

1994年始創

出版部: 沙省華報出版社

營業部: 632 Dewdney Ave

Regina, Saskatchewan

Canada S4N 0G3

(雷城) 596-8138, 525-8115

(沙城) 241-8318, 242-8988

chinesetimes@accesscomm.ca

www.overseaschinesetimes.com

沙省華報

雷城姊妹市 - 前濟南市長

謝玉堂題

Overseas Chinese Times

Since 1994

雙週刊 免費取閱

Free Distribution

二零廿六年

二月號

第一版

第四百七十九期

Feb 2026

Vol. 479

溫暖迎春 共慶中國年

Embracing the Chinese New Year

2026



中國駐卡爾加里總領事館

祝領區華僑華人

新春快樂，馬年大吉！



中國駐卡爾加里總領事館

Consulate-General of the People's Republic of China in Calgary

房市另类：万锦房价2025年12月 上涨3.2%，成交量上涨11.8%

根据多伦多地产局的数据，2025年12月万锦住宅的平均价格为119万加元，较2024年11月上漲3.2%，增加37,328加元；与2024年12月相比，上漲0.1%，增加1,307加元。

到12月底共有171宗住宅成交，平均在市时间为36天；在售房源725套。与一年前相比，成交量上漲11.8%，在售房源增加23.7%。独立屋平均价格为164万加元，环比上漲2.7%，增加42,310加元；同比上漲2.9%，增加45,388加元。该类别当月成交72套，平均在市时间39天，月底在售房源266套。

半独立屋平均价格为102万加元，环比下降4.3%，减少46,442加元；同比下降16.5%，减少201,938加元。当月成交10套，平均在市时间37天，月底在售房源27套。联排屋平均价格为110万加元，环比上漲0.5%，增加5,047加元；但同比下降11.9%，减少147,972加元。当月成交31套，平均在市时间32天，月底在售房源113套。

镇屋平均价格为830,407加元，环比上漲12.2%，增加90,365加元；同比上漲4.9%，增加38,927加元。当月成交14套，平均在市时间35天，月底在售房源61套。公寓平均价格为616,945加元，环比下降1.1%，减少7,045加元；同比下降10.8%，减少74,515加元。当月成交40套，平均在市时间34天，月底在售房源241套。与2015年12月相比，万锦所有住宅和公寓的平均成交价累计上漲47.3%。其中，独立屋上漲507,931加元，半独立屋上漲343,765加元，联排屋上漲496,134加元，镇屋上漲328,560加元，公寓上漲275,893加元。

多伦多市中心48层公寓项目取消 预售不足致流产，楼市寒意显现

一家大型开发商近日正式取消了在多伦多一处标志性地标旧址上兴建48层大型公寓项目的计划，折射出当前楼市的寒意。该项目位于多伦多市中心核心地段，坐落在Dundas Street East与Jarvis Street交界处。根据项目官网介绍，由Menkes Developments开发、名为Elektra Condos的公寓大楼原计划提供520个住宅单位，并取代经营数十年的Filmores Gentlemen's Club。

Menkes Developments向《多伦多星报》证实，由于预售情况未达融资要求，公司已决定取消该项目。Menkes高层住宅业务总裁Jared Menkes周二晚在一份书面声明中表示：“这一决定并非轻率作出，但在当前房地产市场持续不确定性下，我们认为不切实际地拖延下去，并不符合任何一方的利益。”

他同时表示，所有购房者的定金将连同利息一并退还。

Menkes还表示，公司将转而推进一栋专门用途的出租住宅楼（purpose-built rental）项目。“我们正在继续完成并获得各级政府最终审批，我们预计将在不久的将来具备开工条件，以推进这一住房项目。”他说：“与我们以往的项目一样，我们将视情况向各相关方提供最新进展。”

《多伦多星报》获得了一封据称由Menkes发给地产经纪人的电子邮件，其中解释了取消项目的原因：预售数量不足，无法满足项目融资要求。通常情况下，开发商需要在项目开工前预售约70%的公寓单位，才能获得融资并推进建设。

Menkes未回应有关具体预售比例的提问。

根据《星报》此前报道，该建筑及其相邻停车场于2020年以5150万加元的价格出售给Menkes Developments。这栋建筑连同其标志性的霓虹灯招牌，已有超过100年历史，最初名为Wilton Court Apartments。

上世纪80年代中期，该建筑转型为集脱衣舞俱乐部与酒店于一体的Filmores。由于其爱德华时代（Edwardian）建筑风格，该物业于2016年被多伦多市政府列为历史保护建筑。根据Filmores在社交媒体上的公告，该俱乐部将于1月31日关闭位于212 Dundas St. E.的门店。上周，该场所外的招牌也宣布了“月底落幕（final curtain）”的消息。

Filmores未回应媒体的置评请求。

房地产科技平台Valery.ca的首席房地产官Daniel Foch表示，一家大型开发商取消项目，反映出当前房地产市场的高度紧张状态。他说：“在我看来，这恰恰说明，即便是规模最大、模型最成熟的开发商，在当下的市场环境中，也找不到一种在经济上可行的方式来交付住宅单位。”他指出，为了降低消费者和开发商的成本，开发费用（development charges），即开发商需向市政府缴纳的各类费用亟需下调，以帮助降低房价。



25年最低谷！大温房市成交量 暴跌25%，库存创历史新高

根据大温地产经纪协会（Greater Vancouver Realtors）公布的数据，2025年大温地区全年住宅成交量约为2.38万套，不仅是本世纪以来的最低水平，也比过去10年的年均成交量低了将近25%。楼市明显“降温”，背后原因主要还是经济不确定性持续发酵，再加上美国关税政策带来的外部压力，让不少买家选择观望。尽管市场低迷，但业内人士认为，现在的环境对首次置业者来说，反而是近几年难得的机会。

皇家太平洋地产（Royal Pacific Realty）经纪人奥列格·加柳克（Oleg Galyuk）表示，目前市场出现了一个很有意思的现象：房源数量创下新高，但价格并没有出现很多人预期中的“断崖式下跌”。“在这么慢的市场环境下，再加上库存这么多，按理说房价应该大跌，”他说，“但实际上，价格只是小幅回调，并没有大幅崩盘。”

数据显示，2025年大温地区在售房源总量超过6.5万套，比2024年增加了8.2%。房子多了、竞争小了，也让买家拥有了更大的谈判空间。

对买家来说：不用着急，慢慢挑

卑诗省房地产协会首席经济学家布伦登·奥格蒙森

（Brendon Ogmundson）

指出，整个2025年，美国关税的不确定性始终笼罩着房地产市场。年初市场一度有些乐观情绪，但即便利率趋于稳定、挂牌房源增加，成交量依然没有明显起色。“问题不在于有没有房子卖，而是买家缺乏足够的信心去完成交易，”他说。

不过，他也认为，随着部分需求被长期压抑，加上美方关税问题未来可能出现转机，2026年市场有望回暖。加柳克则提到，过去一年里，很多投资者已经逐步退出市场，这让首次购房者面对的竞争明显减少。

“现在真的不用急，”他说，“短期内房价没有明显上涨的压力，也没必要为了‘怕错过’而仓促入市。”

对卖家来说：心态要调整，定价要现实

相比买家，卖家面临的挑战显然更大。奥格蒙森直言，目前不少买家都会试探性压价，而一些卖家仍然停留在过去几年的价格预期中，这种心理落差，很容易导致交易迟迟无法完成。

“如果卖家想在今年成交，就必须对价格更现实一些，”他说。加柳克也提醒，现在并不是“试水定高价”的好时机。与其反复降价追着市场跑，不如一开始就给出更合理的定价，同时在交房时间、条件配合等方面多一些灵活性，反而更容易促成交易。

展望2026：部分区域或率先回暖

展望未来，加柳克表示，他会重点关注卖家是否会在2026年前继续下调价格。奥格蒙森则认为，从长期看，一些正在发展中的区域可能率先迎来需求回升，比如随着天车延线推进的素里（Surrey）和兰里（Langley）。

“和2022年相比，房价已经明显回落，再加上利率趋稳，一些成长型市场的可负担性其实相当不错，”他说。数据显示，2025年12月，大温地区独立屋的基准价格为187.98万加元，同比下降5.3%。

总体来看，2025年的大温楼市对卖家并不友好，但对首次购房者来说，可能正是多年未见的“窗口期”。至于市场真正回暖，仍取决于经济环境、政策走向以及买卖双方信心的恢复速度。



安省房地产市场放缓或危及 10万人饭碗：行业呼吁取消HST

一家地产开发行业组织警告称，安省去年新房销售跌至历史新低，可能对成千上万个就业岗位产生连锁冲击。Building Industry and Land Development Association（BILD）周四表示，2025年是大多伦多及汉密尔顿地区（GTHA）新房销售是有记录以来最糟糕的一年。

根据Altus Group（BILD官方新房市场数据来源）的统计，去年12月仅售出240套新房，同比下降24%，较10年平均水平低82%。作为对比，过去10年的平均水平显示，正常的12月应售出约1,327套新房。Altus Group研究经理Edward Jegg在新闻稿中表示：“在GTA收集新房销售数据的45年里，我们从未见过全年仅约5,300套的情况。”数据显示，2025年全年共售出5,321套新房，其中包括3,247套独立及联排住宅（较10年均值下降63%）和2,074套公寓（较10年均值下降89%）。

BILD首席运营官Justin Sherwood指出，市场低迷可能对全省数以千计的岗位造成影响。他说：“全省新房销售跌幅已达两位数，仅安省就有多达10万个就业岗位面临风险。”他还指出，当前局面比作20世纪40年代新房建设崩塌时期。Sherwood强调：“新房建设是我们经济的基石，但如今几乎停滞不前。现在正是取消所有新建住宅HST的时机，以降低住房成本、让买家重返市场，并让整个行业重新运转起来。”

调查：过半加拿大汽车买家换车还选汽油车

在购买新车方面，近一半的加拿大人计划选择与目前所拥有的品牌不同的车型；然而，大多数人预期支付的金额远低于实际的平均月供。这是根据数据公司德勤发布的2026年全球汽车消费者调查报告中加拿大的主要发现。据温哥华太阳报报道，该研究发现，47%的加拿大人打算在下次购车时更换品牌，选择品牌的主要原因是产品质量、价格和车辆性能。

八成受访者预计每月付款低于750加元，其中最大比例的人预计支付低于250加元。2025年11月，加拿大的新车贷款平均月供约为880加元，平均租赁金额接近780加元；德勤指出，这突显了“消费者预期与市场现实之间的差距”。这种情况也适用于贷款期限，大多数购车者希望贷款期限在48到60个月之间；而数据显示，目前新车贷款的期限超过84个月或更长的比例超过一半。

在动力配置上，56%的加拿大人更倾向于选择汽油内燃机（ICE），22%选择混合动力车，11%选择插电式混合动力车（PHEV），5%选择纯电动车（EV）。其余的人希望选择“其他类型”或尚未决定。在选择电动车的消费者中，62%的人认为较低的燃料成本是主要因素，其次是环境担忧和较少的车辆维护。加拿大人对电动车的主要担忧是续航里程、高购车价以及寒冷天气性能。关于充电，83%的人计划在家中为电动车充电，7%选择在工作地点充电，9%选择在街边或公共充电站充电。尽管许多电动车主使用手机应用来操作和支付充电费用，但只有20%的加拿大人希望采用这种方式，55%的人希望像在加油站一样使用信用卡或借记卡。

在品牌选择上，31%的加拿大人希望在下次购车时选择本土品牌，19%选择外国品牌；而50%的人表示“只要车辆符合我的需求”，品牌并不重要。选择特定品牌的主要原因是“得到一个好交易”，占61%，其后是透明的定价以及试驾时车辆的表现。

隐私问题也越来越受到重视，加拿大人对来自车载摄像头的的数据（如驾驶员监控或儿童检测）、与连接设备同步的数据（如联系人和通话记录）、生物识别数据（如检测心跳的传感器）以及与连接服务相关的数据（如手机应用）的担忧最高。在全球市场中，加拿大人也是对无线在线（OTA）更新功能最不愿意付费的群体，不过41%的人表示，如果车辆能够定期获得新功能、安全增强或性能改进的OTA更新，他们会更愿意长期保留车辆；其中近一半的人愿意将车辆多使用三年或更久。

科技也可以被用于改善生活；加拿大人最希望的安全功能按照重要性排序为：反盗追踪、紧急制动时自动检测行人和车辆，以及紧急援助（如碰撞检测）。对于自动或远程自停车、应用程序连接和导航或流媒体等娱乐功能的关注度较低。



非必要不出门！多伦多零下30度极寒警告，周日有30厘米降雪

周六，多伦多及整个安省南部仍处于冬季风暴警告和极寒警告之下。加拿大环境部表示，夜间已降临的刺骨寒冷将在周六持续，风寒体感温度将降至零下30多度。气温远低于季节平均值，哪怕短时间在户外也会令人不适，甚至存在安全风险。环境部提醒：“极端寒冷对所有人都构成风险。在风寒作用下，裸露皮肤几分钟内就可能冻伤。”

寒冷相关症状包括：呼吸急促、胸痛、肌肉疼痛和无力、手指和脚趾麻木及变色。随着下一场冬季风暴周日来袭，这股严寒预计将略有缓解。

周日部分地区可能出现15至30厘米的降雪。阵风最高可达50公里/小时，能见度有时将接近零，出行条件非常危险。靠近湖岸的区域（包括多伦多市中心）预计降雪最多。

来自湖面的东风将形成被称为“雪蛇（snow snake）”的湖效应带，进一步增强降雪量。由于气温仍然极低，周日的雪将轻、松、易被吹起，可能导致能见度下降，增加出行难度。

加拿大环境部表示：“受来自安大略湖的东风影响，湖效应降雪将在周日清晨形成，带来局部强降雪和能见度降低。”“到周日下午，随着更大范围的系统性降雪进入该地区，降雪将变得更加广泛。湖效应增强可能使部分地区的降雪量更高。”

当局提醒市民：做好应对快速恶化路况的准备。湖效应降雪带预计将持续至周一早晨，期间可能出现严重降雪甚至接近“白茫一片”的情况。

奇瑞加速进入加拿大市场，启动招聘并拟在多伦多设办公室

据《环球邮报》独家报道，在加拿大上周宣布将对有限数量的中国制造电动车下调关税之后，中国汽车制造商奇瑞汽车（Chery Automobile Co. Ltd.）正开始为在加拿大销售电动车铺路。奇瑞正争取成为首家在加拿大销售主流乘用车的中国本土车企。目前，特斯拉和沃尔沃等一些西方品牌，已在中国生产汽车，但真正的中国本土汽车品牌尚未正式进入加拿大乘用车市场。到目前为止，中国车企主要涉足的是出租车和公交车领域，而非面向大众市场的乘用车。《环球邮报》采访了三名在加拿大汽车行业拥有丰富经验的人士。他们均表示，近期在LinkedIn上接到招聘人员联系，而这些招聘人员声称代表奇瑞汽车行事。

这些招聘人员均表示，正在招聘多个职位，以支持奇瑞拓展加拿大市场。在部分信息中，招聘人员还明确提及奇瑞旗下子品牌Omoda和Jaecoo。这些招聘信息显示，奇瑞正在从零搭建加拿大销售体系，招聘几乎所有关键岗位。招聘信息还称，奇瑞将在多伦多地区设立办公室，并表示此举是公司“长期投资并拓展加拿大业务的战略决策”之一。

奇瑞方面未回应通过电子邮件提出的相关问题。熟悉行业情况的消息人士指出，越南汽车制造商VinFast在2022年启动加拿大业务时，采取了类似做法，从多家大型车企的加拿大分支机构中挖走关键人才。奇瑞是上周随加拿大总理卡尼访华期间，与加拿大工业部长乔利（Mélanie Joly）会面的两家中国车企之一，另一家是比亚迪（BYD）。

奇瑞的战略之一是快速拓展全球市场。目前其业务已覆盖47个国家，包括英国、意大利、澳大利亚和墨西哥。截至去年7月，奇瑞集团称其为中国第一大汽车出口商。《MotorTrend》杂志在2023年报道称，奇瑞当时正计划进入美国市场，但随后美国前总统拜登对中国制造电动车加征了100%关税。

根据CarNewsChina汇编的数据，奇瑞是中国第三大汽车制造商，2025年销量为260万辆。作为对比，比亚迪和吉利的销量分别为460万辆和300万辆。全球销量冠军仍是丰田，其年销量通常超过1000万辆。卡尼在1月16日表示，加拿大将把中国电动车的关税从100%下调至6.1%，以换取中国对加拿大油菜籽、海产品和豌豆降低关税。他称，每年将允许49,000辆中国电动车进入加拿大，并在五年内提高配额至70,000辆。加拿大总理办公室在一份声明中表示：“预计在三年内，该协议将推动大量新的中国合资投资进入加拿大，并与可信的合作伙伴共同努力，保护并创造新的汽车制造就业岗位，同时确保加拿大电动车供应链的稳健建设。”声明未提供具体细节。

工业部长乔利的新闻秘书Gabrielle Landry表示，乔利正在与包括中国企业在内的全球公司推进相关磋商，以进一步促进对加拿大汽车产业的投资，并将在未来几周继续相关工作”。加拿大贸易部长Maninder Sidhu的发言人Erin Quevillon表示，目前没有更多协议细节可供披露。她也未立即回应有关配额如何分配、哪些车企将参与，以及是否承诺设立合资企业等问题。DesRosiers Automotive Consultants的管理合伙人Andrew King表示，短期内将从政策变化中受益的车企包括特斯拉和沃尔沃。沃尔沃隶属于中国企业浙江吉利控股集团，该集团旗下还拥有吉利、Polestar和Zeekr等品牌。

King指出，特斯拉在2025年加拿大销量下滑逾60%，未来可能会从上海工厂进口Model 3，从而规避其在美国制造的车型面临的25%关税。在关税政策实施前，沃尔沃和Polestar已向加拿大进口多款中国制造车型，包括EX30和Polestar 2。King表示，新的中国车企进入加拿大市场更可能是中长期布局，且在价格和竞争力方面预计将非常有优势。拥有多伦多数家车行的Downtown Auto Group首席执行官Shahin Alizadeh则对联邦政府信息披露不足表示不满。他表示：“这个卡尼直接就去谈了个协议，没有解释、没有沟通，甚至连我们自己的省长都没通知。”他说，目前并不清楚现有从中国进口的Polestar和沃尔沃车型是否也计入49,000辆配额。如果计入，这将迅速消耗大部分名额，不利于新车企建立可持续的销售网络。

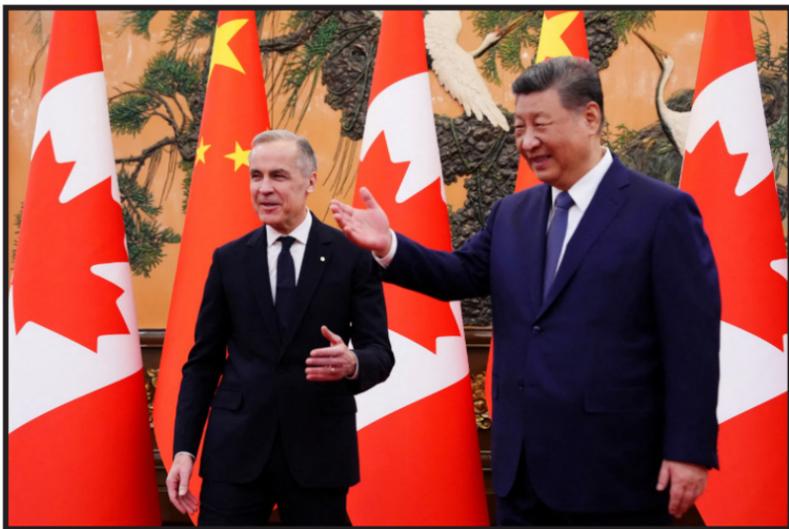
如果49,000辆是完全新增的配额，他说：“那可能就会有一两家企业觉得，‘一年卖2万到2.5万辆也不错，不妨试试看。’”他还表示，近期并未收到任何中国车企主动联系、希望建立销售体系的消息。随着政府补贴和其他财政激励措施的结束，电动车在加拿大和美国市场的吸引力已明显下降。



特朗普威胁对加拿大征收100%关税，第一次公开称卡尼为“州长”

美国总统特朗普周六就加拿大与中国日益扩大的经贸关系发出强烈警告，威胁对所有进入美国的加拿大商品征收100%关税。同时第一次公开称加拿大总理卡尼为“州长”。特朗普表示，若渥太华“为中国商品进入美国市场提供便利”，将面临全面关税打击。

他在Truth Social上发文称，加拿大绝不能成为中国商品进入美国的“中转港（drop off port）”。“如果‘州长’卡尼认为他可以让加拿大成为中国向美国输送商品的‘中转港’，那他就大错特错了。”



“中国会把加拿大活活吞掉，彻底摧毁他们的企业、社会结构和生活方式。”这是特朗普首次用“州长（governor）”来称呼加拿大总理卡尼。此前他偶尔用该词称呼前总理杜鲁多。特朗普还表示，任何加中之间促成此类贸易的协议，都将触发“对所有加拿大商品征收100%关税”。

特朗普这番言论出现在卡尼上周结束北京访问之后。卡尼此行与中国达成新的“战略伙伴关系”，旨在扩大双边贸易与投资，并称这是对加中关系的“重新校准”。中国方面已迅速启动对加拿大农产品的进口行动。联邦农业部长Heath MacDonald证实，首批出口将包括加拿大菜籽油和牛肉。

邵氏兄弟收購正午陽光 超80億資產注入

影視行業或將上演一出“蛇吞象”的資本戲碼。1月21日晚間，邵氏兄弟（00953.HK）公告宣布，擬通過配股方式，收購其主要股東華人文化（CMC Inc.）旗下核心影視資產。以資產規模計，截至2025年9月末，邵氏兄弟經審核資產總值約4.59億元，而擬注入資產的淨值高達約85.58億元，體量差距明顯。邵氏兄弟對這筆交易寄予厚望，在公告中表示，集團將借此機會發掘大灣區及全球華人社區市場潛力，致力成為亞太領先的內容製作與策劃機構，並通過收購實現業務的切實擴張與增值。然而，資本市場反應冷淡。1月22日收盤，邵氏兄弟報0.32港元/股，大跌15.79%。

配股46億元收購核心資產

華人文化此次拿出的資產陣容可謂豪華。交易標的為華人文化通過全資附屬公司HoldCo間接控制的CMC Moon Holdings所持業務（以下稱“目標業務”）。為整合標的資產，華人文化將通過境內外重組，將目標業務集中至CMC Moon Holdings。目標業務幾乎涵蓋華人文化最核心的內容與渠道資源，包括劇集製作龍頭正午陽光、電影投資製作公司上海華人影業、海外發行業務CMC Pictures，以及以UME品牌運營的影院網絡和華人文化電影院線等。

正午陽光在內地影視行業具有標杆意義。自2011年成立以來，正午陽光推出《琅琊榜》《歡樂頌》《父母愛情》《大江大河》《山海情》《知否知否应是綠肥紅瘦》等一系列高口碑作品。UME影城則是國內較早布局連鎖化的影城品牌之一，目前在全國運營63家影院，其中超過一半位於一、二线城市。

坐擁優質影視資產，目標業務2022-2024年分別實現收入23.17億元、22.62億元、22.95億元；同期稅後淨利潤分別為2.91億元、2.02億元和2.80億元。2025年前九個月，受項目排期影響，目標業務實現收入12.25億元，稅後淨利潤1.44億元。此次交易對價約45.77億元（約合50.98億港元），邵氏兄弟將按每股0.32港元的價格，向HoldCo及指定接收方配發及發行合計約159.30億股股份作為對價，占經擴大股本約91.82%。

為滿足上市規則主板上市公司公眾持股比例不得低於25%的要求，部分代價股份將按華人文化股東在華人文化的原有持股比例，配發至相關股東及其聯屬方。其中，華人文化及其一致行動人接收99.40億股，華人文化少數股東阿里巴巴（09988.HK）、騰訊控股（00700.HK）等作為指定接收人接收59.90億股。交割後，華人文化一致行動集團將於約103.65億股股份中擁有權益，占邵氏兄弟於公告日期已發行股本約730.13%及經擴大股本約59.74%。

邵氏兄弟在公告中表示，通過收購具備眾多人才、強大製作能力、多元化內容組合及豐富知識產權儲備的目標業務，將有助於大幅增強及擴展集團現有的內容能力與觀眾基礎，從而實現更長遠的可持續增長。黎瑞剛曲線上市的路線圖。

邵氏電影是華語電影史上最具有影響力的品牌之一。1925年，邵氏兄弟在上海成立天一影片公司，首部作品為《立地成佛》。1958年，邵氏兄弟（香港）有限公司成立，邵逸夫擔任總裁，並在九龍清水灣建成邵氏影城，由此開創華語電影“片廠制度”的黃金時代。上世紀60至80年代，邵氏電影迎來巔峰期，年產影片數十部，題材涵蓋武

俠、功夫、古裝、愛情與喜劇，捧紅周潤發、周星馳、梁朝偉、劉德華等銀幕巨星。在相當長的一段時間內，邵氏電影幾乎成為華語電影的代名詞，被稱為“東方好萊塢”。邵氏兄弟之外，邵逸夫還和利孝和、祁德尊等人創辦香港電視廣播有限公司即TVB。自1967年11月19日開播以來，TVB在香港電視頻道中一直處於收視領導地位。1971年，邵氏兄弟（00080.HK）正式上市，成為港交所最早的上市公司之一；也是在上世紀七十年代，隨着香港電影行業百花齊放，邵氏電影逐漸失去一家獨大的地位，邵逸夫開始分心投入電視行業中，投入到TVB的建設。上世紀90年代末開始，香港電影業開始從鼎盛走向衰落。2009年3月18日，邵氏兄弟正式退市。

內地資本注入為香港的影視行業重新帶來了生機。2016年1月，華人文化購買福建晉江運動品牌美克國際3.5億股股份，相當於彼時美克國際29.55%股權，由此成為后者第一大股東；當年5月，美克國際宣布更名為邵氏兄弟。不久後，黎瑞剛出任邵氏兄弟董事局主席。而在此之前的2015年，華人文化已入股TVB，2016年10月，黎瑞剛也被任命為TVB董事局副主席。這為被稱作“中國默多克”的華人文化創始人，實現了對香港影視產業的進一步滲透。華人文化是中國領先的綜合性傳媒與娛樂公司，成立於2015年，總部位於上海、北京和香港，旗下娛樂傳媒體育文旅資源包括香港TVB、邵氏兄弟、正午陽光、財新傳媒、棚棚華生、華人影業、東方夢工廠、UME影城、華人文化演藝等一系列行業頭部公司。黎瑞剛現任華人文化董事長兼首席執行官，曾任上海文化廣播影視集團（SMG）董事長兼總裁、上海廣播電視台黨委書記兼台長等職。

黎瑞剛一直心懷上市計劃。2021年4月，他首次向媒體透露，華人文化或將在未來一兩年內選擇香港作為上市地。然而，影視行業整體入冬，內容需求放緩、優質劇集和電影產量有限，同時觀眾付費意願下降，影視公司的盈利能力承压，二级市场投資者信心不足。將近5年時間過去，華人文化尚未能實現IPO。將華人文化核心資產注入上市平台邵氏兄弟，或是黎瑞剛曲線圓夢之舉。

值得注意的是，由於與華人文化的交易完成後，邵氏兄弟原主要股東及其一致行動人持股比例將由29.94%大幅升至59.74%，觸發香港《收購守則》項下的強制全面要約義務。為此，HoldCo將申請清洗豁免。對於邵氏兄弟而言，這筆交易發生在影視行業持續調整的背景之下。過去幾年，邵氏兄弟自身業績承压。根據Wind統計，2020-2024年，邵氏兄弟分別實現營收1.16億元、2.16億元、1.63億元、0.67億元、0.52億元，淨利潤分別為0.02億元、0.16億元、0億元、-0.03億元、-0.06億元。2025年上半年，邵氏兄弟實現扭虧——收入1.06億元，同比增長734.6%，溢利673.3萬元，上年同期則虧損325.4萬元。這一增長主要受2025年5月《執法者們》上映及參與製作的《刑偵12》帶動。截至2025年6月末，邵氏兄弟旗下簽約及管理藝人約50名，包括黃宗澤、陳山聰、胡定欣、林夏薇等。年內，公司亦啟動新劇《風華背後的》的拍攝，演員陣容涵蓋多位知名藝人。在行業寒冬中，曾經的影視巨頭能否借助華人文化的核心資產重振旗鼓，仍有待觀察。



John Xue, CPA, MBA

自2008年以來，Custom Accounting & Tax Services Ltd.（前身為 Custom Bookkeeping & Tax Services Ltd.）一直是里賈納地區值得信賴的會計與稅務服務領導者。該公司由 Tricia Brown 創立，以其與各行業的深厚聯繫和卓越的企業精神贏得了 Better Business Bureau 的高度評價。在2024年10月，公司通過與 Jireh CPA Consulting P.C. Ltd. 的戰略合作，成為 CPA Saskatchewan 認證的會計事務所。薛俊鵬（John Xue），CPA，MBA 擁有超過14年知名企業和上市公司的財務管理經驗，將為公司領導層注入專業能力，提升財務系統轉型與大規模財務運營的專業服務能力。Custom Accounting & Tax Services Ltd. 服務於各行業，專注於提供個性化和高品質的會計、稅務及財務諮詢服務，致力於支持區域內企業與個人的財務持續增長與財務健康。

涉及中国申请人：430宗移民案件或被加拿大联邦法院一次性驳回

加拿大政府已向联邦法院提出申请，要求一次性驳回数百宗移民案件，并指这些案件涉嫌由未获授权的“幽灵中介”统一操作。

移民部长在上月提交的动议中指出，这430份因移民审理延误而向法院申请救济的案件，在法院文件中存在明显异常：格式、写法和措辞高度一致，应合并审理并整体驳回。相关申请人均声称是自行出庭（self-represented），但政府发现，他们共用相同的住址、电话号码和电子邮箱，高度可疑。

该案件涉及来自中国的申请人，他们申请的是留学、工作或访问签证。他们请求法院审查各自案件的处理延误情况，并在认定延误不合理的情况下，下令移民部门加快审理进度。

政府指控“幽灵中介”操盘

《多伦多星报》报道称，不良“幽灵中介（ghost agents）”的存在，长期以来一直是移民官员和法律监管机构面临的难题。这类中介通常在幕后操作，难以被追责，其不专业行为不仅可能给申请人带来严重后果，也可能被用来滥用移民与司法体系。近来，移民官员似乎加大了对未授权代理人介入申请的识别力度，并开始以追究申请人责任的方式进行震慑。去年，多起锡克族难民申请因可信度不足而被标记并驳回，原因是其陈述内容“几乎一字不差”。

政府对其数据库进行分析后发现，在2023年1月至2025年11月期间提交的这430宗“强制令（mandamus）”申请，即请求法院命令政府官员履行职责，全部使用

相同的联系方式，但却声称由申请人本人自行提交。按照法律规定，当事人只能自行出庭，或由持牌律师或依法授权的人士在联邦法院代表其出庭。政府之所以对这些案件提出挑战，是因为认为申请人向法院作出了不实陈述；政府并未对其所遭遇的移民审理延误本身提出异议。政府还指出，法院有责任确保其规则得到遵守，并确认所有出庭或准备法律文件的人，均为合法授权的法院执业人员。

移民律师Max Berger表示，司法部试图将多达430宗申请合并，并以程序异常为由予以驳回，这种做法将是“前所未有”的。根据他对政府动议的审阅，其中一些申请人的强制令申请“本身完全站得住脚”，例如有一名访客签证申请人已等待498天。但他也指出，显然所有申请文件都是“出自同一人之手”，法院有权因这些程序异常而驳回案件，并认定申请人存在欺诈行为。

Berger说：“非常有趣的是，司法部并没有利用这些模板化语言去攻击申请内容本身，而只是用它来证明，这些申请不可能由不同的人独立准备的。”他还指出，移民官员在拒签信中本身就大量使用模板语言。他质疑，如果这些申请是由一名律师代理、只是恰好使用了同一模板，政府是否还会发起同样的挑战。移民相关案件已占据联邦法院工作量的绝大部分。近年来，新移民诉讼数量激增：2019年：7,782宗；2024年：24,667宗；2025年前9个月：已达21,581宗。听证等待时间也在持续拉长。

另一位移民律师杨静（Jing Yang）表示，未授权代理人往往来自申请人自身的文化社群，他们以大量低质量申请堵塞系统，加剧了移民积压问题，也在一定程度上导致更多人上诉拒签决定，甚至向法院提交强制令申请。“申请人和诉讼当事人并不知道他们所使用的人是否具备法律培训背景，是否持牌或受监管。”杨静表示。她目前已受聘代理其中几名被卷入此次案件的强制令申请人。“一旦出问题，付出代价的是申请人自己。”

杨静表示，她已终止两名客户的法院申请，并提醒公众：即便移民部门要求申请人披露代理人身份及执照号码，使用未授权代表依然是买者自负。去年早些时候，移民部长曾成功请求法院合并并撤销31名喀麦隆申请人分别发起的诉讼。这些申请人同样共用联系方式、引用不存在的判例，并使用几乎完全相同的措辞。其中7人被裁定各自向政府支付720加元的诉讼费用。鉴于问题规模不断扩大，杨静希望当局能严肃对待此事，追究“幽灵中介”的责任，而不是惩罚受害者。Berger还补充道：“现在AI出现了，我敢肯定，很多人会转向AI，以避免支付幽灵顾问的费用。你可以直接引用我这句话，AI将成为下一个‘幽灵顾问’。”

移民部门在案件仍在审理期间拒绝发表评论，但表示已提议出台新规，对未授权移民从业者，以及涉及虚假陈述或唆使虚假陈述的人士，处以最高150万加元的罚款。相关人员姓名也将被公开列于官网。该规定预计将于2026年生效。移民部门在声明中表示：“政府致力于保护潜在新移民，防止他们被不法分子利用。”



称留学生是“客人”，不守规矩就“回国去”，加拿大高中教师遭停职

卑诗省Maple Ridge-Pitt Meadows学区一名任教多年的高中体育教师，因在课堂上对两名国际留学生发表不当言论，并在另一事件中忽视学生健康状况，被认定存在职业失当，遭到短期停职处分。省教师监管专员认定，该教师未能营造包容、尊重的学习环境，也未能充分保障学生的身心安全。

William Walter McCrae在与省教师监管专员（Commissioner for Teacher Regulation）达成的同意处分协议中承认相关行为。该协议摘要于本周公布在网上。文件列出了学区在2023-2024学年报告的多起事件。其中一起事件中，两名来自西班牙的女留学生上课迟到，并在热身时加入了男生组，而不是女生组。McCrae要求她们回到女生组，但据协议描述，他随后变得愤怒，认为她们仍在交谈并扰乱课堂秩序，同时缺乏紧迫感。摘要显示，McCrae告诉学生，她们是加拿大的“客人”，如果不能遵守这里的规则，就应该“回西班牙去”。第二天，在学生道歉后，McCrae又表示，他“没有拿工资来教国际学生”。

在另一宗事件中，McCrae要求一名患有哮喘的学生（文件中称为“Student C”）参加接力赛，尽管该学生表示吸入器已经用完。

摘要指出，学校档案中并无该学生的医疗记录，因此McCrae认为学生是在找借口逃避比赛。根据协议内容，他回应说“不错的借口”，并要求该学生“回到小组里，尽力完成”。该学生在跑步五分钟后出现呼吸困难。摘要还指出，McCrae此前曾因类似问题受到纪律处分。

2023年，他曾收到一封提醒信，要求他在与学生交流时使用适当语言。次年，学区又因其未能保持合适的职业界限而向其发出训诫信。2024年12月，监管专员提出同意处分协议，认定McCrae未能营造包容与尊重的学习环境，也未能保障学生的身心安全，因此对其处以停职三天的处分。



加拿大移民部再次大放水！6000人直接获邀，分数创两年新低

正在加拿大读书、工作或等身份的留学生，这是一个非常重要的信号。加拿大移民部正在明显加速向境内申请人发放快速通道邀请，而且分数线正在降到近两年来的低位。

在最新一轮快速通道（Express Entry）抽签中，IRCC向加拿大经验类（CEC）候选人一次性发出6,000份移民邀请，最低CRS分数为509分，创下自2024年9月以来的最低纪录。更关键的是，今年迄今的所有大规模抽签，几乎都只针对“人在加拿大”的申请人。

此次抽签针对加拿大经验类（Canadian Experience Class, CEC）候选人，共发出6,000份ITA。

要符合本轮抽签资格，候选人需满足：

综合评分系统（CRS）最低分数为509分；

在2025年10月29日之前创建Express Entry档案。

这是今年的第三次抽签，也是2026年第二次大规模CEC类别抽签。

仅在今年第一个月，IRCC已通过两轮EE抽签，向CEC候选人发出14,000份ITA。这些大规模抽签也显著改变了EE候选池的整体结构。今年的CEC抽签还出现了近年来最低的CRS分数线之一。无论是本次抽签，还是之前那次CEC抽签，分数线都创下了自2024年9月以来的最低纪录。

2026年的EE抽签显示，加拿大移民部门目前几乎完全聚焦于境内移民候选人，特别是拥有省提名和加拿大工作经验的申请人。截至目前，IRCC在2026年已通过两类抽签方式，共发出15,255份邀请。



推演美军若入侵加拿大，加将军直言：几分钟内就会被摧毁

尽管专家一致认为美军入侵加拿大的可能性“几乎为零”，但他们同时指出：加拿大仍必须为这种极端情景做准备。

多名国防与安全领域学者向《星报》描述了一种“理论上最可能”的剧本：若真的发生入侵，美军很可能先发动极其迅猛的精准打击（blitz），在数日内瘫痪加拿大的指挥体系、军事能力和通信网络；但随后将面临难以长期占领的局面，尤其是在民众抵抗的情况下。

第一阶段：数天内“斩首式”瘫痪
加拿大皇家军事学院副教授 Howard Coombs 指出，美军具备在极短时间内：打击 Bagotville 与 Cold Lake 两个战斗机基地。控制主要港口与交通枢纽。切断通信与媒体节点。“外科手术式”锁定关键政治与军事人物。“几乎不会有预警，一夜之间政权可能就被改变。”

退役少将 Dean Milner 更直言：“我们连像样的导弹都没有，空军能力也不足。几分钟内就会被摧毁。”

第二阶段：难以维持的占领
但专家认为，美军很难长期控制一个幅员辽阔、人口敌对的国家。

滑铁卢大学政治学教授 David Welch 指出：“二战后，没有国家在常规战争中正面对抗过美国。能长期拖住美国的，都是游击战。”

不过 Coombs 对“加拿大游击战”持怀疑态度：加拿大没有武器储备。没有武装民众基础。缺乏大规模军事训练人口。也没有陆路邻国可提供持续补给。“历史上没有外部支援的游击战是成功的。”

Milner 则相对乐观，认为民众可以“就地取材”，自制无人机等方式进行持续骚扰，并相信北欧盟友可能通过北极路线提供支援。

专家真正担心的不是军事入侵，而是“混合战”
Coombs 认为，加拿大已经在经历某种形式的冲突：关税与经济打击。社交媒体上的虚假信息与分裂言论。煽动阿尔伯塔与魁北克的分离主义情绪。“如果从这个角度看，我们已经在和美国打仗。” Milner 称这为“混合战思维”——用一切手段，除了军事手段。

加拿大该做什么？
尽管战争极不可能发生，专家认为加拿大必须提升防御能力：扩充军力。提升自主防御与制造能力。组织民众、提升应急与抵抗能力（但目前未考虑恢复征兵）。

Milner 说：“加拿大在防御能力上令人尴尬地薄弱。我们自满太久了。必须让自己重新强大起来，美国才会退让。”



阿尔伯塔获准推动“独立公投”：卡尔加里签名人群排长队

据CTV报道，阿尔伯塔省选举机构已正式批准一项“脱离加拿大”的公投提问，如果接下来能收集到足够签名，阿尔伯塔人将有机会用选票决定：是继续留在加拿大，还是走向独立。有网友爆料，1月10日晚卡尔加里签名人群排长队。Rise Of Alberta在X发帖说：阿尔伯塔独立请愿签名活动卡尔加里现场人山人海。

据介绍，由阿尔伯塔繁荣项目（Alberta Prosperity Project，简称APP）及“Stay Free Alberta”等组织发起的这次活动，原计划只是小型聚会，却吸引了数千人冒着严寒排队签名，远超预期。人们在东南卡尔加里的Queensland社区中心外排起长队，甚至活动结束后仍有很多人坚持等待签名。请愿书于2026年1月3日正式开始收集签名（Elections Alberta于1月2日正式颁发），截止日期为2026年5月2日，需要收集177,732个有效签名（相当于2023年省选投票数的10%），问题为：“您是否同意阿尔伯塔省脱离加拿大，成为一个独立国家？”

现场视频显示：会场爆满、队伍延伸到室外、直播观看人数飙升（有报道称超过3400人在线观看），许多人形容这是“草根力量的爆发”。最近在Beiseker、Didsbury等地也出现了类似高出席率活动，组织者强调将通过上门canvassing等方式继续推进。这项运动源于阿尔伯塔人对联邦能源政策、资源分配和税收长期不满，近年来独立呼声持续升温。成功收集足够签名后，可能在2026年晚些时候举行全省公投，这将是该省历史上具有里程碑意义的事件。

据报道，阿省选举机构周一宣布，已批准一项关于该省是否脱离加拿大的公投提问。该问题要求选民作出“是”或“否”的回答，内容为：“你是否同意阿尔伯塔省不再成为加拿大的一部分，并成为一个独立国家？”

阿尔伯塔选举局（Elections Alberta）表示，提案方阿尔伯塔繁荣项目（Alberta Prosperity Project）及其首席执行官西尔维斯特（Mitch Sylvestre），必须在今年1月初之前任命一名财务官员，随后方可正式启动签名征集活动。西尔维斯特同时也是阿省省长史密斯（Danielle Smith）领导的联合保守党（UCP）某选区协会主席。他有四个月时间收集接近17.8万个有效签名。如果达标，该问题将提交给阿尔伯塔省民众进行公投。

阿尔伯塔繁荣项目周一在社交媒体上表示，此次获批是阿省的“一次巨大胜利”，称：“这是我们一直为之奋斗的突破性进展。”西尔维斯特在接受采访时表示，他认为由于联邦政府对石油生产的限制，以及联邦选举制度改革前景黯淡，阿尔伯塔省有必要走自己的路。他说：“在最近一次选举中，自由党在执政10年、我认为是极其糟糕的治理之后再次获胜。在我看来，我们在阿尔伯塔几乎不可能再赢得一次联邦大选。接下来该怎么做，取决于我们自己。”

西尔维斯特表示，该组织目前已有2000人内部报名参与签名收集，并且此前已有超过24万人表示愿意签名支持。他说：“在我看来，这件事完全是非党派的。”“我认为每一位阿尔伯塔人都会从中受益，这将给阿尔伯塔的孩子、我的孙辈和我的孩子们带来更加光明的未来，否则我也不去做这件事。”

该问题此前因涉及宪法合规性而被法院搁置审查。这一拖延促使史密斯政府在本月早些时候修改了公民发起公投的相关规则。这些修改使法院审查失去实际意义，新规允许西尔维斯特免费重新提交申请，同时也限制阿尔伯塔省首席选举官因提案违宪或事实不准确而否决公投问题的权力。

西尔维斯特表示，他对阿尔伯塔人即将能够决定自己命运的前景感到兴奋。他说：“尽管这一路走来起起伏伏、充满波折，但无论最终结果如何，我认为这一切都将是值得的。”“人民将根据他们获得的信息，决定自己未来的方向，我认为这正是民主应有的样子。”

加拿大14岁华裔女生吸毒过量死亡：母亲被告知无权干涉女儿

在加拿大16岁才能考驾照，19岁才能投票，为什么一个13岁的孩子却能决定自己是否接受生命的治疗？身为孩子的母亲被告知无权干涉女儿的选择，只能眼睁睁看着自己的孩子生命凋零。小红书网友@加拿大的老叶发帖说：卑诗省的毒品非刑事化试验计划于2023年1月正式启动，原定为期三年，将于2026年1月31日结束。该政策获得加拿大卫生部依据《管制药物和物质法》给予豁免，允许成年人在公共场所合法持有少量毒品。但是该计划实施3年以来证明是完全害人的计划。

对于华裔妈妈Ellen而言，过去一年几乎是在痛苦与自责中度过。2025年1月30日清晨，她发现女儿在床上已无生命迹象，那一刻如同晴天霹雳。

2021年，时年仅10岁的Emmy在网上认识了一名读12年级的男学生逐渐出现明显偏差。父母选择搬家，但对方仍透过不同方式持续接触。2023年，学校发现该男子在操场向Emmy递交一瓶不明液体，校方随即报警，并要求警方警告该名当时已成年的男子不得再接触未成年的Emmy。此后，父母每日接送女儿，加强安全监管，并安排线上心理辅导。

进入2024年后，Emmy升读8年级，情况明显恶化，频繁旷课、精神恍惚，即使在校方安排下转为居家自学，仍无法阻止该名成年男子持续骚扰，甚至向她提供烟酒及不当接触。2024年夏天，Emmy因身体不适向父母坦承曾吸食冰毒。11月，校方向素里教育局通报，随后父母与学校、教育局及菲沙卫生局戒毒辅导员召开会议，决定启动戒毒治疗计划。

Ellen原以为这是转机，却没想到成为一场悲剧的开端。原定自2024年12月起，辅导员每周到家中为Emmy提供一次一小时的戒毒辅导，计划进行五次，但实际仅到场两次，一次为线上辅导，期间父母不得在场，事后也几乎没有获得任何具体反馈。随着女儿情况持续恶化，Ellen多次向辅导员与卫生部门反映，希望安排女儿进入戒毒中心，却始终未获得积极回应。辅导员坚持，必须由孩子“自愿同意”才能住院治疗。1月28日，Ellen当着辅导员的面，严肃告知女儿芬太尼可能致命，并要求立即住院戒毒。女儿当场点头同意，辅导员也在场见证。但约一小时后，辅导员却告知家长，孩子表示不愿离家过夜或洗澡，因此拒绝住院治疗。无奈之下，Ellen只能请求协助申请门诊戒毒服务，但排期尚未完成，两天后，悲剧发生。悲痛的母亲发出灵魂拷问：“16岁才能考驾照，19岁才能投票，为什么13岁的孩子却能决定是否接受生命的治疗？如此重大的决定，父母却没有决定权。”

爆料：有人挖了1750磅蛤蜊！超过限量温岛男子遭重罚5000刀

加拿大挖蛤蜊的规定和处罚非常严格，主要由加拿大渔业和海洋部（Fisheries and Oceans Canada - DFO）监管，并因省份和地区而异。最近一位网友拍到了有人违规挖了1750磅蛤蜊！超过限量遭重罚5000刀。小红书网友@人在列治文发帖说：温哥华岛男子在渡轮站被边逻发现车内藏多达22袋蛤蜊，共重1750磅，且无合法标签。因无证采集，被裁定违规，需支付5000刀。此事发生在Klahooshe原住民领地，当地社区支持调查。当局提醒，此类行为可能损害生态，且来历不明的海鲜有健康风险。



据报道，在加拿大进行休闲挖蛤蜊，通常需要遵守以下关键规定：首先需要钓鱼许可证（Licence）。在大多数省份进行休闲捕捞（包括蛤蜊）必须持有有效的许可证。禁采区域（Closed Areas）：卫生禁闭：许多区域因污染（例如大肠杆菌）或有毒贝类中毒（PSP/麻痹性贝类中毒）而长期或临时关闭。从禁闭区采集贝类非常危险且非法。

保护区：有些区域是海洋保护区或商业渔场，禁止或限制休闲捕捞。标志：禁闭区通常设有红色（不安全食用）或黄色（需许可证/特定用途）的标志。每日配额（Daily Quotas）：数量限制：对不同种类的蛤蜊（如软壳蛤、马尼拉蛤、海湾蛤、剃刀蛤）有严格的每日捕捞和保留总数限制。例如，在大西洋省份，某些蛤蜊的每日总限制为300只。

大小限制：对某些物种（例如马尼拉蛤和文蛤）有最小长度限制，以确保它们有繁殖机会。工具限制：通常只允许徒手或使用手持工具（如小型耙子或铲子）进行休闲捕捞。

违反规定和处罚：如果违反加拿大《渔业法》（Fisheries Act）及其相关法规的行为将面临严重处罚，这通常包括：违规行为处罚类型典型金额/后果（依个案而异）在禁闭区捕捞罚款 / 刑事起诉健康风险最高，罚款数千加元，甚至可能面临监禁。未持有许可证捕捞罚款 / 禁渔令最低罚款约200加元起，加上没收渔获和渔具。超过每日配额（Over-quota）高额罚款 / 禁渔令罚款通常在数千加元（例如4,500加元到5,000加元不等），并可能被禁止捕鱼1-2年。



台山市至远国际货运代理有限公司

全球化物流 本地化服务

赵景石



电话：13723434839 13822425615
邮箱：659759477@qq.com
地址：广东台山市碧桂园凤凰街318号



即享特惠价
扫码加微信



大货小货都能发 海运空运全球达

国际快递3-7天可送达

台山、开平免费上门收货

异地客户可邮寄至本公司或仓库

觀賞北極光

- 加拿大西北特區黃刀鎮是全球最大機會觀賞到北極光的地方，亦富有原住民文化特色、平靜優美的大自然更是增添來黃刀旅遊極光觀賞的吸引力！
- 極光季節秋天(八月中至十月中)及冬天(十二月至四月中)。每晚提供不同場地的極光觀賞，分享原住民的文化，日間亦提供不同的秋天和冬天活動。
- 黃刀旅遊是首家在黃刀鎮開拓的華人專業旅行社。由定居黃刀鎮越20多年的香港人創立。以優質服務及完善策劃為宗旨，提供兩文三語的專業華人導遊服務，令客人享有安全舒適，賓至如歸的五星級難忘體驗。

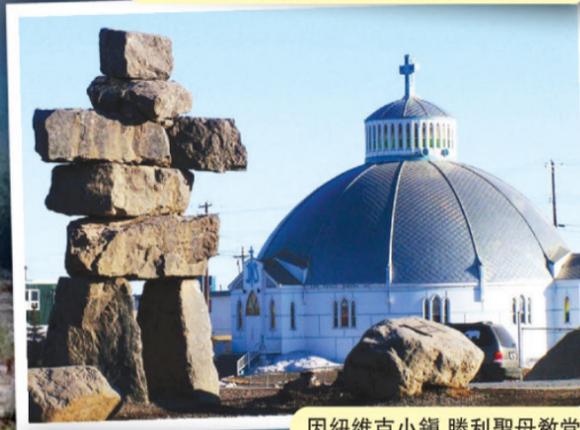
五日四夜 捨荆小築 \$3995 起 + 5% GST



黃刀旅遊



因紐維克北極活動：雪上電單車及狗拉雪橇



因紐維克小鎮 勝利聖母教堂



納漢尼國家公園小型飛機之旅全觀景



納漢尼國家公園聯合國教科文組織世界自然遺產

七日六夜 因紐維克及北冰洋之旅 (包含機票)

\$6498 起 + 5% GST

深入北方城鎮多日的沉浸式旅程，結合文化探索、戶外冒險，以及獨特的北極活動：狗拉雪橇、雪地電單車，和在冰封的北冰洋上步行。除每晚都可盡賞極光奇觀外，你將有機會了解當地原住民文化，參觀位於因紐維克及圖克托亞圖克的原住民村落，在具鄉村風情而舒適的Arctic Charlet住宿中放鬆休息。

六日五夜 辛普森堡及納漢尼國家公園

\$5899 起 + 5% GST

帶您深入加拿大原始的北境，探索被列為聯合國UNESCO列為世界遺產的納漢尼國家公園保護區，領略自然遺世美景。觀賞著名的Virginia Falls，包水上飛機來回納漢尼國家公園。並受 Łııdliı Kųę 第一民族原住民的熱情款待。



電話：+1 (867) 873-4600 / +1 (867) 446-0879 / +1 (867) 444-8179

網址：yellowknifetours.com

電郵：aurora@yellowknifetours.com





黃刀第一家
華語旅行社

黃刀旅遊
YELLOWKNIFE TOURS

加拿大西北特區 - 黃刀鎮是全球被公認為一個觀賞極光最高機會率的地方!
又獲加拿大西北特區旅遊局頒發2024年度最佳服務大獎 (Service Excellence Award) 及
最新2024年度旅行者之選大獎 (Tripadvisor Travellers' Choice Awards)



極光觀賞臺



雪上電單車



黃狗小築



因紐維克及北冰洋之旅

2026 秋季小築團
9月獨有 猗猗小築 5日4夜
價格：每位 CAD 3995起
{ 小築提供遠離塵囂和寧靜的度假體驗。在大自然中享受無光害的極光觀賞。包來回水上飛機往返小築，更可參加小島各戶外活動。 }

2026 冬季小築團
3月獨有 黃狗小築 5日4夜
價格：每位 CAD 3515起
坐落在環境清幽的加拿大北面荒野中，開雪地摩托車來回黃狗小築。日間共享釣魚活動的樂趣；晚間欣賞迷人極光。

2025-2026 冬季酒店團
12月至4月中；5日4夜或 4日3夜
價格：黃金 - 每位 CAD 875起；鑽石 - 每位 CAD 1470起
{ 鑽石酒店團 包含酒店早餐，午餐和晚餐 - 品嚐當地不同特色餐廳美食 }
{ 包括：機場接送，深度城市遊，極光觀賞，狗拉雪橇，大奴湖冰湖網魚等 }

2026 冬季 因紐維克及北冰洋之旅
1月- 3月獨有 勇闖北極圈 - 7日6夜
價格：每位 CAD 6498起
探索北方城鎮，體驗北極活動如狗拉雪橇、雪地電單車，和在北冰洋上步行。除每晚盡賞極光奇觀，更可深入認識當地原住民文化。機票已包。

所有價格均未含 • 5% GST (消費稅) • 導遊及司機小費

立即訂團

• 電話：+1 (867) 873-4600 / +1 (867) 446-0879 / +1 (867) 444-8179
• 網址：www.yellowknifetours.com • 電郵：aurora@yellowknifetours.com

Proposal

HAPPY Spring Festival

2026

福

特別表演嘉賓

SPECIAL PERFORMANCE

Chinese Dance School of Sask. 莎省中国舞蹈学校

Date (日期): Saturday, April 11, 2026

Place (地點): Casino Regina Show Lounge

Times (時間): 5:00 p.m.

Ticket (票價): Main Level \$100

Balcony (Entertainment Only) : \$25

Tickets Available At (售票處):

Sunbird Travel 雷城雷鳥旅遊集團 (306-775-2911)

International Tour 國際旅行社 (306-525-8115)

Event held at Casino Regina Show Lounge



DOUBLE TREE BY HILTON™



加拿大中國洪門民治黨雷振打分部主辦

ORGANIZED BY **THE CHINESE FREEMASONS**

Supported by: **World Chinese Business Association of Canada**

Printing Sponsor: **ALLIED**
PRINTERS & PROMOTIONS

嘆秦朝

雍海清

當年揮鞭征四方，
六國爭雄多悲傷。
築長城拒匈奴狼，
車同軌兮錢一樣。
不料夢想難久長，
二世三世把命喪。
無卯趙高亂朝堂，
致使大秦魂飛揚。

嘆西楚霸王

雍海清

兵敗烏江可奈何？
烏騾伴我淚成行！
滾滾江水往前方，
喚我趁舟歸故鄉。
招兵買馬復力量，
東山再起有希望。
胡覺辜負當年志，
揮刀飲血棄楚遯。

秋月夜

月圓之夜萬籟靜
鳥兒樹上吱喳寡
門前妖冶紅牡丹
月光幽幽照落花

落雪景

地上茫茫不盡頭
白色紛紛延天邊
只見街上禿樹木
雪花掛枝美白綿

月下花

十五明月照大地
半空散下万丈光
只見花儿掩秋色
不忍目送妖嬈黃

藍鳥

一只藍鳥仁柵欄
不飛枝杈不樹纏
偶爾獨自對天啼
似是埋怨天地寒



刑事大律師

"IN A JAM?
CALL PHAM"

2514 Dewdney Ave Regina, SK S4R 1H7

警察想找你说话？不用没说什么

Linh@ReginaCriminalLaw.com

www.ReginaCriminalLaw.com

LINH

PHAM

CRIMINAL DEFENCE LAWYER

CALL : (306) 502-5987

Kolade Oladokun

Barrister, Solicitor, Notary Public

📍 Suite 201, 2075 Hamilton Street
Regina, SK S4P 2E1

☎ 306-352-2525 (office)

✉ kola@accordattorneys.ca

🌐 www.accordattorneys.ca

AS ACCORD
ATTORNEYS & SOLICITORS

- 刑事
- 家庭法
- 民事诉讼
- 公司法
- 移民法
- 房地产法
- 遗嘱和遗产法

沙省小镇餐馆出售
Midale镇 600人50座位, 生意好回本快, 可作投资移民条件
叫價 \$139,000 有意请电
306-204-4336

Regina中餐馆招聘
中餐馆招聘: 洗碗, 服务员女性, 能吃苦耐劳, 新移民优先考虑, 有意者请在下午3点后致电咨询
(306) 581-8290

Regina ChinaLiang 港九餐馆招聘
招聘: 洗碗, 服务员, 帮厨, 有意者请在下午3点后致电咨询
(306) 545-8899

诚聘快递货车司机, 有五就车牌, 能用英语沟通, 有意者请电
1-306-460-7856

独市中餐馆出售
位于沙省千人旺镇, 有酒牌, 80座位, 环境好, 工具齐全, 生意稳定, 镇内有医院, 中小学, 银行, 药房等。
有意请联系何太,
306-895-8429
或 306-893-4133

高薪聘请帮厨
沙省小镇中西餐厅, 高薪聘请帮厨, 包吃包住(包机票), 无经验也可。有意者请电:
1-306-640-8368

Regina 北边餐馆请厨房, 油炉, 铁板, 寿司包卷各一名, 无经验可培训有意者请电
306-596-0520

沙省小镇餐馆出售
130座位自餐出售, 生意好回本快, 新装修, 因人手不足割爱, 有意请电
306-620-8968 染生

沙省小镇餐馆出售
餐馆新装修, 上居下铺, 位于一号公路旁, 小镇发展迅速, 有意请电
余生 306-501-1669

生意良机
餐馆·酒吧·酒店一同出售, 位于Jansen SK, 近 BHP Billiton Jansen Mine Site 礦, 叫價\$395,000, 有意请电
Mack MacDonald, RE/MAX Agent
(306)539-6806

传统的家居老人护理院
本院致力提供优质服务, 使长者安享舒适生活, 感受如家温馨。备有完善的住宿、膳食、洗衣、起居护理照顾服务。
请电: 306-262-0397
306-881-7916

沙省埠仔 Kennedy 独市唐西餐馆出租 \$900 或出售 \$80,000 有意请电:
1-403-568-1678 方

请美容员工。美容, 按摩, 足疗, 美甲。可以培训发证。美容院及其他生意机会有意者
请联系 (306) 999-1229
沙省南部汽车旅馆
沙省南部油汽重镇, 正在开发, 潜力无限, 19间房间, 另加一套间, 可居住并兼办公室, 外加足够空间可用以扩建,
位于Main Street.
有意者电:306-642-7602.

中餐馆出租
离 Regina 15 分钟车程 2500人小镇生意好, 上居6房, 下5舖座設備齊全
有意請電: **蘇小姐**
(306) 771-4297
(306) 531-7533

小镇三千人, 现诚聘全职油炉工与洗碗工各一名, 高薪包吃住! 有意者致电
陈生: 1-306-716-2908.

出售Regina按摩诊所:
已连续经营二十一年, 客源持续稳定, 对外出售, 停车位充足, 按摩师多名
每周营业六天。
电话: 306-737-3893胡

餐馆出售
位于沙省南部上居下铺, 因退休餐馆連物業出售
詳情請联系陳太
306-388-2520

30Min iRepair 是Regina集
手机, 平板, 电脑, 笔记本维修和销售实体店。我们致力于苹果, 三星, 联想, 华硕, 惠普等品牌手机和电脑的维修, 解锁, 升级
地址: 102-2125 11th Ave, Regina.
电话: 306391-1111
(Cornwall Hundson Bay 正门对面)

独市中西餐馆出售
位于16号公路旁·小镇1300人·80座位·有酒牌·设备齐全·回本快·镇内生活设施一应俱全·如有需要食物配方全部教授·有意
请电: 306-895-8429

麵粉廠機器設備廉價出讓, 現有一批麵粉機器出讓, 可制造豬腸粉麵條等, 如有興趣請電
Sylvia Quon
(306) 569-2916

里加纳湖滩附近餐馆请帮手, 离里加纳35分钟车程: 请电647-401-3007 洽談。或发短信到647-401-3007

Regina外卖中餐出售
全新裝修, 生意穩定, 適合投資移民解除条件, 有意請電: **蘇先生**
(306) 501-5531

镇上唯一中餐馆, 竞争少, 生意好。镇上有医院, 养老院, k-12学校, 冰球场, 游泳场, co-op超市等, 配套设施齐全, 西临城市25分钟。价格相宜, 有意者请联络
639-471 0033

根植故土, 情系中加: 记加拿大侨领伍建英先生的赤子人生

作者: 伍新雄

在广袤的加拿大萨斯喀彻温平原上, 里贾纳市的华人社区中, 伍建英宗长的名字代表着信誉、奉献与桥梁。他的人生轨迹跨越东西半球, 从香港到加拿大, 从成功企业家到备受尊重的侨社领袖, 始终未曾改变的, 是那份源自父亲教诲、深植于广东台山乡土之中的家国情怀。作为一位爱国爱乡的华侨, 伍建英宗长不仅在加拿大主流社会赢得了极高声望, 更以其实际行动, 成为了连接中加友谊、服务侨胞、反哺桑梓的典范。近日, 为彰其德, 念其功, 本社特聘请伍建英宗长担任名誉社长, 以期其影响力与精神能进一步凝聚侨心, 传播乡音。

一、个人与事业历程: 从香江之子到沙省翘楚
伍建英宗长的个人史, 是一部融合了家族传承、个人奋斗与文化坚守的生动篇章。

• **家学渊源与乡土烙印:** 伍建英宗长祖籍广东省台山市大江镇东乔里村, 出生于香港。尽管并非在故乡出生, 但他对家乡的深厚情感, 直接源自其父亲伍旋操的言传身教。伍旋操是香港知名人士, 曾任深水埗区议员、五邑工商总会理事长等职, 心系家国, 乐善好施。他生前反复告诫子女: “不管到了哪里, 你的根一定是在台山大江镇, 不管在外面有多荣光, 一定要回来。” 这句箴言如同文化基因, 深深刻入了伍建英宗长的生命。

• **北美创业与多元成就:** 1985年, 伍建英宗长移民加拿大, 在萨斯喀彻温省开启了新的事业征程。凭借勤奋与智慧, 他成功创办了包括国际旅行社、雷城雷岛旅游集团、东方顾问公司在内的多家企业。此后, 他更将事业拓展至传媒领域, 创办了《沙省华报》, 为当地华人社群提供信息纽带。因其信誉与贡献, 他于1993年被萨斯喀彻温省政府委任为省律政处的公证人。从实业到传媒, 再到公共服务, 伍建英宗长一步一个脚印, 在异国他乡奠定了坚实的事业基础, 成为加拿大著名的华裔代表。

二、中加桥梁与社区服务: 洪门主委的担当
伍建英宗长社会影响力的核心体现, 在于他长期担任萨斯喀彻温省里贾纳洪门分会的主委。在他的领导下, 这个百年侨团焕发出新的活力, 成为服务华人、传播文化、促进中加友好的关键力量。

• **侨社基石与新移民港湾:** 中国驻卡尔加里总领事馆高振廷副总领事多次在洪门活动中指出, 在伍建英主委的领导下, 里贾纳洪门“大力弘扬中华文化, 热心帮助新移民融入当地社会”。洪门积极组织各类活动, 为初来乍到的华侨华人提供支持关怀, 帮助他们克服文化差异与生活困难, 真正在加拿大扎根。

• **慈善义举与主流认可:** 里贾纳洪门积极投身当地慈善事业, 赢得了加拿大各级政府的高度赞誉。例如, 2016年, 该组织曾为阿尔伯塔省麦克默里堡特大火灾的灾区募捐, 其义举受到了加拿大联邦国会议员和里贾纳市市长的高度赞赏。这些行动完美诠释了华人社区的社会责任感, 为加拿大的多元文化社会增添了光彩。

• **文化交流与政要推崇:** 伍建英宗长领导的洪门, 已成为促进中加地方交流与合作的重要平台。其举办的周年庆典等活动, 规格极高, 常常能收到加拿大总理特鲁多、联邦部长、省长、市长等各级政要发来的贺信。中国驻卡尔加里总领馆官员也屡次应邀出席, 并对洪门的工作给予“高度赞赏”。这充分证明了伍建英宗长及其团队在连接两国社群、增进相互理解方面的卓越成效。

三、桑梓情深与荣誉汇聚: 从故土梦圆到勋章闪耀
对伍建英宗长而言, 事业的成功和社会的认可, 最终都指向了情感的归宿——回报故乡与传承文化。

• **完成父愿, 回乡筑根:** 2016年, 伍建英宗长与兄弟一同做了一件大事: 他们回到几乎已成“空心村”的台山大江镇东乔里村, 在三块由父亲于上世纪90年代购置的土地上, 建起了三栋新屋, 并举办了隆重的乔迁礼。此举只为圆满父亲“把根留在台山”的遗愿。他在新房中动情地说: “希望以后能让自己的晚辈经常过来居住, 让他们也懂得中国文化里的忠、孝、礼、义。” 这不仅是建几栋房子, 更是为家族后代在故土标定一个精神坐标, 守护文化之根。其父亲伍旋操早年就热心家乡公益, 曾于1997年获台山市政府颁授“振兴台山贡献奖”, 这份爱乡传统在伍建英宗长身上得到了完美继承与光大。

• **荣誉等身, 实至名归:** 伍建英宗长的贡献, 获得了加拿大官方与社会的高度肯定, 荣获多项重要荣誉: 萨斯喀彻温省百年庆典荣誉勋章(2005年): 为纪念该省成立100周年而颁授, 伍建英宗长是当时获此殊荣的唯一华人, 表彰其对社区和省的杰出贡献。伊丽莎白女王钻禧纪念勋章: 表彰其为公众做出的卓越贡献。加拿大联邦150周年参议院纪念勋章(2017年): 因其发起并组织跨八城市的击鼓庆祝加拿大国庆大型活动等突出社区贡献, 由参议员提名获得。

中国政府的赞赏与认可: 中国驻卡尔加里总领事馆作为中国政府在海外的代表机构, 多次通过副总领事高振廷在公开场合, 对伍建英宗长领导下的里贾纳洪门工作给予“高度赞赏”。这种官方层面的正面评价与肯定, 本身就是一种重要的荣誉和认可, 体现了对其促进中加友好、服务侨社工作的充分肯定。

• **荣任《胥山月刊》名誉社长:** 基于伍建英宗长在海外华人社区中的崇高声望、对中华文化的坚守以及对家乡的深厚感情, 本社特聘请其担任名誉社长。这一职务虽为名誉性质, 却意义深远。它标志着伍建英宗长的精神与影响力得到了华人文化传播阵地的正式倚重, 期望他能以自身的号召力, 引领刊物更好地发挥联络乡侨、传承文化、记载历史的独特作用。

结语

伍建英宗长的人生, 是一部脚踏大地、心怀故园的史诗。在加拿大, 他是沟通主流与华社的桥梁, 是慈善的践行者, 是多元文化的建设者; 在故乡台山, 他是家族血脉与文化之根的守望者。他从父亲手中接过的爱国爱乡火炬, 不仅照亮了自己的道路, 也温暖了无数侨胞, 辉映着中加友谊之路。如今, 作为《胥山月刊》的名誉社长, 他将在这片文化的园地里, 继续播撒乡情的种子。他的故事告诉我们, 无论走得有多远, 飞得有多高, 那一片来自故乡的沃土, 永远是力量与方向的源泉。伍建英宗长, 这位来自台山大江的沙省之子, 以其毕生的实践, 完美诠释了何为“天涯赤子心, 千秋家国梦”。





ACCREDITED AGENT



THE SUNBIRD TRAVEL

代理各大航空公司機票

6248 ROCHDALE BLVD., REGINA, SASK.

位於麥當勞快餐店 (McDonald Rochdale分店) 側

請電：(306) - 775-2911 CALL : SHIRLEY

沙城直接免費查詢電話：(306) - 241-8318 / 242-8988

本旅遊集團係屬國際民航協會(IATA)會員,信用穩健,經理全球各地機票,辦理快捷,服務忠誠,僑胞如欲作假期旅遊及回港探親,請駕臨本集團面洽或詢問。本集團並代辦一切中國/越南簽證,翻譯檔,去華/越南結婚,駕駛執照認證,商業認證,領養認證 房地產,委托,授權,公證 證明書服務。

Agent for application of visa service China & Vietnam

為迎接邁入新紀元,本著簡潔真誠為宗旨。

加強華人/越南/菲律賓客戶服務

現已與Western Union Money Transfer

達成協議,成為沙省華人特約總代理,

提供24小時匯款服務。

附屬公司:國際旅行社

632 Dewdney Ave. Regina, SK.

Tel: (306) - 525-8115

沙城代理 Contact FANNY

富豪酒家 313 20th St. W., Saskatoon,

Tel: (306) - 241-8318 / 242-8988



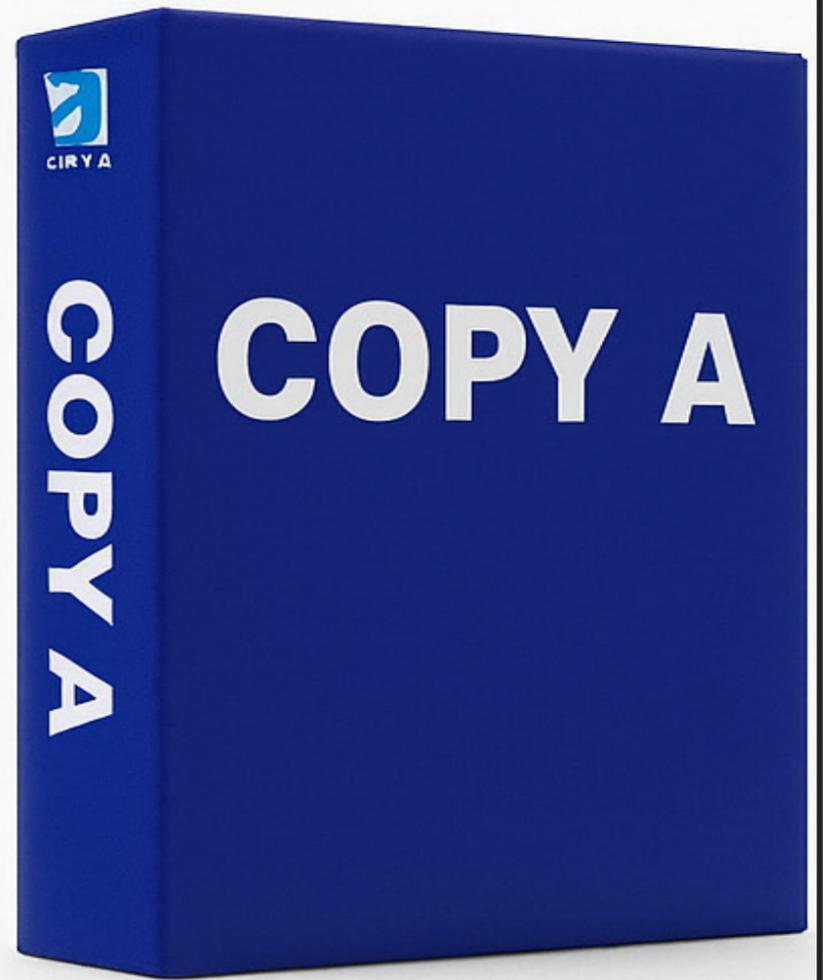
歡迎參閱沙省電子報 www.overseaschinesetimes.com

复印纸 A

产品信息:



-  规格: 8.5 x 11英寸
(Letter Size)
-  克重: 75 克/平方米
-  数量: 500 张/包
-  百度: 100
-  适用于: 喷墨打印机、
激光打印机、复印机、
传真机、双面打印
-  认证: FSC 认证 |
ISO 9001 & 14001



\$5/包

打印清晰 — 明确 — 节省

2223 Victoria Ave E 18A , Regina, SK S4N 6E4
1845 Scarth St, Regina, SK S4P 2H1
Email: youking0998@gmail.com



該玩了
直奔最精彩的地方!
盡享二十一點、輪盤及更多經典遊戲

Time to play

GO WHERE THE ACTION IS!

Enjoy Blackjack, Roulette, and more classic table games.

\$15 TABLE GAMES FREE PLAY

Present this coupon at the Cashier's Desk to redeem.

PrizeID: FEB26CT

CASINO
REGINA ♦ MOOSE JAW

casinoregina.com

GameSense

Must be a Players Club Member to redeem. Must be 19 or older. One coupon per person. Cannot be combined with any other offer. Offer is non-transferable, has no cash value and is void if altered. Valid February 1-28, 2026. Guests will need to clip out the offer to redeem at the Cashier's Desk.

Casinos Regina & Moose Jaw reserve the right to cancel or alter any promotion.

NEWTOWN Restaurant (306)757-7722

LOCATION 2332 11th Ave, Regina, SK S4P 0K1



CHOOSE YOUR MEAT

- Pork belly \$16
五花肉
- Pork tenderloin \$17
猪肉里脊肉
- Pork shoulder \$17
猪肩肉
- Beef short rib \$17
牛小排
- Beef rib bone-in \$19
帶骨牛肋骨
- Beef tongue \$22
牛舌
- Beef fillet \$24
牛肉菲力
- Marinated beef fillet \$24
腌制牛肉片
- Snow beef \$34
雪花牛肉



Korean BBQ

- 鸡大腿 \$15
Chicken thigh
- 肉鸡胸肉 \$15
Chicken breast
- 鸡翅 \$15
Chicken wings
- korean BBQ shrimp \$15
韩式烤大虾
- Grilled Squid \$15
烤鱿鱼
- Cheese crab roll \$9.95
芝士蟹肉卷
- Corn Cheese \$12
玉米芝士
- Tempura \$9.95
天妇罗
- Fried Spring Roll \$7.95
炸春卷
- Fried Fries \$6.95
炸薯条
- Special fried rice \$15.95
特色炒饭
- Fried Chicken Nuggets \$12.95
炸鸡块



LUNCH SPECIAL

Comes with 1 steamed rice per order

Chef's Choice Sushi Platter 19.9

This platter features a different assortment of sushi each day.

EVERYDAY UNTIL 5PM

TABLE COOKING