,000 |
| Protected Persons and Refugees Total | 33,000 | 46,000 | 40,000 | |
| Humanitarian and Other ⁴ | Humanitarian and Other | 2,900 | 4,500 | 3,500 |
| OVERALL | | 280,000 | 320,000 | 300,000 |

移民部长麦家廉表示，明年接受移民的目标将维持在30万人左右。自2011年至2015年期间，每年吸纳的移民数量为26万。今年这个数量达到了30万，其中包括接受了来自叙利亚的难民。根据各类别接收人数分配，其中57.5%的名额将给经济类移民，名额总数为17万2500人，比2016年的16万零600人增加了7%；家庭团聚类移民配额占28%，总共为8万4000人，也比今年的8万人名额提高了4000人。另外，联邦政府预计在明年接受的难民比例为13.3%，总计约4万人，今年所收的难民名额为5万5800人；因人道主义等其他原因移民的人数为3500人，比今年减少100人。

另据移民部发布的各大类别中的具体名额，例如在经济类移民中，包括技术劳工等在内的名额为7万3700名、看护者(caregiver)1万8000人、企业家500人、省提名(PNP)项目为5万1000人；家庭团聚类移民类别中，配偶、伴侣及子女团聚名额为6万4000人，父母及祖父母移民人数为2万人。

值得一提的是，据多伦多星报报道，原先因夫妻团聚来的新移民被要求要与配偶或伴侣保持两年的关系，才能保留永久居民的身份。但自明年起，这个要求被取消。上周五(28日)，自由党政府表示，预计将在明年春季正式取消这个限制。原来这项规定是为了要打击假结婚，但一些反对者认为，这会对那些受到虐待的弱势移民，尤其是女性，造成潜在威胁。

加华移民中心总裁吴冰对移民部公布的2017年计划表示失望。吴冰说，此前业内普遍预期2017年会增加多一些经济类移民名额，目前看只增加了1万左右，她认为起码要再增加2-3万才能够让留学生和技术工人的移民条件放宽，现在看这个预期落空了，估计留学生移民依旧困难，要求的分数与现在不会有太大变动。

吴冰说，虽然明年目标人数为30万，与今年实际接收人数没有太大区别，但今年目标是28万，实际接收人数比目标多了2万，也可能明年的实际接收人数也会有所增加，或许达到32万。

大学生好消息：毕业后收入低不用还贷款

联邦就业及社会发展部最新公布的政策显示，“加拿大学生贷款”(Canada Student Loan)贷款人启动还款的年薪门槛，将一律提升23.7%。这意味着一名单身的大学或专上学院学生，在毕业后找到工作，其税前年薪至少达至25,000元水平才须还款，预计35万人受益，这项新政策从11月1日开始执行。加拿大学生贷款偿还计划(Repayment Assistance Plan, RAP)是联邦政府为偿还学业贷款困难的加拿大学生及其家庭推出的一个减轻债务负担计划，当一个借款学生毕业后，根据这个学生及其家庭的经济收入状况，为他制定一个可负担的还款条件。

大学生年收入低于2.5万无须还款

根据目前的RAP，一名单身“加拿大学生贷款”贷款人，还款启动门槛是税前年薪20,210元。从2016年11月1日开始，上述门槛改为25,000元。此外，非单身的贷款人之借贷还款启动门槛年薪也得到23.7%相同百分比的提高。

2口人之家的家庭收入门槛从31,570元提高至39,052元；

3口之家的家庭收入门槛从40,790元提高至50,457元；

4口之家的家庭收入门槛从48,110元提高至59,512元；

5口以上之家的家庭收入门槛从54,830元提高至67,825元。

RAP还特别规定，如果还款学生家庭的收入长期达不到最低收入门槛，可联络国家学生贷款服务中心(National Students Loan Service Centre)，获得更多支援。视乎贷款人财政状况，例如收入及家庭成员数目，贷款人可获准减少每月还款的金额，或者获准免除每月还款。



新修订的RAP主要适用下列4类学生借款人：

加拿大安省整合学生贷款(Canada-Ontario Integrated Student Loans)；
在2000年8月1日前申请的加拿大学生贷款(Canada Student Loans)；
2001年8月1日后申请的安省学生贷款(Ontario Student Loans)；
非全职学生申请的加拿大学生贷款(Part-Time Canada Student Loans)；
学生津贴涨50%

另一个学生贷款减负项目—加拿大学生津贴计划(Canada Student Grants, CSGs)也作了修订，增加了对中低收入家庭的津贴，并已在今年8月开始实施。

- 来自低收入家庭的全职学生，津贴从过去的2,000元增加至3,000元；
- 来自中等收入家庭的全职学生，津贴从过去的800元增加至1,200元；
- 来自低收入家庭的非全职学生，津贴从过去的1,200元增加至1800元；

根据新的CSGs标准，全加拿大将有30万专上学生从中受益。

联邦政府统计数字显示，2013至2014年，约有75万加拿大人在偿还“加拿大学生贷款”，当中近234,000人受惠于“还款援助计划”。

纽芬兰省已经取消学生贷款

据报道，纽芬兰省成为加拿大第一个取消学生贷款，代之以发放助学金的省份。该省从2015年8月开始执行这项新政策，大专院校学生不会再因读书期间经济困难向省政府借钱，背上债务。

加拿大学生联盟在纽芬兰省的主席Travis Perry说：“那些因贷款在毕业时背着沉重债务的大学生，比没欠债的毕业生更难建立家庭，不敢买房买车，无法创建自己的生意。现在将贷款转为资助，有利于这些学生走出去，做他们想做的事，为经济做出贡献”。

佩里说，现在省政府已经跨出了第一步，他们还要继续工作。例如省级贷款只占贷款总额的40%，联邦级的低息贷款仍占60%。他们还要在今秋省选期间继续推动省政府，为让更多年轻人能够进入大学创造便利条件，培养更多具有高技能、高素质的劳动力，从而促进纽芬兰省经济和未来的发展。

釋法劃清龍門 杜絕小人物

有些人一聽到「人大釋法」四字即如遇洪水猛獸。他們害怕釋法，無非是覺得中央插手香港事務，破壞「一國兩制」。但其實他們對人大釋法又有多少認識呢？負責任的人會慎言，不負責任的政棍卻是唯恐天下不亂，以歪理鼓動人心。香港以往曾經歷四次人大釋法，每次的出發點都是為了香港的利益著想，那些政棍現坐享其成，卻在搖頭嘆息謂不公平。以往釋法的結果是好是壞還是要由市民自行去判斷，不過在是次宣誓事件上，筆者相信釋法對國家主權和香港市民安全都有益處。梁游把宣誓事件越鬧越大，中央為了人民安全和領土完整而釋法也是常理。



錢志廣 chin.barry@gmail.com
律師 (中澳法學交流基金會 副主席)

不負責任的政棍認為釋法等於「搬龍門」，筆者卻認為釋法是「劃清龍門」。人大釋法只會令法律條文有一個更清晰的解讀，免卻很多無謂的爭拗，令法庭對是次司法覆核下的判決更為正確。更何況，香港法庭和法官的公正性廣受認同，如果釋法後對條文的解讀反而對香港有不利影響，筆者對法庭有信心，相信法官會對如此「離譜」的釋法作出強烈抗議。

不過只要對中港關係稍加分析，就知道中國不會借釋法倒戈相向。中國強行實行「一國一制」又能有甚麼好處？說實話，香港能給中央甚麼好處？早年草擬《基本法》時，中國因英方的關係，在草擬條

文時作出了一定程度的讓步，傾向對香港有利。時至今日，中國一直尊重《基本法》，並未有為了中央利益動輒釋法「插手」香港事務。因此，是次人大常委會主動提出釋法必定有充足且合理的理由，令香港社會重拾安定。

香港是少數連叛國、分裂國家等行為都極難入罪的地方。現在已有「港獨」分子大肆破壞社會安寧，說不定日後會有人搞革命，危害香港市民的性命安全。梁游事事挑戰國家底線，一步步逼中央出面，間接地取消了自己的議員資格。難怪有人以「陰謀論」猜測梁游是中央的臥底，令中央有機會釋法。不過在筆者看來，梁游二人不是甚麼臥底，而是過分缺乏政治智慧。若二人一早道歉認錯，引咎辭退候任議員之位，就不會逼得香港政府為了法律問題申請司法覆核，也不會逼得要中央釋法。

可惜梁游二人似乎一直保持高姿態，日後或者會不服氣上訴。梁游二人聘任律師的費用，不多不少也從公帑支出的議員薪酬中撥出吧？確實可憐了香港所有納稅人。他的律師團隊當初估計也不是明知沒把握仍鼓勵二人打官司，二人就算日後沒財力，相信律師們為了公義真理也會考慮免收費。

梁游逼令中央消滅自己實在愚不可及，更是浪費公帑，浪費人力物力，根本不配坐議員之位。若釋法後被取消議員資格也是咎由自取，自作自受。

Evergreen Excavating Service

長青專業庭園造景有限公司

庭園造景 - 專業施工 - 免費估價



- 灌溉系統
- 人造水池
- 鋪草種樹
- 草坪保養
- 擋土圍牆
- 精美圍籬
- 紅磚步道
- 休憩涼亭



砂石車 - 挖土機 (Backhoe) - 推土機 (Bobcat) - 到府服務

大型工程 - 小型工程 - 現場顧問 - 全能專業

地址：632 - 636 Dewdney Avenue
Regina, Saskatchewan
Canada S4N 0G3

手机：(306) 596 - 8138
电邮：nelson8138@accesscomm.ca



HAPPY NEW YEAR



Date (日期): Saturday, January 21, 2017
Place (地點): Casino Regina Show Lounge
Times (時間): 5:00 p.m.

Ticket (票價): Main Level \$65

Balcony (With Meal): \$45

Balcony (Entertainment Only): \$10

All tickets with \$5 off e-coupon

Tickets Available At (售票處):

Sunbird Travel 雷城雷鳥旅遊集團 (306-775-2911)

International Tour 國際旅行社 (306-525-8115)

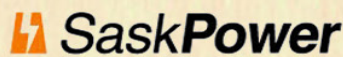
At Casino Regina Show Lounge



STEAKHOUSE DOWNTOWN - ESTABLISHED 1979 -



Richard Wong : 4th World Chinese Entrepreneurs Convention Founder



加拿大中國洪門民治黨雷振打分部主辦

ORGANIZED BY THE CHINESE FREEMASONS

Supported by: World Chinese Business Association of Canada

Printing Sponsor: Signature Graphics Ltd



Promotion Code: CHN1604

庆祝CIK被评为2016加拿大十大最快互联网公司

30M无限高速上网

送 家庭电话 任打 + 海外中文电视 任看

- 无合约
- 免设备费*

仅 \$ **39**⁹⁹ /月

最新 1000M 双频AC路由器

免费*



过百本地英文频道[^] 免费试看

CIK™ 提供: ● 無流量限制高速上網 ● 60多個海外中文節目 ● 家庭電話全國無限撥打



7 x 24 小時 銷售熱線

306.500.5007

www.ciktel.com 1.844.CIK.2999

CIK™ 通讯公司拥有以上活动之最终解释权。* 設備免費租用，需預付一年上網費用。

[^] ATOP TV有線電視採用IPTV技術。詳情請來電諮詢。

2015

PROFIT 500

CANADA'S FASTEST-GROWING COMPANIES



Offering Service in Multiple Languages.



At Knight Archer Insurance we proudly employ multi-lingual brokers to ensure that you receive service you can trust in a language you can understand.

knightarcher.com

●●●●●
knightarcher

SG IIII
CANADA 

痛在父母心 (方敏)

做人儿时，不知父母辛苦，到结婚后，生了小孩，才知做父母不易，做好父母更难。

一生在为他们忧心，一生在为他们操心。

到灯枯油尽，心力交瘁了，还在为他们揪心。

好像前世欠了他们，今生做牛做马来还债。

对他们，无条件地用心去管，无怨言地用灵魂去疼。

记得孩儿在推龄，推着儿童车初行路那段日子，每当不小心跌在地上放声大哭，我们飞扑上去，把他搂在怀中，那一刻，那种痛，相信每个初为人父母者都有体验。

到他们入学，每根神经又提起来，生怕一不留神，被人贩子拐去，因此每日倒从菜力菜为接送上学。

就怨他们人在学校，又怕孩子不懂与同学相处，被人伤害身痛。

有一次最为深刻，小儿子被同学推倒后，撞向石头，头上立即破了两个小洞。

学校又没有及时送他往医院，只拼命用未经消毒的药棉塞住血洞。

我赶去后，气炸肺！

在急诊室，看着医生给他打麻醉针，接着给他缝线，每一线，似缝在我身上，每一针，似扎在我心上，心，在流血……

我无助地握着他双手，泣不成声。

一切一切，历历在目。

一次又一次，伤在孩儿身，痛在自己心。

或者太疼错孩儿了，他们的伤，变成自己的痛。

明知也，每个人经过伤，经过痛，才是成长。

也知也，没有谁，不试过痛的体验。

只是，那种痛，真的刻骨铭心。

人活着，别省 别等 别放 别忍 别恨！

有钱别省：
生不带来，死不带去。健康高于财富，有了健康，才拥有一切。民间顺口溜说得好：不怕赚得少，只怕死得早；留得健康在，何怕赚不来。为了健康，该出手时就出手，有钱别省。

有福别等：
儿孙自有儿孙福，别为儿孙做马牛。要争取时间，享受眼前福。别为子孙过分操劳。疲劳是健康的第一杀手。

有爱别放：
人生短暂，遇动心之爱不易，不管是爱还是被爱，都是缘分，都应该享受，放过今天，今生就永不再来。

有气别忍：
人生在世，各自都有难念的经和难破的题。气是客观存在，有气别忍，憋气则气结，气结则病生。遇到“气事”，要找人“通气”，多方吐露，一吐为快，快吐为安。朋友是最佳的“通气筒”，也是为你倾注生命活力的“打气筒”。

有恨别记：
心胸开阔，仁善为怀，小事糊涂，世事看淡，恩怨不计，旧恨不记，保持“天天有个好心情”。古人的长寿“三不知”：不知恩怨、不知年龄、不知疾病。相逢一笑泯恩仇。



爆笑,醉人的夫妻真不少

- 1、老婆：妞，过来陪大爷玩玩。
老公：你是不是又皮痒了？
老婆：嘿，不错嘛，大爷我就喜欢这种长得像男人的妞！
老公。。。
- 2、老婆：“你是不是搞外遇了？”
老公：“净瞎扯！”
老婆：“没事儿，你说吧，说出一个我给你一百块钱。”
老公：“我怕没命花！”
- 3、老婆：自从给你买了新手机，你话都懒得和我说了啊。
我：你给我买了个老人机，我感觉我最近有点老年痴呆了。。。不想说话。
- 4、老婆电瓶车电瓶不行了，前天晚上给她换了新的，昨天下班回来后她兴奋的和我说：老公，我感觉我最近瘦了，之前电瓶车去公司只能骑个单趟，现在能骑一个来回了！
到现在我都不敢告诉她真相。。。
- 5、老婆：“最近减肥成果不佳！同事给我出了个主意，说：你晚上早点刷牙！想吃东西了就告诉自己，刷好牙了不能吃了~”
老公：“所以你一晚上就刷了六次牙？！”

当女同事学会了读心术

坐在我对面的女同事学会了读心术

早上，我不小心弄洒了她的水杯，她回来后问是谁弄的，我说不知道，女同事鄙视的说道：“你言辞闪烁，小动作比较多，眼睛不敢看我，肯定是你干的”，我只能认错。

就在这时，女秘书从领导办公室出来，我对女同事说道：“今天董秘书怎么来这么早！”

女同事说：“她两眼无神，故意躲闪我两，她昨晚根本就是在领导屋睡的！”

不一会，我对着电脑发呆，回味昨晚看的岛国动作片入神，女同事骂我：“你下流！”

我：“我靠，你怎么知道我想什么？”

女同事：“你刚才对着我咽口水，还舔舌头！”

我：“……”

草民阿刺

外国节日
编绘：辛涛



沙省小镇餐馆出让

Midale镇 600人50座位, 生意好回本快, 可作投資移民条件 叫價 \$139,000 有意請電 306-204-4336 306-515-3668

Regina中餐馆招聘

中餐馆招聘: 洗碗, 服务员女性, 能吃苦耐劳, 新移民优先考虑, 有意者請在下午3点后致电咨询 (306) 581 - 8290

Regina ChinaLiang

港九餐馆招聘 招聘: 洗碗, 服务员, 帮厨, 有意者請在下午3点后致电咨询 (306) 545-8899

小镇中餐厅招工

小镇中餐厅招帮厨, 男女不限, 包吃住 請致电: 306-460-7856

沙省千人小镇

独市中西餐, 前铺后居, 生财工具齐全, 适合家庭经营, 生意稳定, 回本快, 容易操作。镇内有高、中、小学, 医院, 老人院, 药房, 超市等等。有意者請電: 306-495-7012

誠聘: 經驗推拿師 腳底按摩師數名, 略懂英語, 無經驗亦可 (有在職培訓) 有意請電: 306-999-2898

Regina Junjun Acupuncture Clinic

現招聘推拿師, 針灸師數名, 二年以上經驗, 懂祖傳技術為佳, 有執照, 懂英語及能說國語, 月薪二千五百元, 請電 306-569-1485

Regina 北边餐馆請 厨房, 油炉, 铁板, 寿司包卷各一名, 无经验可培训有意者請電 306-596-0520

餐馆连物业出售

中西餐馆, 生意稳定, 生意工具齐全, 附近有赌场, 温泉酒店, 对面对大型运动场 Mosaic Place, 位置佳。餐馆独立于萨省 Moose Jaw。請電: 占士 306-684-1688

沙省小镇餐馆出让 130座位自餐出让, 生意好回本快, 新装修, 因人手不足割爱, 有意請電 306-620-8968 染生

独市中餐馆出售

位于沙省千人旺镇, 有酒牌, 80座位, 环境好, 工具齐全, 生意稳定, 镇内有医院, 中小学校, 银行, 药房等。有意請联系何太, 306-895-8429 或 306-893-4133

沙省小镇餐馆出售

餐馆新装修, 上居下铺, 位于一号公路旁, 小镇发展迅速, 有意請電 余生 306-501-1669

生意良机

餐馆·酒吧·酒店一同出售, 位于 Jansen SK, 近 BHP Billiton Jansen Mine Site 礦, 叫價 \$395,000, 有意請電 Mack MacDonald, RE/MAX Agent (306) 539-6806

传统的家居老人护理院 本院致力提供优质服务, 使长者安享舒适生活, 感受如家温馨。备有完善的住宿、膳食、洗衣、起居护理照顾服务。請電: 306-262-0397 306-881-7916

沙省埠仔 Kennedy 独市唐西餐馆出租 \$900 或出售 \$ 80,000 有意請電: 1-403-568-1678 方

餐馆位於雷城東部。因退休, 餐馆出售, 詳情請联系林生 1-306-352-6026

請美容員工。美容, 按摩, 足疗, 美甲。可以培训发证。美容院出讓及其他生意机会有意者 請联系 (306) 999-1229

沙省南部汽車旅館讓

沙省南部油汽重镇, 正在开发, 潜力无限, 19间房间, 另加一套间, 可居住并兼办公室, 外加足夠空间可用以擴建, 位于 Main Street. 有意者電: 306-642-7602.

中餐馆出租

离 Regina 15 分钟車程 2500人小镇生意好, 上居6房, 下58舖座設備齊全 有意請電: 蘇小姐 (306) 771-4297 (306) 531-7533

小镇三千人, 現誠聘全取油炉工与洗碗工各一名, 高薪包吃住! 有意者致電 陳生: 1-306-716-2908.

餐馆出售

位于沙省南部上居下铺, 因退休餐馆連物業出售 詳情請联系陳太 306-388-2520

麵粉廠机器設備廉價出讓, 現有一批麵粉机器出讓, 可制造豬腸粉麵條等, 如有興趣請電 Sylvia Quon (306) 569-2916 (306) 501-8483

里加納湖滩附近餐馆請帮手, 离里加納35分钟車程: 請電 647-401-3007 洽談。或发短信到 647-401-3007

Regina 外賣中餐出售 全新裝修, 生意穩定, 適合投資移民解除条件, 有意請電: 蘇先生 (306) 501-5531

加拿大农副產品貿易公司 加拿大冰酒聯合集團 双彩虹农场 冰酒, 葡萄酒农副產品北美訂貨中國送貨。歡迎業務洽談合作 請電: (306) 502-6363

轉讓旅游景区冰淇淋店

(游艇、碼頭、高爾夫球場、公園、房車區、露營地、沙灘、垂釣)。每年5月中旬開店9月上旬關店(雖然在小镇但只需四個月左右其餘時間回國或去其它城市) 每個月平均收入2-3萬元左右, 如果增加甜點或者其他項目將會收入頗豐。景区夏季項目豐富: 國慶節有大型烟花、樂隊、農市場及夜市至深夜12:00才結束; 大型加拿大牛仔節連續三天; 游船展覽、游行及釣魚比賽; 摩托車隊展覽、比賽活動等等... 請電: 306-5151777 做解除投資移民最佳選擇

分類廣告

價廉效大 事待聘徵求招租聘請 尋訪遺失出讓 每段最多五十字 每期收費十元 請電 525-8115 Regina 或 241-8318 Saskatoon 廣告如非本報錯漏 恕不改稿, 廣告費請先付 恕不退款, 截稿時間 14日及28日



Junjun 君君針灸推拿診所

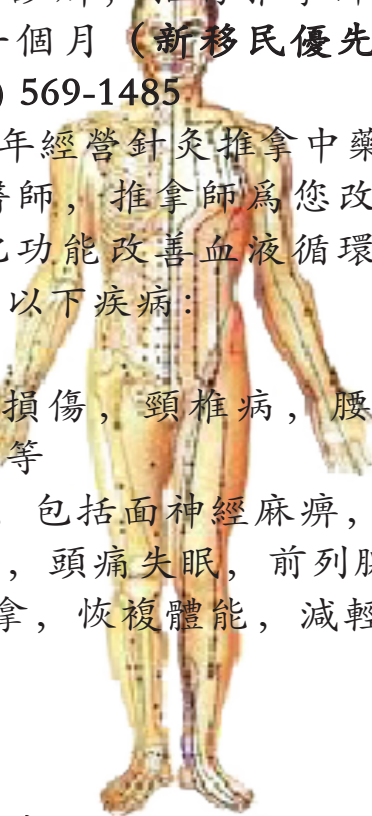
Acupuncture & Shiatsu Clinic

工作信息

針灸推拿診所, 招聘推拿師數名, 生手可免費培訓一個月(新移民優先) 名額有限 請電: (306) 569-1485

本店有15年經營針灸推拿中藥治療經驗, 現有10位中醫師, 推拿師為您改善心理, 調節神經及消化功能改善血液循環, 並有專科醫生為您專治以下疾病:

1. 後組織損傷, 頸椎病, 腰椎病, 肩周炎, 關節痛疾等
2. 內科病, 包括面神經麻痺, 慢性腹瀉, 便秘, 高血壓, 頭痛失眠, 前列腺, 痛經等
3. 保健推拿, 恢復體能, 減輕壓力, 長年益壽。



七天開門營業

8:00 am - 11:00 pm

新地址 (優惠價格)

2265 Rae Street, Regina, SK (306) 569-1485

QUEEN CITY COLLEGE
ACADEMIC EXCELLENCE
加拿大薩省皇后城學院

- 薩省教育廳註冊認可
- 提供九至十二班及大學預科課程
- 畢業生可以升讀北美大學
- 托福指定考試中心

報名及諮詢
#200 4400-4th Ave. Regina Saak.
Tel.: (306) 7817055
registrar@canadaqcc.org
www.canadaqcc.org

“最牛逼福利”明年4月开试点：自愿参加

被网友称为“最牛逼福利”的安省“基本收入保障”(Basic Income Guarantee)计划已经呼之欲出。安省政府已经开始征询民意，咨询所涉及的问题包括：谁将有资格领取“基本收入”、应设定何种最低收入标准以及设定哪些标准。省府计划在2017年4月之前保证试点实验计划就绪。



关于安省“基本收入保障”(Basic Income Guarantee)计划，简单来说就是每月给所有省民寄去一定数额的支票，无论你有无工作、收入多少。相反，现行的另一些福利将被取消，以填补这部分的巨大开支，降低福利制度的实行成本。

省长韦恩任命前参议员西格尔(Hugh Segal)对相关方案进行研究，后者将不收分文，提出有关建议，包括哪些人适合参与试验项目，该项目怎样进行，如何进行管理及评估等等。西格尔是“基本收入”的坚定支持者，他建议，将个人每月最低收入定为1,320元，残障人士可再获得500元，以此取代安省就业(Ontario Works)与安省残障支援计划(Ontario Disability Support Program)。

他说，该实验计划应该探讨相关人士的健康状况、他们作出的生活与职业选择、教育状况、工作行为，以及食物保障的变化，对其居住安排的影响等。西格尔说，指导原则应当是，参加实验计划的人士，情况不会更糟，而且是自愿参加。

不久前的报道说，“基本收入”不是人人有份，主要是面向安省的女性，包括65岁以下未婚妇女，或65岁以上但孩子在18岁以上的妇女，或是18-64岁之间的残疾人士，他们每年可以无任何条件地获发\$22,000，估计其中最受惠的对象应该是40多岁到50出头的无孩妇女以及有残疾的成年人。

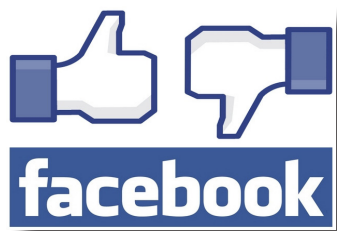
Facebook帖子可以作证 安省男子未强奸前妻

安省一对离异夫妻打起官司，女方指控前夫强奸她三次，男方说那是相互愿意的，陪审团于是判男方罪名成立。但男方不服，于是向安省上诉法院提出上诉，最后凭借7年前发在社交网站Facebook上的帖子，上诉法院今天判帖子作为证据有效，男子无罪。

为保护当事人隐私，当事人被简称为A.B.，而事情还得从2009年说起。当时这对夫妻分居，之后A.B.与另一名女子同居。但A.B.与前妻藕断丝连，有那么几次又睡在了一起。不久A.B.的前妻向警方报案，称A.B.强奸她至少三次，而且威胁要杀死她，警方于是对A.B.提出相关控罪。

在本案审理过程中，A.B.大喊冤枉，坚称他们发生性关系是相互愿意的，而且他前妻在2009年2月通过Facebook发给他目前女伴的帖子可以作证。

2011年底在多伦多北面巴里(Barrie)法庭进行的一次审理中，当被告重申发生性关系是相互愿意而不是强迫，并举出Facebook上帖子作为证据时，原告坚持说她对发帖之事毫无印象。在这种情况下，主审法官Guy Di Tomaso不再进一步盘问，同时指示陪审员将Facebook帖子的说法放置一边，不作为证据给予考虑，最后陪审团判A.B.罪名成立。



但A.B.完全不服，于是向安省上诉法院提出上诉。

上诉法院于是找到一位计算机专家，让其对A.B.新婚妻子的电脑进行检查和分析。对她Facebook帐户检查的结果证实，A.B.在证词中所称的相关帖子确实存在，其日期和内容没有人为做手脚的痕迹。此外，这位专家也找到发送这些Facebook帖子的计算机地址，证实属于原告的兄弟。

当上诉法院的调查人员将上述结果告知原告时，她承认发送了这些帖子。上诉法院于是将案件发回安省高等法院重新审理。

被告A.B.在法庭上讲述这些帖子的存在以及计算机专家检查的结果，再加上原告——A.B.的前妻也承认发送了这些信息，检控官再没有提出反对意见，控辩双方于是同意结案。

上诉法院表示，如果当时陪审团对被告提出的网络证据慎重其事，也许不会做出不利于被告的裁决。

微信摇一摇：摇来一个男朋友杀了5个月大婴儿

涉嫌杀害5个月大男婴的华裔男子沈火斌(Huo Bin "Jack" Shen, 音译)案在安省高等法院正式开始审理，沈火斌涉嫌于2014年6月在士嘉堡华裔女友家中暴力摇晃女友与前夫所生的5个月大男婴黄烨林(Ye-Lin Huang, 音译)，导致其脑干严重受损死亡，沈火斌被控二级谋杀罪。

据CityNews报道，2014年6月7日晚6时，多伦多警方接获士嘉堡全科医院报警，指一名5个月大男婴受到严重伤害，被人送到医院的急诊室，院方发现情况不对，于是立即将男婴急送市中心儿童医院，同时报警。

警方说，男婴要靠仪器保命，两天后男婴不治身亡。经过调查警方拘捕了多市28岁居民沈火斌，控以二级谋杀罪名。

据星岛日报报道，死者母亲徐君(Jun Xu, 音译)案发当天因为要Centennial College参加英语考试，便委托被告照顾儿子，等她考完试回家发现儿子双腿蹬直，双眼半开合呈昏迷状态，她立刻要求沈火斌开车带着男婴前往士嘉堡全科医院看急诊。

报道说，死者母亲徐君现年30岁，2010年随前夫带着儿子一起移民加拿大，第二年与丈夫离异，孩子归前夫抚养，前夫同时支付她赡养费。之后她认识了另一个男人，于2014年1月4日生下了黄烨林，但是在怀孕期间遭该男子暴力对待，她报警并禁止其接近，怀孕期间两人分手。孩子出生一个月后，徐君通过微信摇一摇功能结识沈火斌并发展为男女朋友关系。

地产业黑幕曝光 不良经纪被警告：该收敛了

加拿大广播公司(CBC)市场调查节目(Marketplace)本周披露了地产业的黑幕，代表安省地产经纪的协会周五作出回应，表示会采取行动惩罚违规的不良经纪，保护消费者。

针对CBC记者通过隐藏摄像头拍到地产经纪违规双重代理的做法，安省地产协会(OREA)的新任行政总裁、原安省保守党领袖胡达克(Tim Hudark)，这些视频的内容“令人感到不安”。

他誓言，要严打不良经纪。

“这类行为不能容忍。如果有人违法，或者是地产经纪的道德守则，他们要受到处罚。”“我认为，有一个这样的例子，都太多了。”

CBC记者假扮成购房者，探访了多伦多地区几个顶尖的地产经纪，这些正在代理出售房屋的经纪中，多数向记者担保，如果让他们同时也代表买方出价，会在竞价战中给予买家好处，例如透露其他买家的出价，或者在其他买家有机会出价之前，提早促成交易。

这种做法违反了《房地产和商业中介法》(Real Estate and Business Brokers Act)。有关地产经纪的行为规范要求经纪代表客户的最大利益，行为公正。胡达克说：“房地产交易不同于普通交易，是人生最大的交易，对个人和家庭的影响巨大。”

修改法规 加强调查

胡达克于今年8月刚刚上任安省地产协会行政总裁，但是他对地产业并不陌生。2002年，胡达克任安省消费者和商业服务部长期间，推动《房地产和商业中介法》生效。

他说，目前是时候改修这项规管地产业的法律了。

胡达克计划与安省政府和消费者服务部长Marie-France Lalonde会面，讨论下一步行动。他表示要提高罚款额度，加强安省地产协会的执法和调查力度。

加倍罚款

胡达克提醒那些想要违法的地产经纪，监管机构的行动迅速，想要违法的经纪们该收敛了。

他说，地产协会即使没有接到投诉，也会主动出击，调查经纪们的行为。至于罚款，目前，地产协会开出的最高罚款额为2.5万元，胡达克称至少要加倍。实践中，罚款金额低得多。对于双重代理中的违规行为，罚款为3000元至5000元之间。相比之下，一名经纪通过双重代理赚取的佣金，按照目前多伦多的平均房价，可达4万元。至于双重代理，胡达克表示，他不建议禁止双重代理，因为并非总是对消费者不利。

在卑诗省，省长简蕙芝今年6月曾表示要禁止双重代理，以保护消费者，卑诗省的新法案有望在年底前出台。

加拿大西海岸或发现美军冷战 遗失原子弹“胖子”

一名加拿大人日前在卑诗省沿海班克斯岛(Banks Island)附近潜水时发现神秘物件，很可能是冷战初期一架美军轰炸机在卑诗省北部沿海坠毁时遗失的一枚Mark 4型核弹(代号“胖子”)。目前，加拿大海军已经前往该水域求证这一发现。

加拿大广播公司报道，据潜水者西里钦斯基(Sean Smyrichinsky)称，他看到了以前从未见过的神秘物。他回到船上后还对船员说，发现了UFO。在查询过程中，西里钦斯基了解到1950年一架美军B-36轰炸机从阿拉斯加飞往得克萨斯的途中，在卑诗省沿海坠毁的事故。

历史学家迪克·塞特(Dirk Septer)在今年初出版的新书《遗失的核弹》(Lost Nuke)中，这样描述：

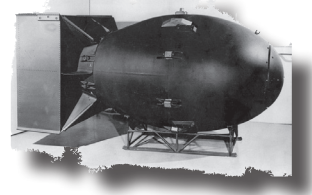
“1950年2月13日午夜前，加拿大西北沿海上空，一架美军B-36轰炸机的三个引擎失火，机组人员弹出座舱，飞机坠落在太平洋。四年后，轰炸机的残骸意外在卑诗省沿岸山区被发现，距离之前以为的坠毁地点相反方向约3小时的飞机距离。”

“在多年保持沉默后，美国最终承认遗失了其首枚原子弹。美国将此类核事故的代号为‘断箭’。然而，这枚原子弹究竟是被扔进了太平洋，还是在卑诗省内湾航道引爆，还是在飞机残骸所在的山中炸毁了呢？”

这枚遗失的原子弹是Mark 4型，西里钦斯基认出，谷歌图片上显示的核弹图片与他发现的神秘物一致。

据报道，加拿大国防部少校纳塔(Steve Netta)已证实，西里钦斯基的发现正是1950年轰炸机坠毁的地点。

纳塔又称，军方纪录显示，遗失的这枚原子弹是模拟弹，所以可能不是真的原子弹。不过，军方还是需要确认和调查。目前，加拿大海军已经前往该区域调查。



交通部长宣布的消息，可能令机票价格大跳水

加拿大交通部长Marc Garneau宣布——自由党政府计划进一步允许外国人持有加拿大航空公司的股份，上限从25%提升到49%。这项规定对两家航空公司——Canada Jetlines和Enerjet即刻生效。

那么，这个消息跟我们有啥关系呢？不仅因为中国土豪可能正跃跃欲试拿下加拿大的航空公司，更因为这一政策有可能令机票票价跳水，并且增加更多新航线！Garneau在新闻发布会上表示，外国公司的进驻，无疑会增加加拿大航空业的竞争，直接导致的结果就是机票价格的下跌。

“当更多运输业者进入市场，对于乘客来说意味着更低的机票价格、更多目的地以及更多样的选择。”另外，这次发布会的内容还包括，在行李丢失或监督不力等各种情况下，航空公司的责任分配及对旅客的赔偿标准。

China Liang's **BUFFET**

雷城港九酒家

加设茶餐厅 (欢迎堂食或外卖)
1700 Broad Street, Regina (只限Downtown 分店)
306-543-3688

\$ 9.95

周末全天特价:

(只加\$1.00,即可享受港式冻柠茶, 只加\$5.00,即可享受法兰西多士或豪油时菜)

- | | |
|---------------|-----------|
| 1.烧肉饭 | 12.姜葱鸡饭 |
| 2.叉烧饭 | 13.芋头鸡球饭 |
| 3.烧鸭饭 | 14.猪脚饭 |
| 4.福州炒饭 | 15.烧鸭汤粉 |
| 5.干炒牛河 | 16.叉烧汤粉 |
| 6.干炒沙爹牛肉意粉 | 17.牛腩汤粉 |
| 7.炸鸡比焗意粉 | 18.烧肉汤粉 |
| 8.干炒叉烧面 (麻辣) | 19.炸菜肉丝汤粉 |
| 9.干炒鸡丝米粉 (麻辣) | 20.沙爹牛肉汤粉 |
| 10.黑椒猪扒饭 | 21.黑椒猪扒汤粉 |
| 11.时菜牛腩饭 | 22.炸鸡亦 |

欢迎堂食或外卖地址: 1700 Broad Street 即赌场对面 Wingate 酒店一楼餐厅

\$ 8.95

午餐特价: 11am-3pm

(只加\$1.00,即可享受红豆冰沙或香芋西米露港式甜品)

- | | |
|----------|----------|
| 1.扬州炒饭 | 11.火腿双蛋饭 |
| 2.炸鸡批炒饭 | 12.烧肉豆腐饭 |
| 3.炸鸡亦炒饭 | 13.炸子鸡饭 |
| 4.叉烧饭 | 14.水煮鱼饭 |
| 5.烧排骨饭 | 15.酸菜鱼饭 |
| 6.牛腩饭 | 16.干炒牛河 |
| 7.家乡焖鸭饭 | 17.星州炒米 |
| 8.猪脚饭 | 18.上海粗炒 |
| 9.麻婆豆腐饭 | 19.川椒鸡饭 |
| 10.叉烧双蛋饭 | 20.葡国鸡球 |

(注: weekdays only 晚上, 周末加\$ 1.50)



專誠為華人服務:
移民及簽證的一切疑難,
商業法律, 國際貿易, 公司註冊,
房地產貿易, 家庭, 婚姻,
遺產訴訟等一切法律事務

WWW.MCDOUGALLGAULEY.COM

1500 - 1881 SCARTH STREET
REGINA SK, CANADA
S4P 4K9

T: (306) 757-1641
F: (306) 359-0785

資深團隊 一流品質
兢兢業業 持之以恆
服務沙省地區



加拿大沙省台山會館 二十週年紀念晚會

2017

暨敬老大會

樂天多壽
敬老多福
普天同慶賀新春

註：耆英全免 座位有限 憑票入場

Date (日期) : Saturday, January 28, 2017
Place (地點) : China Liang Buffet
Address (地址) : 1700 Broad St, Regina
Time (時間) : 04:00 p.m. - 06:00 p.m. (1st seating)
06:30 p.m. - 08:30 p.m. (2nd seating)
Tickets (票價) : \$ 20 (Special Traditional Buffet)
Complimentary buffet & Entertainment for Seniors 65+
(Seats are limited, pre-registration is required)
Tickets Available At :
Eng's International Tour & Travel (306-596-8138)

Sponsored By :



China Liang's Buffet