

1994年始創

出版部: 沙省華報出版社

營業部: 632 Dewdney Ave

Regina, Saskatchewan

Canada S4N 0G3

(雷城) 596-8138, 525-8115

(沙城) 241-8318, 242-8988

chinesetimes@accesscomm.ca

www.overseaschinesetimes.com

沙省華報

雷城姊妹市 - 前濟南市長

謝玉堂題

Overseas Chinese Times

Since 1994

雙週刊 免費取閱

Free Distribution

二零廿六年

九月號

第一版

第四百八十一期

Sep 2026

Vol. 481

請入座!

讓今晚成為難忘的夜晚

盡情享受二十一點、百家樂以及更多經典桌面遊戲。

Take your place!

MAKE TONIGHT MEMORABLE

Enjoy Blackjack, Baccarat, and more classic table games.

Casinos Regina & Moose Jaw reserve the right to cancel or alter any promotion.

\$15

TABLE GAMES
FREE PLAY

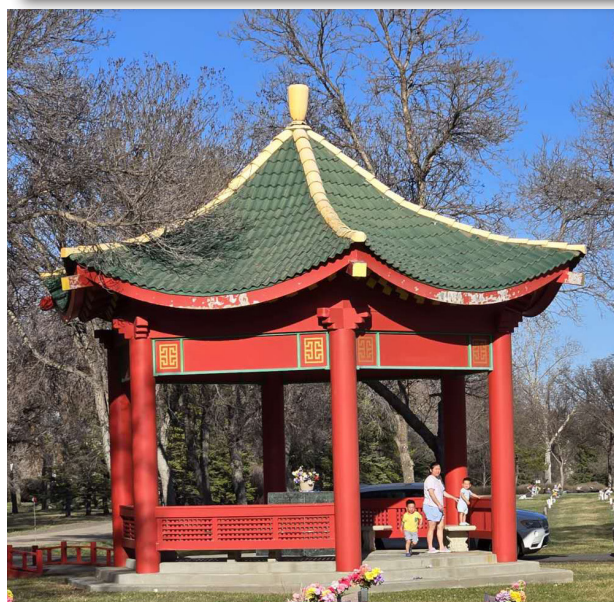
Present this coupon at the
Cashier's Desk to redeem.

Must be a Players Club Member to redeem. Must be 19 or older. One coupon per person. Cannot be combined with any other offer. Offer is non-transferable, has no cash value and is void if altered. Valid September 1-30, 2026. Clip out the offer to redeem at the Cashier's Desk.

PrizeID: SEPT26CT

CASINO
REGINA ♦ MOOSE JAW
casinoregina.com

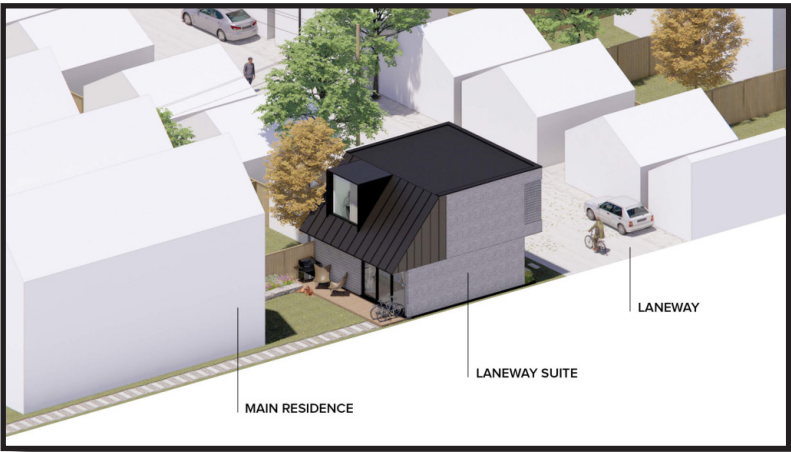
GameSense



后巷屋兴起！加拿大多城推优惠，助力买房和多代同住

后巷屋（laneway home）被视为在紧凑城市中增加住房供应、提供宜居空间的重要解决方案，加拿大各级政府正通过不同激励措施推动后巷屋建设。Eugene Blanchard 的女儿和女婿最初在卡尔加里（Calgary）寻找首套住房，后来扩展到埃德蒙顿（Edmonton），甚至还扩展到阿尔伯塔省以外，包括大西洋省份和安省，但五年前他们始终找不到既合适又负担得起的房子。

最终，这对年轻夫妇选择了 Blanchard 家自家后院。"这样做很有道理，"69 岁的卡尔加里居民 Blanchard 说，"拆掉旧车库，用建一套后巷屋的钱，相当于买一套高档公寓，还不用交管理费。""我们没有业主协会，只有'老爸'在这里管。"后巷屋近年来被各级政府视为推动"温和增密"的重要手段，通过增加住房供应，还能为业主带来租金收入。



随着更多年长业主希望在熟悉的社区安老、与成年子女共处但又保有各自空间，后巷屋的需求也在增加。"对老一代来说，能留

在自己生活已久、感情深厚的地方是很重要的因素。"多伦多一家后巷屋建设公司 Laneway Home Builders 的负责人 Andrew Fishman 说。"我们发现，越来越多人想留在原来的社区。"Fishman 已从事后巷屋和花园套间建设五年，他还指出，后巷屋也为许多被高房价挤出市场的年轻加拿大人提供了拥有住房的机会。

加拿大越来越多城市和市政当局效仿多伦多、温哥华，推出激励和修订相关法规，推动多单元和后巷屋建设以增加住房供应。Fishman 说，他甚至接到来自埃德蒙顿的建筑公司和业主咨询相关项目和流程。首先要做可行性评估，包括查看地块是否符合本地所有要求，比如分区、安全标准和消防栓距离。

"在投入设计前，必须清楚你能在这块地上做什么。"Fishman 说。接下来要评估现场条件：是否有树木、电线或电杆会影响市政建筑审批，还要了解排水、下水、电气和燃气的需求。"搞清楚现场情况后，下一步才是设计。"Fishman 补充。Blanchard 家的项目，为了符合卡尔加里市的相关规定，他花了近一年、几度修改设计，最终才确定蓝图。

由于地块宽 30 英尺，按市政要求无法建两居室公寓，Blanchard 最终决定拆除原有的双车库，建一个单车位车库和小型工作间。这给新建单位腾出了更多空间——包括带楼梯的客厅、主卫、厨房和两间卧室。市政府的奖励计划也恰逢开工，预计可节省超过 2 万加元。Blanchard 与一家本地公司合作完成该项目，整套房屋（1,440 平方英尺，含车库和工作间）造价约 33 万加元，预计下月初可入住。建设成本因城市而异。以多伦多为例，面积 645 至 1,300 平方英尺的后巷屋，每平方英尺造价起步 350-450 加元，加上市政许可费和开发费还需另算。Fishman 说，Blanchard 家这套卡尔加里新屋（从报批到拎包入住全流程）每平方英尺成本约 230 加元。温哥华 2009 年率先在加拿大允许建后巷屋，后来者可从中吸取经验。

温哥华 Lanefab 公司联合创始人 Bryn Davidson 表示，后巷屋刚推行时大家不太熟悉。"一开始一两年，很多人担心、焦虑，但过几年后就变成常态，大家甚至都不会注意到了。"Davidson 表示，温哥华的政策也在逐步完善。例如市府 2023 年将后巷屋面积上限提升至 2,000 平方英尺，允许三房两卫家庭入住，之前上限只有 1,000 平方英尺。"过去政策对二楼面积限制很严，担心楼体太大影响邻居采光。"Davidson 说。

前期的文书手续也不容易办。"评估、融资、保险、税务等问题都会遇到。"Davidson 说，"每个新社区引入后巷屋时，相关从业者都得摸索解决办法。"安省汉密尔顿房地产投资人 Katerina Wagner 和丈夫在市政尚未出台奖励前，看好后巷屋的潜力。他们自 2022 年起在三处房产加建后巷屋，想靠出租或转卖赚钱。但等到需要再融资或出售时，他们发现这些加建单位对整体房产价值提升有限。"银行和评估师没法准确评估，因为没可比案例。"Wagner 说。

加上房市转冷，对他们也不利。"很坦白说，这套今年卖掉的房子没能收回成本，全因市场原因。"她说。

现在汉密尔顿市府已临时推出加建奖励，Wagner 表示今后不会为转售目的再建后巷屋，只会继续出租现有的两套住房。她称，后巷屋更适合长期持有者，否则很难"快进快出"。对 Blanchard 家来说，新空间意味着一家人将长期共处。"我明年就 70 岁了，"他说，"我们夫妻会变老，将来房子归女儿，她也会照顾我们。"



加拿大房价跌幅创历史纪录 实际房价已回到 2016 年的水平

加拿大房价曾创下历史最快涨幅，如今也迎来了史无前例的大调整。国际清算银行（BIS）数据显示，2026 年第一季度楼市继续下跌，通胀更让房价缩水。实际房价已回到 2016 年的水平，而且可能还会继续走低。

加拿大楼市出现有史以来最大幅度调整
加拿大楼市正经历史上最大幅度的调整。2026 年第一季度，房价下跌 0.8%，较去年同期下降 4.8%。自 2022 年第一季度触顶以来，房价名义上已下跌 20.1%，回到了 2021 年初的价格水平。虽然多伦多的跌幅更为明显，但全国范围出现如此规模的调整还是第一次。

全国范围内类似的大调整历史上仅有两次，而且严格来说都不及当前这次。上世纪 80 年代末 90 年代初，房价在 1989 年第一季度见顶，到 1990 年第二季度下跌 9.4%。另一次是在 2008 年第二季度房价见顶后，至 2009 年第一季度跌了 8.8%。虽然 3 个季度内下跌幅度已然可观，但与如今的跌势相比仍远远不及。

以上数据为名义价格。若考虑通胀因素，全国实际房价的跌幅则更为明显。

通胀调整后房价回到 2016 年

若剔除通胀影响，加拿大实际房价下跌更为剧烈。2026 年第一季度，实际房价再跌 1.3%，较去年同期下滑 6.8%。自 2022 年第一季度高点以来，累计跌幅高达 29.3%，且下行趋势未止。实际房价已跌回 2016 年第一季度的水平，相当于 10 年涨幅一夜蒸发。

从历史数据来看，这一轮实际房价下跌远超以往：
2022 年 Q1 至 2026 年 Q1：-29.3%（4 年）
2008 年 Q1 至 2009 年 Q1：-9.3%（1 年）
1989 年 Q1 至 1998 年 Q3：-21.1%（9.5 年）
1981 年 Q1 至 1984 年 Q3：-21.5%（3.5 年）
有两点尤为突出。

首先，这轮调整持续时间远短于历史最长的一次。事实上，最长的下跌周期之前，房价曾在 1984 年第三季度至 1989 年第一季度间上涨了 68.7%。而这轮调整前，从 2009 年第一季度到 2022 年第一季度，房价则上涨了 119.1%。如果按通胀调整，名义涨幅更高，达到 183.5%。这意味着当前市场还有更大的空间回吐过往涨幅，特别是与年轻人就业市场对比时更为明显。第二点或许只有数学爱好者才会留意——即通胀在整个调整中的作用。80 年代初那一波泡沫在名义价格下甚至没有呈现，但在实际价格中却是最大一次跌幅。90 年代的下跌有一半归因于通胀，而本轮下跌中，通胀只占大约三分之一。

虽然我们无法预测未来，但有一点值得关注——过去的大调整通常靠宽松信贷政策"修复"。例如，利率曾从 21% 一路降到目前低于通胀的 2.25%。但如今隔夜利率再降 18.75 个百分点以重现当年增长奇迹的可能性极低。虽然有些预算可能真的需要 -16.5% 的利率才能平衡。

决策者不断通过纾困和由纳税人背书的超长按揭贷款等方式努力救市，但这些措施本质上只是把风险转嫁给纳税人，难以从根本上解决问题。每一次房价的快速上涨，都使得年轻一代买房变得更加困难。把每一轮楼市泡沫当作"向下一代征税"，这种模式终有一天会触及极限——到那时，年轻人要么反抗要么离开，这一问题在多伦多等城市已开始显现。

多伦多房市升温！5 月成交量 同比大增，买家砍价空间大

大多伦多地区的房市已连续第三个月实现同比成交量增长。根据多伦多地区地产局（TRREB）数据，5 月共成交 6,583 套住宅，较 2025 年 5 月增长 6.3%。经季节性调整后，5 月成交量较 4 月上升 10%。

· TRREB 指出，5 月平均成交价同比下跌 4.6%，降至 1,069,700 加元。用以反映典型住宅价格的综合基准价则同比下降 6.7%。



TRREB 首席信息官 Jason Mercer 表示，如果今后几个月销量持续强于新挂牌，房价在今年下半年有望开始回升，但目前买家仍有"较强的议价空间"。5 月新挂牌数量为 17,698 套，同比下降 18.9%。在整个大多地区，活跃挂牌总量为 26,927 套，库存较去年减少 13.3%。

阿省男子中彩票 \$12.5万却空欢喜一场！只因未在48小时内领奖

中大奖是许多人的梦想。正是这一点点希望，让 Curtis Geiger 35 年来一直坚持买彩票——包括今年夏天，他真的手握中奖彩票。

但喜悦很快变成了失落。卡尔加里赛马节方面告知他，因未能及时兑奖，他错失了价值 \$125,150 的 Showband 50/50 彩票奖金。工作人员表示，兑奖截止时间是在中奖号码公布后的 48 小时内。Geiger 认为这个规则过于严苛。

Geiger 是一家饮料制造公司的工厂经理，他在 7 月 11 日于赛马节现场花了 \$100 购买彩票。随后，他前往希腊度假，把抽奖的事忘在了脑后。8 月 9 日，也就是中奖号码公布 30 天后，他才找到彩票并上网查询。

“我对着彩票号码看，心里直呼，天啊！”Geiger 说。他当时太激动了，还请同事帮忙核对中奖号码。“大家都很兴奋，但我心里还是觉得，这也太不真实了。”Geiger 说。但几小时后，他收到了赛马节方面的回复，通知他兑奖时间已过。“从巅峰跌到谷底，失望、懊恼。”他形容自己的感受。

赛马节方面在一份邮件声明中表示，其 50/50 彩票是按照阿尔伯塔省博彩、酒类和大麻委员会（AGLC）颁发的许可证进行的，并且“完全遵守经批准的彩票规则”。声明中称，“根据这些规则，中奖者需在相关抽奖后 48 小时内联系卡尔加里赛马节彩票组领奖。该 48 小时兑奖期在公开的 50/50 彩票规则和常见问答中有说明。”“我们理解中奖者的失望，但卡尔加里赛马节彩票组必须严格遵守规则。”邮件还表示，“本次事件中，中奖者在 48 小时兑奖期后才联系，因此奖金无法发放。”赛马节发言人还称，未被领取的奖金将根据 AGLC 要求，返还给主办方和卡尔加里行进乐队协会（Calgary Marching Show Band Association）。



阿尔伯塔省博彩、酒类和委员会对

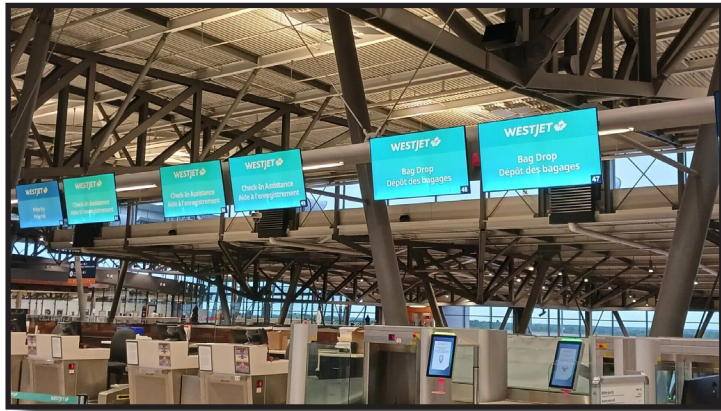
Postmedia 表示，根据相关条款，持牌慈善机构可自行设定兑奖时限，范围在 48 小时到 30 天之间，具体期限由主办方决定。不同彩票兑奖期限各不相同。赛马节“Rotary Dream Home”彩票兑奖期为 90 天；埃德蒙顿油人队（Edmonton Oilers）50/50 彩票中奖者有 4 天兑奖时间；卡尔加里火焰队（Calgary Flames）则给 50/50 彩票中奖者 30 天兑奖期。赛马节发言人称，该彩票兑奖期较短，是因为活动期间每天都开奖。Geiger 认为 48 小时兑奖期过于严苛且不够透明，因为他是在第 30 天才试图兑奖。

他指出，彩票本身没有注明兑奖规则，而卡尔加里赛马节彩票官网写明奖金“可在相关抽奖后 48 小时内领取”。与此同时，官网的常见问题页面并未详细说明兑奖截止日期。而另一个并非官方网站的页面则写明“中奖者有 48 小时联系赛马节彩票组领奖”。“有些人甚至没有网络，”Geiger 说。“如果是我妈妈……她买了票，等找到网络再联系，可能就错过了。”多伦多民事法律师、Pinto Shekib 律师事务所合伙人 Sancia Pinto 表示，如果兑奖时间窗口在购票时没有被明确告知，Geiger 可能有理据。

Pinto 说，“中奖者是否充分知晓这一条款，的确是个法律问题。”“普通人不是律师，不会注意这些。彩票本身没有写明任何兑奖信息，只能上网查。怎么知道要在 48 小时内兑奖？”Pinto 还表示，主办方可能会面临“规则不明确不对消费者不利”的法律质疑。“不过，这类质疑是否成立，还要看全部条款、如何展示，以及购票和通知中奖的具体情况，”她补充道。

BC省法院批准WestJet空乘骚扰案450万和解金：3400人获赔

代表 WestJet 女空乘的律师事务所表示，BC省一家法院已批准一宗关于职场骚扰的集体诉讼，以 450 万加元达成和解。JFK Law 律师事务所在其网站上称，本周法院在法官认定该和解协议“公平、合理，且符合集体成员最大利益”后，予以批准。这一起诉讼指控 WestJet 未能履行与空乘合同中承



诺的“无骚扰工作环境”。WestJet 尚未立即回应置评请求，但此前曾表示致力于维护安全、无骚扰的工作环境。律师事务所表示，这次和解适用于 2014 年 4 月 4 日至 2021 年 2 月 28 日期间，在 WestJet 任职的当前及前女空乘人员，人数超过 3400 人。

上课禁用！多伦多大学法学院拟“封杀”笔记本电脑，85%学生反对

加拿大排名最高的法学院认为，课堂上使用笔记本电脑正在妨碍培养优秀律师，因此决定采取行动。多伦多大学 Henry N.R. Jackman 法学院本周通知学生，今年秋季开始，部分教授将在课堂上禁止学生使用笔记本电脑。

校方给出的理由并不是担心学生上课刷网页、看社交媒体，而是认为打字记笔记可能让学生失去深入思考和参与课堂讨论的机会。

不过，这项新安排很快引发学生反弹。

校方：电脑可能妨碍学生“像律师一样思考”

法学院副院长 Richard Stacey 在致学生的信中表示，学院担心的重点并非单纯的“分心”，而是学生过度依赖电脑记录课堂内容后，可能无法充分消化和思考所学知识。他写道：“在一个科技妨碍学生进行批判性参与的课堂环境中，我们已经无法确信自己能够培养出加拿大最优秀的毕业生。”

Essert 向多伦多星报表示，Jackman 法学院的核心使命，是让学生“学会像律师一样思考，学会围绕法律进行严谨、共同的推理和思考。”法学院院长 Christopher Essert 也表示，法学院的核心使命，是让学生“学会像律师一样思考”，能够围绕法律进行严谨的分析、推理和讨论。

但越来越多教师担心，包括笔记本电脑和 AI 工具在内的科技产品正在影响这种传统的法律课堂训练。因此，学院决定从今年秋季开始，为教授提供一套“无笔记本电脑课堂（laptop-free）”的教学框架。

不过，这并非全院统一禁令。是否禁用笔记本电脑，将由每门课程的教授自行决定。至于究竟有多少课程会实行新规定，多大目前并未公布。学生要等到下个月课程大纲发布后，才会知道自己的哪些课不能使用电脑。

85%受访学生反对：我们是成年人，知道怎么学习

校方认为禁用电脑有助于学生思考，但很多学生并不买账。多大法学院的学生法律协会（Students’ Law Society）随后发起了一项调查。截至周四中午，共收到 121 份回复，其中 85% 的受访学生不同意“限制笔记本电脑有利于法律教育”这一说法。

该法学院目前约有 700 名学生。

学生法律协会主席 Ishaan McLachlan 表示，学生最不满的其实并不是“手写笔记”本身，而是学校替他们决定应该用什么方式学习和做笔记。他说：“学生告诉我们，他们都是攻读专业学位的成年人，而且已经花了很多年形成自己的学习方式。”甚至一些认可手写笔记具有教学价值的学生也认为，学校可以鼓励大家少用电脑，但不应该通过规定强制执行。

另一个现实问题是，很多学生早已习惯电子化学习。McLachlan 表示，不少学生从高中毕业以后就没有再手写过课堂笔记。对部分学生来说，距离他们上一次长期手写笔记，已经接近 10 年。

禁用电脑后，学校会提供课堂笔记



为了减少学生的记笔记压力，学院同时提出，如果某门课程决定禁用笔记本电脑，教授需要通过至少一种方式向学生提供课堂内容记录，包括：

AI 生成的课堂笔记；

指定一名学生担任课堂记录员，并允许该学生使用笔记本电脑；由教授提供 PPT、讲稿或其他课堂材料。Stacey 表示，这样做是为了让学生不必依靠手写，把教授说的每一句话都完整记录下来。同时，平板电脑加触控笔仍然允许使用，也就是说学生依然可以电子化记录，只是需要以“手写”的方式进行。

考试政策也不会受到影响，符合现行规定的学生仍可在考试中使用笔记本电脑。为什么多大坚持“手写可能更好”？校方的想法并非毫无依据。

一些研究认为，电脑打字虽然速度快、能够记录更多信息，但也容易让学生变成单纯的“课堂速记员”，机械地把教授说的话记录下来。手写速度较慢，反而迫使学生在听课的同时进行筛选和思考：什么是重点？什么值得记？应该怎样用自己的方式概括？

部分研究还认为，手写会调动大脑更广泛的区域，因此可能更有利于学习和长期记忆。但对很多学生而言，问题并不是“手写有没有好处”，而是即使手写确实有优势，是否应该由学校替成年学生决定他们必须采用哪一种学习方式？

AI 时代，大学正在重新思考“课堂科技”

多大法学院此次调整还有一个更大的背景——生成式 AI 正在改变大学课堂。自 ChatGPT 在 2022 年底面向公众推出以来，从中小学到大学，各级教育机构都开始重新审视学生应该如何使用手机、电脑和 AI 工具。安省已于 2024 年加强中小学课堂手机限制，而大学则面临更加复杂的问题：既不能完全忽视 AI 带来的效率和学习价值，又需要防止学生过度依赖甚至滥用 AI。

这种趋势也并非多大独有。美国芝加哥大学法学院最近宣布，从今年秋季开始，一年级核心课程将禁止使用电子设备。事实上，多大过去也曾有教授在个别课程中限制学生使用电子设备。此次最大的不同，是法学院现在建立了一套更统一的框架，鼓励选择“无电脑课堂”的教授按照统一方式执行。

学生担心：AI 笔记靠谱吗？除了是否应该禁止电脑，学生还对具体执行方式提出不少质疑。其中争议较大的一个方案恰恰是 AI 生成课堂笔记。

不少学生对 AI 笔记的准确性和实际效果缺乏信心，同时也担心课堂内容交给 AI 处理可能带来隐私问题。此外，还有学生提出一个更敏感的问题：如果某些学生因为残障或其他原因获得学校的学术便利，必须使用笔记本电脑，那么在一个所有人都不能用电脑的课堂里，他们反而可能因为唯一使用电脑而被明显区别出来。没有人担心，如果自己已经有笔记本电脑，却因为新规不得不另外购买平板和触控笔，也会增加不必要的经济负担。学生法律协会计划在下周一与学院管理层开会，并正式提交调查结果。McLachlan 表示，他相信学院会认真听取学生意见。因此，这场争议目前还远未结束。

日元又跌了！美国白“救”了？

据《日本(专题)经济新闻》报道，在8月10日的纽约(专题)外汇市场上，日元汇率一度跌至1美元兑159日元区间，创美日当局自7月底罕见实施协调干预以来的最低水平，回吐了干预后升幅的一半以上。这一时期正值日本的盂兰盆节，市场交易减少，汇率波动容易扩大。如果日元贬值进一步加剧，日本政府与日本央行是否会再度买入日元实施干预成为关注焦点。

159日元附近是干预后的日元升幅被回吐一半的关键点位。日元汇率在7月30日启动的大规模外汇干预之前，一直维持在162.80日元区间。经过干预后，在8月3日一度升至约155.20日元，3个交易日日内最大升值7.60日元。但此后5个交易日内，这一升幅回吐超过一半。在技术分析中，“回吐一半”被视为市场的重要转折点。而完全抵消之前波动幅度的“全部回吐”则更容易引起关注。从图表上看，日元升值的走势未能持续，这一点十分明显。反映中长期市场方向的200日移动平均线已成为阻碍日元升值的阻力位。这条线是将过去200个交易日的收盘价取平均后绘制而成，市场参与者在传统上将其作为买卖和止损的依据加以重视。日元汇率一度向日元升值方向突破200日均线，但未能站稳，随后又被推回贬值方向。有观点认为，此次干预并未改变汇率的趋势。还有观点指出，“由于外汇市场规模扩大，资金流动规模也变得巨大，仅靠外汇干预已不足以扭转市场方向”。

8月10日，能源价格上涨也成为了日元的沉重负担。也门的亲伊朗(专题)武装组织使用无人机袭击了沙特阿拉伯的一处炼油厂，受此影响，能源运输的不确定性加剧。美国原油期货指标WTI(西得克萨斯中质原油)近期合约价格在10日一度升至每桶82美元区间。日本的原油等大量资源依赖进口，原油价格走高将导致贸易收支平衡恶化。由于有观点认为日本的进口企业将增加美元采购，卖出日元和买入美元的操作增加。

在市场上，日美当局是否会采取进一步的外汇干预成为焦点。在日美市场参与者进入暑假的时期，交易减少，汇率容易大幅波动。对当局而言，也可能只需较小的干预金额就能显著影响汇率。如果日元进一步贬值跌破160日元，对干预的警惕或将再度加强。也有观点认为，仅用“投机性”日元抛售来解释近期日元贬值较为困难，这会削弱干预效果。美国商品期货交易委员会(CFTC)的数据显示，截至最近4个交易日，包括对冲基金等投机资金在内的非商业部门的对美元的日元净卖出为45473万手，较前一周减少七成，作为全周降幅创历史新高。美国Bannockburn Capital Markets公司的Marc Chandler指出，“干预已成功迫使投机者回补此前的日元做空头寸”。然而，日元持续走弱表明，除了投机资金之外，日本的进口企业等实际需求者的美元买入和日元卖出需求依然强劲。



Anthropic上市估值拼超车SpaceX可能超过2兆美元

英国金融时报(FT)报导，Anthropic最快今年10月上市时，估值可能超过2兆美元，可望超越SpaceX，成为完成首次公开发行股票(IPO)时估值最高的公司。另据彭博报导，Anthropic正洽谈以约60亿美元收购AI新创Decart AI。该公司出资人认为，AI需求激增，足以支撑Anthropic的高估值预期。这家Claude开发商到2026年底的年化营收估计可达1,000亿至1,200亿美元，较今年年初成长逾十倍。一名出资人表示，若营收年增800%，交易价格即使以营收的30倍计算，估值也可达3兆美元。



今年，创投、主权财富基金及其他机构投资人已向这家公司投入近1,000亿美元。Anthropic的估值于5月首次超越OpenAI，计入新投资后达9,650亿美元。不过，美国商务部限制其主力模型、与国防部的诉讼、中国低价模型竞争，以及企业缩减人工智能支出，仍可能拖累成长。

支付集团Ramp的数据显示，Anthropic上月在美国企业市场的占有率上升。但Ramp的分析师发现，企业正触及“AI支出上限”，转向价格较低的替代方案。另据彭博引述知情人士报导，Anthropic正洽谈以约60亿美元收购人工智能新创公司Decart AI。

知情人士表示，这项交易尚未敲定，谈判也可能破局。

Decart专攻即时AI技术，协助AI开发业者提高各类芯片的运算效能，降低模型训练和推论的延迟与成本，并提高硬件使用率。Decart也投入生成式影片技术，开发所谓的“世界模型”，可即时改变摄影机拍摄的影像。旗下Lucy模型能即时生成及改造影片；Oasis则可建立能互动的虚拟世界，应用于游戏、机器人及实体AI训练。

买不起房子原因！加拿大年轻人收入倒退近50年，比1976年还低

加拿大年轻人这一代，可能真的比父母年轻时更难。

加拿大统计局(StatCan)最新数据显示，2024年全国中位收入在扣除通胀因素后几乎没有增长。更扎心的是，自2021年收入见顶以来，年轻群体的实际收入明显倒退，只有年长群体还在继续增长。

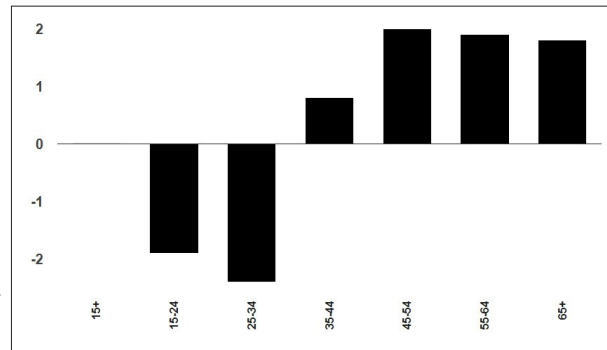
从更长时间看，差距更惊人：加拿大年长者的实际收入屡创新高，而年轻人的收入高点，竟然停留在近半个世纪前的1970年代。

换句话说，今天的加拿大年轻人，面对更高的房价和生活成本，实际收入却可能还不如父母那一代年轻时。

加拿大中位收入停滞不前

下图为2024年加拿大各年龄组中位收入变动，已按2024年币值调整通胀。

2024年，加拿大中位数工人收入为\$46,300，与前一年实际持平。虽然整体中位收入未缩水，但不同年龄的情况大相径庭。



加拿大年轻工人实际上出现了倒退：

15至24岁群体的实际收入在2024年下降了1.9%，未能跟上通胀。

25至34岁群体情况更糟，降幅达2.4%，令人颇感意外。

需要注意的是，这组数据排除了收入为零者，这是数据统计上的“幸存者偏差”：失业率升高时，低收入者归为零收入，从数据池中剔除，反而拉高了平均值。而35岁以上群体则没有下滑。35至44岁工人实际收入略涨0.8%，但涨幅不到45至54岁(+2.0%)、55至64岁(+1.9%)和65岁以上(+1.8%)的一半。

加拿大中位收入2021年见顶，唯独年长者例外

下图为自2021年高点以来，不同年龄组加拿大工人实际中位收入的百分比变化，按2024年币值调整。

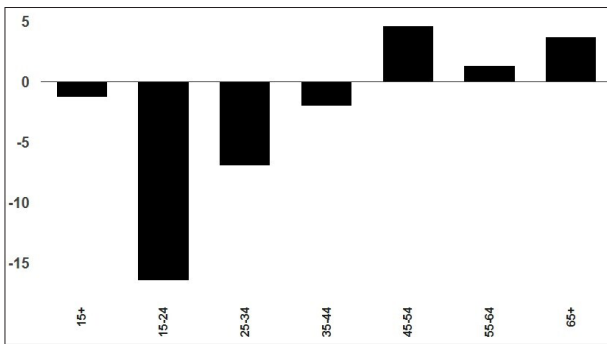
自2021年以来，15岁及以上人群的中位收入下降了1.3%，未能跟上通胀。

而15至24岁群体减少了16.5%，25至34岁减少了6.9%。即便35至44岁也比2021年时下降了2%。整体下滑成了常态，只有年长加拿大人例外。2021年以来最大赢家是45至54岁群体(+4.6%)，增幅是55至64岁(+1.3%)的三倍多。65岁及以上长者的增幅(+3.7%)显然受到他们巅峰收入年份的限制。如果你感觉这是长期趋势，那你没错，但实际数据依然令人惊讶。

加拿大老年人收入增速为平均值15倍

下图为1976至2024年间，不同年龄组加拿大工人实际中位收入的百分比变化，按2024年币值调整。

自1976年(首次有统计数据)，15岁及以上加拿大人的中位收入在通胀调整后仅增长了9.2%。48年间，年复合增长率只有0.18%。当然，这还假设通胀统计100%准确，实际上只要有点误差，实际情况只会更糟。

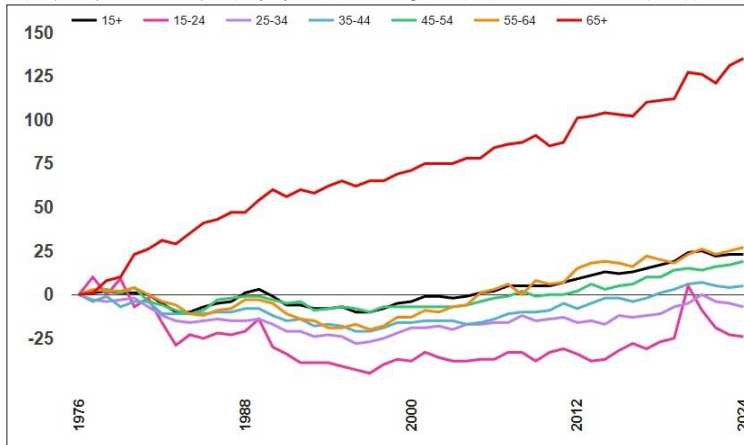


对加拿大年轻人来说，这一现实可能难以接受。48年来，15至24岁群体的实际收入反而减少了24%，他们的收入在1977年就已见顶。

25至34岁下降7%，自1976年(数据首年)达到顶点后再未回升。

跨度如此之大，即便有正增长的数据也显得微不足道。35至44岁群体仅增长5%，45至54岁提升19%，平均每年只比通胀多一点点。55至64岁增长27%，但仅为65岁以上群体(+135%)的五分之一。没错，加拿大65岁以上群体的收入增速是中位工人的15倍。

不过，这里要强调的并不是老年人收入大幅增加。虽然这算是好消息，但真正的问题出在另一端：年轻人如今比50年前更贫困。



这种代际差距，与信贷扩张带来的影响叠加，不仅加剧了住房危机，也引发了人口结构危机。过去首次购房者买房时房价便宜、收入更高，如今同龄人收入更低，只能等到中年收入高峰期才能入市。

移民涨价！加拿大又一省省提名收 \$1000，此前完全免费

自 9 月 1 日起，计划通过新斯科舍省省提名计划（NSNP）工作类别申请移民的外国人需缴纳 \$1,000 申请费。省政府还将对其创业类别收取 \$2,000 的申请费，同样从 9 月 1 日起实施。此前，通过省提名计划表达意向（EOI）池被选中后递交移民申请是完全免费的。

\$1,000 的申请费适用于以下工作类别：

- NSNP 技术工人类别；
- NSNP 新斯科舍省毕业生类别；
- NSNP Express Entry 类别。

新费用仅适用于 9 月 1 日及以后从 EOI 池中被选中的申请人，在此日期前获邀的申请人不受新收费影响。大西洋移民项目（Atlantic Immigration Program）继续免收省级申请费。

值得注意的是，新斯科舍并不是加拿大唯一向省级移民申请人收费的省份。事实上，安省多数省提名类别收费约 1,500 加元，BC 技术移民收费 1,750 加元，阿省工人类别更达到 1,500 加元，萨省和曼省则为 500 加元左右。相比之下，新省即将实施的 1,000 加元申请费处于中等水平。纽芬兰与拉布拉多则是少数目前仍免收省提名申请费的省份。还有一个很重要的点：这些只是省级申请费，不包括联邦 PR 申请费。2026 年 4 月 30 日起，PNP 主申请人的联邦永久居民处理费已涨到 \$990，永久居留权费另为 \$600，也就是说获省提名后，还要再向联邦缴费。为什么要引入申请费？新申请费有助于确保 NSNP 高效运作并保持项目诚信，具体包括：

- 支持有效的项目管理和评审流程
- 确保有限的提名名额优先用于新斯科舍省的劳动力和经济需求
- 弥补部分申请审理所需的行政成本
- 引入申请费使新斯科舍省与加拿大大多数省份做法保持一致。

费用适用时间

只有当申请人从意向池（EOI）被选中进行评估时才收取申请费。

提交 EOI 不需缴费。

所有 2026 年 9 月 1 日及之后被选中评估的 EOI，无论提交时间，均需缴纳申请费。

9 月 1 日前收到选中信的申请人无需缴费。

AIP（大西洋移民计划）不受影响，依然免收省级申请费，与其他大西洋省份保持一致。申请费用标准

自 2026 年 9 月 1 日起，申请费如下：NSNP 工作类（技术工人、新斯科舍毕业生、Express Entry）：\$1,000; NSNP 创业类：\$2,000

新斯科舍省表示，将继续致力于吸引和留住有意在本省定居、工作和生活的新移民，同时持续完善和现代化移民项目。

常见问题解答

Q：为何现在要收申请费？省提名名额需求持续超过新斯科舍省每年联邦分配额度。收取申请费有助于项目可持续管理，并与其他省份一致。

Q：费用何时生效？2026 年 9 月 1 日起。

Q：哪些人需要缴费？2026 年 9 月 1 日及之后被选中评估的 NSNP 申请人须缴纳相应费用，无论 EOI 何时提交。提交 EOI 不收费。9 月 1 日前收到选中信的，无需缴费。

Q：在申请流程的哪个阶段缴费？EOI 被选中后，申请人将收到电子邮件，按指引缴纳申请费。提交 EOI 本身不收费。

Q：费用能退吗？除法律要求或行政错误外，一律不退。

Q：费用具体是多少？工作类（技术工人、新斯科舍毕业生、Express Entry）：\$1,000

创业类：\$2,000

Q：带家属会影响费用吗？不会。费用按主申请人计收，随行家属人数不影响费用。

Q：如何支付？支持哪些方式？支持 Visa、MasterCard、Discover Card 和 American Express 信用卡。须一次性在线全额支付。EOI 被选中后将收到具体支付指引。

Q：被邀请后多长时间内必须付款？工作类（技术工人、Express Entry、新斯科舍毕业生）：收到评估通知后 7 天内；创业类：新开企业：收到邀请信后 90 天内；购买现有企业：收到邀请信后 180 天内；国际毕业生创业：收到邀请信后 90 天内；逾期未付将不予受理申请。

Q：有豁免或减免费用政策吗？没有。所有 NSNP 通道、所有被选中评估的申请人均需缴费，无豁免或减免。

Q：付款后流程如何？如在规定时间内提交所有材料并付清费用，申请将正式进入评估，评估完成后会收到结果通知。

Q：会收到付款收据吗？会，通过电子邮件发送。请妥善保存，需提交正式付款凭证（截图不作数）。

Q：缴费后就一定能获提名吗？不能。缴费不影响筛选、评估或获提名结果。

Q：缴费会加快审理速度吗？不会。所有申请按项目优先级和操作能力处理，缴费不影响审理时间。

Q：重新申请还要再交费吗？要。申请费不退，如再次提交 EOI 并被选中，还需再交一次。

Q：未被选中能提前交费吗？不能。只有被选中评估后才能缴费。

Q：能分期交费吗？不能。必须一次性全额支付。

Q：能用多张卡分开支付吗？不能。必须用同一付款方式一次性支付全额。

Q：付款被拒会怎样？申请受理前必须付款成功。如付款被拒，申请视为不完整，须在规定期限内补交，逾期未补交不予处理。



安省惊现“驱逐900万移民”大会！市长紧急通知场地方

安省汉密尔顿市政府正在提醒本地场地，有一个团体计划在市内举办一场会议，并拟邀请一名曾被英国禁止入境的发言人，但加拿大官员尚未透露他是否有资格进入加拿大。这个组织名为 The Dominion Society，主张大规模驱逐移民，又称“再移民”。该团体目前正在出售 8 月 29 日在汉密尔顿地区举行的所谓“民族主义大会”的门票。汉密尔顿市长 Andrea Horwath 在一份声明中表示，该团体已被认定为加拿大“更广泛白人至上主义运动”的一部分。她正主动通知本地场地，向他们说明 The Dominion Society 的背景。

Dominion Society 官网宣称，“重归原籍”即让外国人返回原籍国，并主张 10 年移民暂停，取消永久居民身份，驱逐 500 至 900 万移民。该组织还计划邀请奥地利极右翼分子、重归原籍倡导者 Martin Sellner 作为主讲嘉宾。Sellner 2019 年因安全理由被英国永久禁止入境。加拿大联邦官员以隐私为由，拒绝透露 Sellner 是否获准入境。

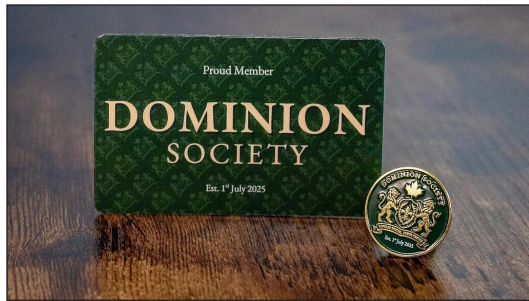
Horwath 市长表示：“我们是一个多元包容的城市，必须让本地社区和业主清楚了解该团体及其活动目的。”她并强调，Hamilton 以多元、尊重和归属感为荣，反对任何排外言论。

8 月 4 日，包括 Hamilton 反种族主义资源中心（HARRC）和 Hamilton Civic Inclusion

Centre 在内的多家本地组织，联名发表公开信，呼吁企业和机构拒绝向 Dominion Society 租赁场地。公开信还敦促民选官员公开谴责该团体，并要求各级领导人确保政策和言论不会加剧移民和有色族裔社群被当作替罪羊的现象。

市府已承诺，不会向该组织出借任何市政场地。

Dominion Society 向媒体表示，他们并非仇恨团体，而是以“推动和保护加拿大传统与身份，主张移民改革”为宗旨。该组织还称，为避免成员遭反对者骚扰，大会具体举办地点将保密。Hamilton 警方则表示，正制定应对方案以防大会引发风险、扰乱或违法活动。警方发言人 Jackie Penman 在给 CBC News 的邮件中称：“我们理解该活动的宣传可能引发部分社群成员的恐惧、愤怒和不安，尤其是那些感到自身被仇恨或极端言论针对的人。”警方还承诺，将倾听社区关切，维持适当的可见警力，并在有法律依据时采取执法行动。



移民犯罪获轻判，能躲过遣返？加拿大保守党怒了：必须堵上漏洞！

联邦保守党移民事务发言人 Michelle Rempel Garner 周二重申，要求自由党政府修订《刑法》，结束对犯罪移民的“糖果刑”，因为这会让他们有机会逃避遣返。这位长期担任保守党议员的 Rempel Garner 表示，近日多起新闻报道显示，非加拿大人在被控多项罪名后因获得减刑而避免了遣返程序，这种做法“荒谬且令人作呕”。

“现在此类判决已经如此常见，以至于蒙特利尔一位法官还指控当地检方主动为面临遣返风险的罪犯提出‘糖果刑’建议，说明这已成为全国普遍现象。”她说。

“这种让特定人群可以有恃无恐犯罪的做法，会腐蚀高信任社会的基础。这让加拿大变得不安全，也让所有人，包括那些遵纪守法、努力工作的移民，都受到影响。”

《国家邮报》近期报道了多起案例，法官在量刑时以被告的移民身份作为从轻处罚的理由。

Rempel Garner 提到的一个案例中，一名加纳裔男子及高利贷者因暴力抢夺一名女子手机，法官以其移民身份为由判处有条件释放。

这位保守党议员再次要求自由党修订《刑法》，禁止在犯罪量刑时将移民身份作为考虑因素。她还重申，移民部长 Lena Diab 和司法部长 Sean Fraser 应该辞职。

去年秋冬，自由党曾提交三项法案，拟修改《刑法》，收紧保释并允许法官对暴力和性犯罪判以更重刑罚，但这些法案并未明确针对移民案件。在记者会上，Rempel Garner 还重申对保守党领袖博励治（Pierre Poilievre）的信心，表示相信他能在联邦大选中击败现任总理卡尼（Mark Carney）。

周一，三份不同的民调显示，卡尼领导下的自由党对保守党保持明显领先，具体领先幅度在 14 个百分点到近 20 个百分点不等。周一公布的 Postmedia-Leger 民调还显示，当受访者被问及在同等政策下更信任卡尼还是博励治时，现任自由党领袖始终显著更受信任。



截止日期前美加争分夺秒谈判，力避特朗普50%关税威胁

据业内高管和贸易专家透露，美国和加拿大正在努力达成协议，以避免对加拿大的曲棍球杆、葡萄酒和水泥等产品征收惩罚性 50% 关税。目前谈判细节还在变化中，且近来的讨论气氛紧张，截止日期为本周三早些时候。但据知情人士称，有望达成的协议涉及加拿大在关税上的让步，以及在能源、防务和关键矿产方面的承诺，作为交换，美国同意搁置特朗普的新 338 条款关税，并放宽对钢铁和铝的征税。

如果协议达成，预计将为正在进行的北美贸易协定重新谈判注入动力，也能让美国政府避免因关税权力问题而面临新的法律诉讼。“我对全面或部分达成协议、避免 338 条款关税感到乐观。现在谈判正朝这个方向推进，”俄亥俄州哥伦布市的资深贸易律师 Dan Ujczko 说，“双方都想达成协议。”

特朗普的 338 条款关税仅适用于去年美国从加拿大进口的 3820 亿美元商品中的 5%。但业内高管表示，如果这些关税按计划于周三凌晨 12:01 生效，可能会让保持北美统一贸易区的希望破灭。

新关税将加剧反美情绪

新的关税，尤其是高达 50% 的关税，将加剧加拿大的反美情绪。此前特朗普多次讽刺要让加拿大成为美国第 51 个州，令加拿大社会反感。总理卡尼表示，针对美方任何新动作，加方“所有选项都在桌面上”，不排除进行报复。“你们现在让加拿大政府陷入这样的局面：338 条款一出现，如果我们不能达成全面协议，最后就只能作出政治报复。到那时，贸易和平也将遥遥无期，”多伦多汽车零部件制造商协会主席 Flavio Volpe 表示。

过去一年，美加本来几乎免关税的和谐关系已经经历了激烈的贸易冲突。上月，美国总统援引 1930 年法律中未经检验的“338 条款”，以加拿大对其 2025 年关税的报复行为构成对美国产品的“不当歧视”为由，威胁征收新关税。美方还希望借此推动加拿大配合修改 2020 年美墨加协定（USMCA）。

美方官员，包括财政部长 Scott Bessent 和首席贸易谈判代表 Jamieson Greer，对卡尼去年决定反击感到不满，指出只有加拿大和中国对特朗普的“解放日”关税作出回应。加拿大政府则称，在特朗普提高出口壁垒后，加方完全有权反击。美方则认为，加拿大的报复措施不公正地惩罚了美国酒类、汽车和乳制品三大行业。

部分省份下架美国产酒类商品应对关税

包括安省在内的大多数加拿大省份官员，在 2025 年 3 月美方对加方商品加征关税后，将美国产葡萄酒和烈酒下架，作为回应。特朗普称加方未能阻止非法芬太尼流入美国，因此征收关税。作为回应，加拿大还对部分美国产汽车征收 25% 关税，这导致北美汽车产业链受到影响，三国之间的半成品车辆流转变得困难。

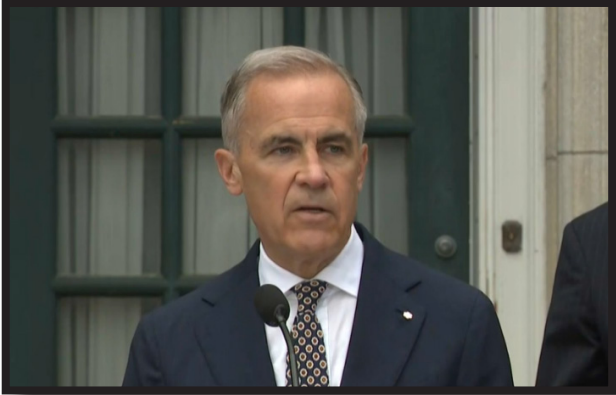
特朗普还抱怨称，欧洲奶酪在加拿大市场享有优惠，比美国产品更易进入。当前的谈判旨在避免贸易关系彻底破裂，同时为美加正式开启 USMCA 协议更新谈判铺路。美国几个月前已与墨西哥就北美自贸协定可能的修改进行沟通，但与加拿大尚无正式磋商。如果本次能在截止日前达成协议，情况或会有所不同。“结果不同，影响也不同。要么增强互信，有助于 USMCA 后续进展，要么又添摩擦，关系可能迅速恶化，”美国全国对外贸易委员会主席 Jake Colvin 说，该委员会代表 Caterpillar、可口可乐和 Oracle 等公司。

卡尼表示，他希望达成全面解决方案，而不仅仅是有限协议。业内高管称，谈判双方正在努力在特朗普的要求和加拿大国内政治可接受的范围内寻找平衡。

能源与防务合作同步讨论

除了关税，双方还在讨论能源和防务合作，包括加拿大参与特朗普的“金色穹顶”导弹防御系统，以及采购 F-35 战斗机。美方还希望确保获得加拿大关键矿产资源，以减少对中国的依赖。对加拿大来说，争取美方降低对钢铁和铝征收的 25%“国家安全关税”是核心目标。这些 232 条款措施，依据 1962 年贸易法，未来可能变成关税和进口配额的结合。加拿大还有望在木材出口关税上取得政治意义重大的成果。美方商务部对反倾销税的年度例行审查可能让这些长期关税下调大约 10 个百分点。

虽然美加长期是密切盟友，但特朗普时代的双边摩擦已经成为常态。本月早些时候，特朗普在拉斯维加斯的演讲中称加拿大领导人“讨厌”。卡尼随后反击，将这一形容词用在了双边贸易关系上。据牛津经济研究院的一项研究，如果 USMCA 协议破裂，导致关税永久性升高，美国经济未来 10 年将损失 1 万亿美元。“事关重大，这不是理论推演，而是切实影响美加民众生活，”加拿大美加商业理事会主席 Beth Burke 表示，该组织代表 Mastercard、宝洁和虎巴迪等公司。



多伦多夫妻攒够\$310万准备退休！专家：钱不用愁，最怕税交多了

64岁的Mandy和65岁的Syed，正在为退休做最后准备。夫妻俩有两个成年子女，其中一个仍住在家里。他们在多伦多拥有一套价值约130万加元、已经还清房贷的自住房，此外还有约180万加元的投资和储蓄。

两人的家庭净资产合计约310万加元，而且没有任何负债。目前，Syed已经半退休，兼职担任培训师，每年收入约1万加元；Mandy仍是一名业务经理，年薪12.6万加元，计划明年65岁时正式退休。退休后，她还有一份固定收益养老金，每年可领取约1.2万加元。夫妻俩希望退休后维持每年7.5万加元的税后开支，并随着通胀逐年增加。

理财规划师Corrinna Paxton认为，两人的财务基础相当扎实。

除了没有房贷和其他债务，他们还拥有大量RRSP、LIRA和TFSA资产：Syed非注册投资：23.7万加元；Syed TFSA：14.5万加元；Mandy TFSA：10.8万加元；Syed RRSP/LIRA：47.6万加元；Mandy RRSP/LIRA：85.6万加元；现金：1.98万加元；多伦多自住房：130万加元；总资产约310万加元。

按照比较保守的估算，如果未来30年投资组合平均回报率为4%，现有资产足以支持夫妻俩每年7.5万加元的税后退休开支。此外，两人未来还可以领取CPP和OAS，Mandy还有每年1.2万加元的固定收益养老金。因此，Paxton认为，Mandy明年退休在经济上基本没有问题。如果继续工作，更多是个人选择，而不是财务上的必要。

真正需要规划的是怎么提款

有意思的是，专家认为，对于这对夫妻来说，退休后的主要财务风险可能并不是钱不够花，而是提款方式不合理，导致未来几十年多交税。

Syed和Mandy计划把CPP和OAS都推迟到70岁再领取。Paxton支持这一安排，前提是两人的健康状况保持良好。推迟领取可以获得更高的终身退休收入，而且相关福利会随通胀调整。与此同时，从退休到70岁之间，也形成了一个重要的税务规划窗口。

这几年工资收入大幅减少，而CPP和OAS尚未开始领取，两人的应税收入相对较低，可以考虑提前处理部分RRSP和LIRA。RRSP不一定越晚取越好，很多人习惯尽可能把钱留在RRSP里继续延税增长，但对于拥有较多注册退休资产的人来说，这未必最划算。Paxton建议，两人可以在退休初期将部分RRSP和LIRA转换成RRIF和LIF，并开始有计划地提款。

这样可以利用收入较低的年份，以相对较低的税率提前取出部分资金。如果一直等到强制提款阶段，随着RRSP/RRIF余额不断增加，再叠加CPP、OAS、养老金和其他收入，未来的应税收入可能明显上升。不仅可能进入更高的所得税档，还可能触发OAS追回税（OAS Recovery Tax）。因此，对部分退休人士来说，提前从RRSP提款并不是因为缺钱，而是长期税务规划的一部分。

Mandy可以考虑多取一些

两人的注册退休资产并不均衡。Mandy的RRSP/LIRA约有85.6万加元，明显高于Syed的47.6万加元。Paxton认为，可以考虑在退休初期适当增加从Mandy账户中的提款，逐步平衡夫妻双方未来的应税收入，从而降低家庭整体的长期税务负担。另外，根据养老金计划注册地的具体规定，他们还可能有机会解锁部分LIRA资金，并转入RRSP/RRIF，提高今后提款的灵活性。

TFSA反而尽量留到后面

对于TFSA，专家的建议有所不同。由于TFSA提款不会计入应税收入，因此可以尽量作为退休后期的免税资金池。未来遇到房屋维修、旅行、医疗、长期护理或其他大额支出时，从TFSA提款不会推高当年的应税收入。因此，两人可以考虑在退休初期收入较低时，优先消化部分RRSP/LIRA，同时尽可能保留TFSA。

退休前还要做一次“压力测试”

尽管两人的财务状况已经相当稳健，Paxton仍建议Mandy正式退休前完成详细的退休现金流规划。除了按照长期平均投资回报计算，还应该考虑退休初期遭遇股市下跌、持续高通胀、夫妻双方长寿至90多岁，以及未来长期护理费用增加等情况。退休初期还可以保留一定的现金或短期固定收益资产，避免市场大跌时为了支付生活费，被迫低价卖出股票。

最大风险可能不是钱不够，而是多交税

对于Mandy和Syed来说，最困难的财富积累阶段基本已经完成。他们拥有约310万加元净资产、没有任何债务、房贷已经还清，未来还有CPP、OAS和固定收益养老金。按照目前的财务状况，实现每年税后7.5万加元的退休生活目标并不困难。接下来更重要的是合理安排RRSP/RRIF、LIRA/LIF和TFSA的提款顺序，并利用退休初期的低收入年份进行税务规划。正如Paxton指出的，这对夫妻未来最大的财务风险，很可能不是把钱花光，而是在可能长达30年的退休生活中，因为提款策略不合理而多交税。这也是这个案例最值得加拿大退休人士关注的一点：退休规划不仅是存够多少钱，也包括什么时候取、从哪个账户取，以及如何把长期税负降下来。



思親亭維修始末與個人感言

—— 伍建英



思親亭自1997年建成以來，一直是里賈納華人社區慎終追遠、緬懷先僑的重要紀念建築，也是本地華人歷史文化的重要象徵。本人自思親亭籌建時期開始，便擔任籌建委員會委員之一，參與籌劃、推動及建設工作，見證思親亭由構想到落成的整個過程，對思親亭懷有深厚感情。

多年來，思親亭歷經風霜雨雪，屋頂逐漸出現滲漏情況，木結構及油漆亦日漸老化。近年本人多次前往實地查看，發現亭頂部分裝飾構件已嚴重腐蝕損壞，部分木料亦出現腐朽現象。如不及時維修，恐將影響整體結構安全及使用壽命。

為保存這座承載華人歷史記憶的重要建築，本人決定聯同伍氏家族及一班熱心朋友，自籌資金展開維修工程。維修期間，本人曾考慮公開籌款，但最終決定不向社區募捐，以免增加各界負擔。因此，本次工程全部費用均由伍氏家族全資支付，並獲一班熱心朋友協助完成。

維修工程包括：

- 一、亭頂防漏維修工程；
- 二、更換腐壞木構件；
- 三、重新加固及修補屋頂；
- 四、全面重新油漆翻新；
- 五、修補及保養相關設施；
- 六、明珠防漏及不銹鋼保護工程。

其中，為徹底解決思親亭頂部明珠多年滲漏問題，專業施工人員經現場檢查後，決定放棄使用一般鋅鐵材料，改採耐久性更高的不銹鋼封面工程。

施工程序包括：

- 一、修補原有漏水及損壞位置；
- 二、塗抹專用防水密封膠；
- 三、安裝不銹鋼封面；
- 四、以螺釘固定；
- 五、於接縫位置再次進行密封防水處理。

施工師傅表示：

- 「直接用不銹鋼，就萬無一失。」
- 「鋅鐵只可以頂得五至六年左右。」



從施工現場照片可見，工人按照專業程序裁剪及安裝不銹鋼封板，屬較為正規及耐久的防漏維修方式。不銹鋼材料較一般鋅鐵更具防銹、防漏及耐候性能，可有效延長使用年限，減少日後維修開支。

從維修前後照片可以清楚看到，思親亭原有部分構件已經損壞腐朽。經全面修繕後，屋頂漏水問題已獲妥善解決，明珠部分亦完成加固及防水工程，連同整體油漆翻新，使思親亭重新恢復莊嚴、美觀及安全的面貌。

維修期間，曾有人向市政府提出異議。其後市政府明確表示，思親亭的 **Maintenance Agreement (維護協議)** 乃市政府與中華公所簽訂，其性質屬於維護管理協議，並非**產權文件 (Ownership)**。

換言之，該協議只涉及日常維護責任安排，並不代表任何個人或社團擁有思親亭產權。市政府亦指出，思親亭屬於整個華人社區的重要歷史紀念設施，而非任何個人所有。

本人亦獲悉，在維修進行期間，曾有個別人士到現場要求工人停止工程，並聲稱思親亭屬於他們所有。然而當時屋頂維修及油漆翻新工程已接近完成，施工人員仍按原定計劃完成工作，使思親亭得以及時修復，避免進一步損壞。作為當年思親亭籌建委員會成員之一，本人認為保存社區歷史文化遺產，是每一位關心華人歷史人士應盡的責任。此次維修工程既未向社區公開募款，亦未動用任何社團資金，而是由伍氏家族及一班熱心朋友共同出資完成，因此本人無須向任何社團申請經費或交代資金來源。

今天，思親亭已完成屋頂防漏、明珠修復及全面油漆翻新工程，重現昔日莊嚴景觀。餘下日後保養及管理工

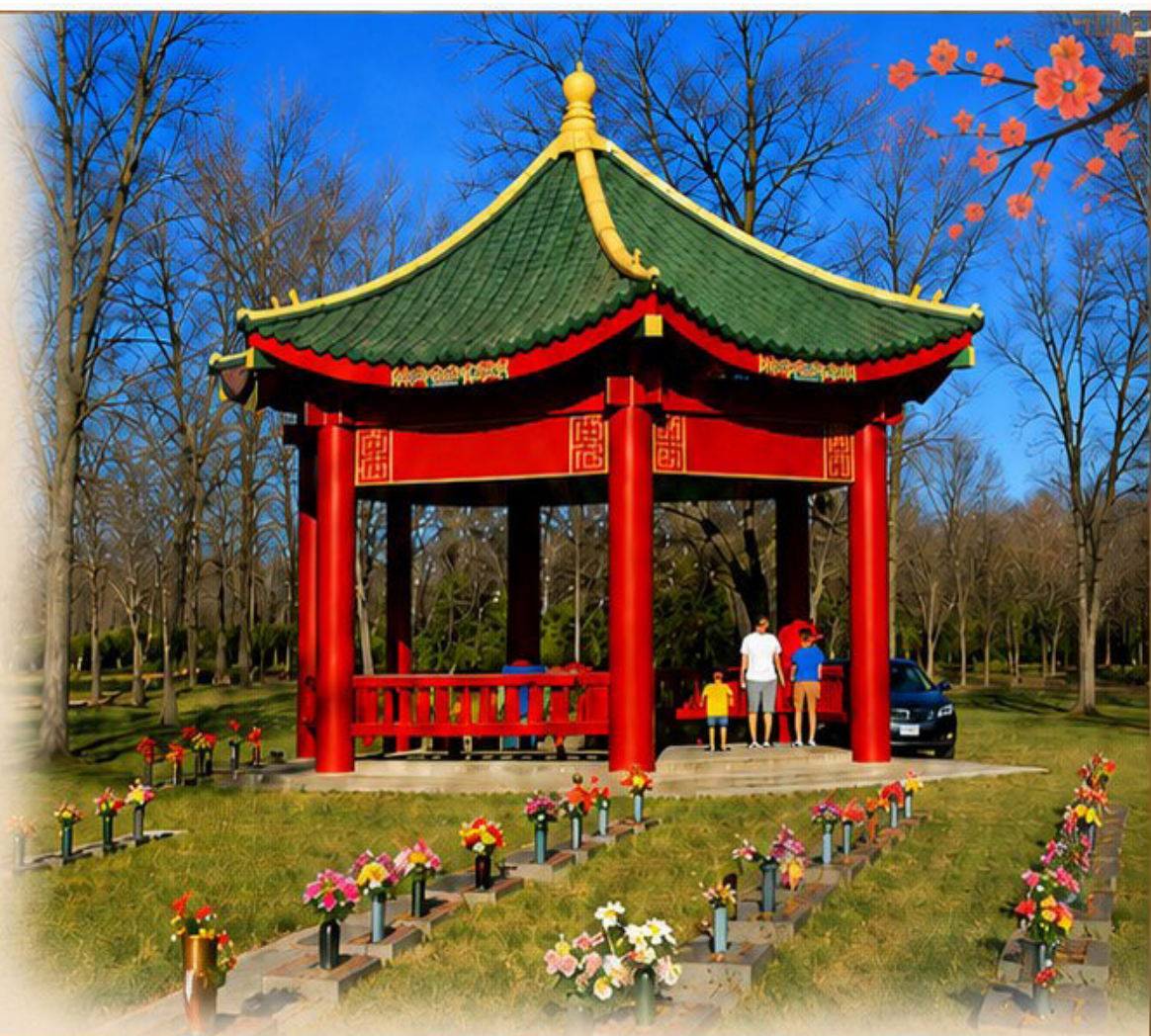
作，本人決定交由後人及社區下一代繼續承擔，不再參與有關維修權責之爭議。

本人始終相信：思親亭屬於全體華人社區。

無論時代如何變遷，我們都應本著「飲水思源、慎終追遠」的精神，共同珍惜和保護這份屬於先僑與後人的歷史遺產。亭可長存，精神永續。

雷城華人 思親亭 及華人墳場緣由

在加拿大各大城市，除了溫哥華擁有較具規模及歷史的華人墓地文化外，各地華人社區亦逐步建立屬於自己的安息之地。



在雷城 (Regina) 現有兩個主要墓園：

- ◆ 私人墓地 (Regina Memorial Gardens)
- ◆ 公眾墓地 (Riverside Memorial Park Cemetery)

所謂「華人墓地」，其實是由市政府每次推出一幅永久墓地供華人選擇購置使用，並由市政府負責日常管理與打理。若至年底仍未售出，則由華人社團負責承擔該墓地之維修及管理費用，直至售出為止，並於年底向墓園方面交費。當一幅墓地售完後，墓園又再推出另一幅土地供華人使用。這便是雷城「華人墓地」多年來形成的由來。

歷史沿革

- ◆ 多年來，華人社團一直默默支持及維護華人墓地的延續。
- ◆ 自2016年開始，更由本人以洪門名義持續負責支付相關費用至今，希望保留華人專有墓地，讓後人有所憑吊，亦延續中華民族慎終追遠、弘揚孝道的傳統文化。
- ◆ 思親亭則於1996年由中華公所「司徒源」主席，及一班熱心人士共同發起籌建，並得到《沙省華報》鼎成免費宣傳支持，由市政府免費提供土地，並定為華人社區文化資產，由華人社區負責管理與維修。
- ◆ 多年來，中華公所均有撥款維修思親亭，因此一直保持良好狀況。
- ◆ 思親亭是雷城唯一一座中國式亭樓，亦是加拿大極具代表性的中式紀念建築之一，不僅展現中華文化特色，更承載著本地華人對祖先、文化與歷史的尊重與傳承，是雷城華人社區值得驕傲的重要地標。

維修與管理

- ◆ 守護思親亭與華人墓地，不單只是維修建築，更是守護華人歷史、弘揚孝道精神，以及延續世代情感與文化傳承的重要使命。
- ◆ 可惜近十多年來，由於缺乏定期檢查與維修，部分設施已逐漸老化及損壞。
- ◆ 當年熱心捐助及參與建設的前輩，很多亦已年邁或離世，但仍希望後人能繼續守護這份珍貴的文化遺產。



懇請支持 延續傳承

當年熱心捐助及參與建設的前輩，很多亦已年邁或離世，但仍希望後人能繼續守護這份珍貴的文化遺產。讓我們共同努力，維護思親亭及華人墓地，讓中華文化與傳統精神在雷城繼續發光發熱，世代相傳。

慎終追遠 飲水思源
承先啟後 世代相傳

人生感言

- ◆ 這是一件非常重要的事情。
- ◆ 人生終有歸途，一代一代，前赴後繼。
- ◆ 「思親亭」——多麼有意義的名字！
- ◆ 它承載著身處異國他鄉華人深沉而真摯的情懷。

慎終追遠·弘揚傳承

- ◆ 懷念無法再回到故土的先輩，佇長眠在他們曾經奮鬥過的土地上；
- ◆ 他們的親友，可以在思念的時候隨時來憑吊，也可以在綠蔭掩映日里追憶懷念；
- ◆ 保護華人墓地，維護華人墓地，不僅僅是維護一片土地與建築，更是在守護華人的精神家園。
- ◆ 正因為有你們的堅持與付出，才讓華人的文化情懷，深深扎根在這片天之下，代代相傳，生生不息。



國父孫中山銅像 重現網上 引起華社關注

近日，一尊國父孫中山銅像突然在網上二手平台出現公開出售，再次引起雷城華人社區廣泛關注與討論。

歷史背景

據悉，該銅像於數十年前由台灣文化單位贈送予雷城中華公所，具有深厚歷史及文化意義，並非一般商業藝術品。

社區長者回憶

當年此尊孫中山銅像由台灣文化貿易處安排贈送，象徵對海外華人社區及中華文化傳承的支持。銅像最初由朱炯湘前主席協助接收，曾放置於其位於 Parliament Centre 的士多內，其後再轉送至中華公所擺設，多年來一直被視為雷城華社共同的重要文化資產。

銅像重現網上出售

日前有人發現該銅像竟於網上平台公開出售，標價達數千元，並附有「Saved from Regina Chinese Cultural Center」等字樣。消息傳出後，不少華社人士均感震驚與惋惜，認為此類具有歷史背景及象徵意義的文物，不應被隨意私自出售。

社區人士呼籲重視文物保存

有社區人士指出，中華公所物業早年已出售，部分歷史文物及物品去向亦缺乏完整紀錄。如今銅像重現網上，反而提醒社區各界，更應重視華人歷史文物的保存工作，避免珍貴文化資產流失。



網上標價
\$3,500

Brass Sun Yat-Sen Hero Size Bust
\$3,500

附近 · 6公里

5

Saved from Regina Chinese Cultural Center.

熱心人士提出以下建議：

- 1 盡快查明銅像來源及流向；
- 2 研究能否由社區重新收藏及保存；
- 3 未來設立「中山堂」或華人歷史展示館，妥善保存華社歷史文物；
- 4 希望台灣文化處或相關機構協助了解有關背景資料。



不少讀者亦表示，國父孫中山是推動中國民主革命的重要歷史人物，其銅像不僅是一件藝術品，更承載著海外華人的集體回憶與文化情懷。如何保存這段珍貴歷史，值得整個社區共同關注與深思。



攜手保存
華人歷史文化

可喜的是，此事件亦再次喚起社區對華人歷史文化保存工作的重視。近年來，雷城華社積極推動華人墓地維護、「思親亭」修繕及多項文化活動，顯示本地華人社區仍然十分珍惜祖先留下來的文化根源與精神價值。

专家警告 2027年恐刷新高温纪录

联合国世界气象组织（WMO）最新预测指出，太平洋赤道海域正酝酿一场可能是1950年以来规模最强的“圣婴现象”（El Niño）。有科学家指出，这波现象将显著改变未来1至2年的全球天候，更可能让2026年与2027年接连创下全球有纪录以来的最高温。更有专家示警，强烈圣婴现象正为已经高温发烧的地球“火上加油”，人类恐面临前所未有的气候未知领域。

根据外媒《CNN》报道，专家说明“最强圣婴现象”指的是太平洋特定海域水温升至历史高点，虽然不代表全球各地每天都会发生毁灭性灾害，但会大幅提高“远距连锁反应”的发生机率。随著赤道东太平洋水温持续异常升高，庞大海洋热能借由大气环流传播至全球，将使得各地原本预期的气候异常现象变得更加显著且容易预测，并成为影响全球季节性天气的主要支配力量。在具体影响方面，全球多地将面临显著的极端气候考验，印尼、澳洲与印度夏季季风区可能遭遇严重干旱、非洲部分地区则面临干旱与暴雨交替的考验，而美国北部冬天预计更为温和，南部则偏向多雨。

此外，大西洋台风生成可能减少，但太平洋台风活动则会趋于频繁。全球平均气温在圣婴现象与长期全球暖化的双重叠加下，预计今年下半年绝大多数地区的气温都将高于往年平均。

美国哥伦比亚大学气象与公共卫生学者沙曼（Jeffrey Shaman）比喻，这场圣婴现象就像在太平洋放置了一个巨型瓦斯炉，源源不绝地向大气层输送热能。令人关注的是，过去预测模型多半会对圣婴现象的持续时间产生分歧，但这次所有主流模型罕见达成一致共识，显示这股强烈圣婴讯号不仅会贯穿冬季，更可能一路延伸至2027年，导致全球海陆气温居高不下。美国国家海洋暨大气总署（NOAA）气象专家约翰逊（Nathaniel Johnson）指出，预报的高准确度为各国政府提供了难得的准备期，这意味着受影响国家能提早掌握热浪、干旱与洪水等灾害预警，为粮食供应链、电力系统与公共卫生安全进行压力测试，并及早规划防范措施。

专家建议，各国应充分利用这段预警期采取行动，例如都市应针对极端高温与豪雨拟定应变计划、农业部门可依据干旱或水患机率调整作物播种种类、水资源管理单位应预先筹划限水对策，救援机构也可提前在干旱高风险区物资筹备，将极端气候带来的冲击降至最低。



英国大范围干旱,2700万人 限水,水务公司要涨水费

英国每日电讯报当地时间8月15日报道称，据英国水务监管局（Ofwat）正在商讨的方案，水务公司将在干旱期间获权提高对消费者的收费，并可将“水资源稀缺性”纳入定价考量。根据方案内容，供应商可引入季节性浮动价格，即夏季水费高于冬季；同时可设定阶梯式收费标准，用户用水量超过特定阈值后适用更高单价。Ofwat的咨询文件显示，多家供应商认为现行规则限制了上述定价方式的实施，此次调整意在为此“松绑”。

部分区域已先行试点。Anglian Water在林肯和诺里奇覆盖约1.4万户家庭的试验中，每立方米水价从平日的2.69英镑（按当前汇率约合人民币24.7元）上调至5月至8月期间的4.39英镑（约合人民币40.4元），其余时段则降至1.78英镑（约合人民币16.4元）。按1立方米水约等于1吨计算，夏季高峰水价最高超过每吨40元人民币。弱势和低收入家庭不在该试点范围内。该公司称约半数参与用户减少了用水量，并正考虑扩大推行。South West Water也试行了类似的季节性和阶梯式定价。

该计划细节公布前数日，英国官方宣布英格兰四分之三地区进入干旱状态，2700万人受软管禁令限制，多地出现野火。若Ofwat在未来数周内最终批准，新规将从2027年4月起生效。上周四，五家供应商已获Ofwat批准，可在先前约定额度之上调高账单，以增加基础设施改善支出。英国首相安迪·伯纳姆就此表示，水务公司正将消费者视作“空白支票”。

水务活动人士、前The Undertones乐队主唱费格·沙基批评称，供应商“再次”因自身失职而惩罚消费者。他指出，这些企业四十年来依法负有协助用户减少用水的义务，但在该领域“全面失败”，同时未能保持河流清洁、妥善处理污水。他指责Ofwat“又一次无所作为”，未能约束“明显失控”的行业。代表供应商的英国水务公司（Water UK）则回应称，除治理漏损外，行业还需考虑“通过水费账单对用户予以奖励”。

Ofwat发言人称，高效用水“符合包括企业在内的所有人的利益”，推进的方案“将支持供应商在定价时更充分考虑水资源稀缺性和用水效率”。目前尚无企业正式宣布大规模推行浮动定价的计划。英国政府设定的目标是到2038年将人均每日用水量从当前的136.5升降至122升。



中国地方政府拖欠工程款 的标准作业流程曝光

向地方政府追讨拖欠的工程款，如今成了一门需要高度专业技巧的“技术活”。根据《经济观察报》报道，一名深度参与PPP（政府和社会资本合作）项目的基建企业高管陈远，将这套讨债方法系统化，归纳为“前置条件、政府能力、政府意愿”三大核心问题，更从自身实战中归纳出一套完整方法论，甚至为上市公司授课、担任顾问。

电梯里听见“标准操作手册”

陈远任职于一家承揽大量PPP项目的基建企业。2020年之后，他的主要工作从工程建设变成回款——向地方政府要钱。2024年某晚，他前往大陆中部某县城酒店，准备隔天与地方政府协商一笔拖欠已久的存量PPP项目款项。

就在电梯里，他听到几位刚聚餐结束的省级财政领导闲聊。其中一人说：“现在企业实力比以前强，款项拖一拖也不要紧。”另一人问怎么拖？对方回应：“竣工验收可以拖；验收完拖结算；结算做完，再拖付款。”

陈远把这段对话记在心里，后来多次分享给同行。他认为这几乎就是地方政府拖欠款项的标准作业流程。

三关卡死：条件、能力、意愿

陈远把讨债拆成三个问题。第一是前置条件，指PPP合同约定的付费触发条件，包括竣工验收、工程结算、运营期绩效考核，全部过关政府才有义务付款，但任何一环卡住整笔钱就动不了。第二是政府能力，就是有没有钱。第三是政府意愿，愿不愿意付、愿不愿意配合跑手续。

2020年前后，收款没那么难。当时大陆地方财政还在成长，土地收入不错，而且专案开工时的地方领导大多还在任，项目建成刚好能收割政绩红利，对企业态度相对宽容，即使验收手续没办完，也愿意协商先付一部分。

但到了2024年以后，情势完全翻转。有些项目投运四五年，政府仍拿“没做绩效考核”当理由拒付。2019年前后许多地方政府和企业补签协议，要求付费必须跟考核挂钩，结果企业没收到半毛钱，却得继续养护公园、扫马路、剪草坪，资金不到位现场荒草丛生，考核不达标又被扣款千万。

投诉这帖药，曾灵过但已失效

陈远一开始也找关系、托人脉，但效率太差。后来他发现最常用的招数是投诉，也是他“以打要钱”的第一步。2021到2023年间，这招成功率超过六成。原因是上级政府对下级有信访考核，拖欠民企款项会被扣上“破坏营商环境”的帽子，没人想扛。加上2020年《保障中小企业款项支付条例》、2023年促进民营经济发展的相关政策陆续推出，明文禁止机关企事业单位以人员变更、等待验收或决算审计等理由拖延付款。

但陈远也坦言，投诉解决的是意愿问题，解决不了能力问题。当地方政府真的没钱，投诉打到哪里都是空转。2023年以后，有些地方连吃饭都困难，企业再怎么施压也压不出钱，这招就逐渐失灵了。

帮政府找钱，荒谬但有效

投诉没用，陈远反过来帮地方政府“找钱”。他找城投公司下手，如果城投公司资信不错（如评级AA+）、当地一般公共预算收入有20亿元人民币左右、没有金融诉讼，就还能做融资。他会从上海、北京或深圳带金融机构过去，做融资租赁或保理业务，因为这些都是当地没接触过的“增量资金”，融到的钱留一点给城投公司，剩下的回流财政。

他也看过其他还债方式：有企业接手地方政府持有的上市公司国资股权来抵扣欠款，也有地方拿风电指标、土地资源以物抵债。

不可能的三角，三方都要退

有一家上市公司在中部投资PPP项目，投运多年却一毛钱都没收到。政府拖结算、搁置考核，企业诉讼一审还败诉，理由是没做绩效考核、无法确定应付金额——但考核不做又是政府拖出来的，形成死循环。

陈远算了一笔帐：官司打输，政府可能发动恶意考核，每年扣款上千万；官司打赢更惨，政府若终止合约，企业要一次认列数亿元坏帐，银行贷款也可能被抽银根。这是一个“不可能的三角”：前置条件、能力、意愿三关齐卡，几乎无解。陈远提的方案是三方妥协：银行同意展期、只还利息或象征性还本金；企业把到期和未到期的欠款全部重整，帐上不再出现坏帐；政府从每年1亿元的付费压力降到1000多万元的利息。结算、验收、考核全部往后推，留给时间或国家化债政策去解决。目前三方已开始磋商，但涉及政府效率、银行意愿和执行人员水平，周期很长。

讨债不能跪著要，跪了也要不到

陈远从2022年开始系统化输出回款方法论，为上市公司授课。他曾对一家公司分析完所有项目后，对方管理层大为震撼，甚至想挖角。但他很清楚，这套技术的价值可能只有三到八年，因为PPP在中国已经变成存量业务，“没有未来”。不过，他还是抓紧时间推广经验，因为在这门技术上，几乎没有人研究。他说，讨债不能跪著要，跪了也要不到，赢得尊重才是高段位的操作。



夏樹

夏日高陽燦金光
照綠地面深色樹
輕輕搖擺風動影
蔥郁不需花絮扶

夏花

初夏花瓣花正濃
到處幽幽流暗香
雖然不比牡丹美
爛熳花魂撩人亮

春香

艷陽高照染春深
樹上花儿逢枝開
白色花影綴重重
芳香四溢聞陽台

夏空

泱泱天空似藍瀛
朵朵白云泊中央
每逢熏風吹起時
飄去盡頭兩茫茫

夏美圖

天曠又吹西南風
徐徐飄來花香吐
借問人間何處美
眼前已是明媚圖

春色

花卉一地明眼帝
樹木連綿綠芊芊
旖旎風景何覓處
春色處處滿人間

—— 方敏：587-716-1678（手機） ——

悼念朱榕基同志

孤兒在世苦難多
一步一兮為成長
記得當年誓言煌
反腐抬棺志氣昂
万丈深淵也敢闖
而今辭世歸故鄉
中華兒女把你想

致建英伍總

舉杯望天日倉皇
含淚低頭心迷茫
扭頭四顧青草黃
何日再能歸故鄉
當年青絲伴夢想
決然挂帆攜行囊
而今白髮日見多
豪情依然滿胸膛

雍海清



刑事大律師

"IN A JAM?
CALL PHAM"

2514 Dewdney Ave Regina, SK S4R 1H7

警察想找你说话？不用没说什么

Linh@ReginaCriminalLaw.com

www.ReginaCriminalLaw.com

LINH

PHAM

CRIMINAL DEFENCE LAWYER

CALL : (306) 502-5987

Kolade Oladokun

Barrister, Solicitor, Notary Public

📍 Suite 201, 2075 Hamilton Street
Regina, SK S4P 2E1

☎ 306-352-2525 (office)

✉ kola@accordattorneys.ca

🌐 www.accordattorneys.ca

AS ACCORD
ATTORNEYS & SOLICITORS

- 刑事
- 民事诉讼
- 移民法
- 遗嘱和遗产法
- 家庭法
- 公司法
- 房地产法

沙省小镇餐馆出让

Midale镇 600人50座位, 生意好回本快, 可作投資移民条件 叫價 \$139,000 有意请电 306-204-4336

Regina中餐馆招聘

中餐馆招聘: 洗碗, 服务员女性, 能吃苦, 新移民优先考虑, 有意者請在下午3点后致电咨询 (306) 581 - 8290

Regina ChinaLiang 港 九餐馆招聘

招聘: 洗碗, 服务员, 帮厨, 有意者請在下午3点后致电咨询 (306) 545- 8899

誠聘快遞貨車司機, 有五號車牌, 能用英語溝通, 有意者請電 1-306-460-7856

独市中餐馆出售

位于沙省千人旺镇, 有酒牌, 80座位, 环境好, 工具齐全, 生意稳定, 镇内有医院, 中小学校, 银行, 药房等。 有意请联系何太, 306-895-8429 或 306-893-4133

高薪聘请帮厨

沙省小镇中西餐厅, 高薪聘请帮厨, 包吃包住 (包机票) , 无经验也可。 有意请电: 1-306-640-8368

Regina 北边餐馆请厨房, 油炉, 铁板, 寿司包卷各一名, 无经验可培训有意者请电 306-596-0520

沙省小镇餐馆出让

130座位自餐出让, 生意好回本快, 新装修, 因人手不足割爱, 有意请电 306-620-8968 染生

沙省小镇餐馆出售

餐馆新装修, 上居下铺, 位于一号公路旁, 小镇发展迅速, 有意请电 余生 306-501-1669

生意良机

餐馆, 酒吧, 酒店一同出售, 位于Jansen SK, 近 BHP Billiton Jansen Mine Site 礦, 叫價\$395,000, 有意请电 Mack MacDonald, RE/MAX Agent (306)539-6806

传统的家居老人护理院

本院致力提供优质服务, 使长者安享舒适生活, 感受如家温馨。 备有完善的住宿、膳食、洗衣、起居护理照顾服务。 请电: 306-262-0397 306-881-7916

沙省埠仔 Kennedy 独市唐西餐馆出租 \$900 或出售 \$ 80,000 有意请电: 1-403-568-1678 方

请美容员工。美容, 按摩, 足疗, 美甲。可以培训发证。美容院出让及其他生意机会有意者 请联系 (306) 999-1229

沙省南部汽車旅館讓

沙省南部油汽重镇, 正在开发, 潜力无限, 19间房间, 另加一套间, 可居住并兼办公室, 外加足夠空间可用以擴建, 位于Main Street. 有意者电:306-642-7602.

中餐馆出租

离 Regina 15 分钟車程 2500人小鎮生意好, 上居6房, 下58舖座設備齊全 有意請电: 蘇小姐 (306) 771 - 4297 (306) 531 - 7533

小镇三千人, 现诚聘全职油炉工与洗碗工各一名, 高薪包吃住! 有意者致电 陈生: 1- 306- 716-2908.

出售Regina按摩诊所:

已连续经营二十一年, 客源持续稳定, 对外出售, 停车位充足, 按摩师多名 每周营业六天。 电话: 306-737-3893 胡

餐馆出售

位于沙省南部上居下铺, 因退休餐馆連物业出售 詳情請联系陳太 306-388-2520

30Min iRepair 是Regina集

手机, 平板, 电脑, 笔记本维修和销售实体店. 我们致力于苹果, 三星, 联想, 华硕, 惠普等品牌手机和电脑的维修, 解锁, 升级 地址: 102-2125 11th Ave, Regina. 电话: 306391-1111 (Cornwall Hundson Bay 正门对面)

独市中西餐馆出售

位于16号公路旁, 小镇1300人, 80座位, 有酒牌, 设备齐全, 回本快, 镇内生活设施一应俱全, 如有需要食物配方全部教授。 有意 请电: 306-895-8429

麵粉廠機器設備廉價出讓, 現有一批麵粉機器出讓, 可制造豬腸粉麵條等, 如有興趣請電 Sylvia Quon (306) 569-2916

里加纳湖滩附近餐馆請幫手, 离里加纳35 分钟车程: 请电647-401-3007 洽談。或发短信到 647-401-3007

Regina外卖中餐出售

全新裝修, 生意穩定, 適合投資移民解除条件, 有意請电: 蘇先生 (306) 501 - 5531

镇上唯一中餐馆, 竞争少, 生意好。 镇上有医院, 养老院, k-12学校, 冰球场, 游泳场, co-op 超市等, 配套设施齐全, 西临城市25分钟。 价格相宜, 有意者请联络 639-471 0033

根植故土，情系中加：记加拿大侨领伍建英先生的赤子人生

作者：伍新雄

在广袤的加拿大萨斯喀彻温平原上，里贾纳市的华人社区中，伍建英宗长的名字代表着信誉、奉献与桥梁。他的人生轨迹跨越东西半球，从香港到加拿大，从成功企业家到备受尊重的侨社领袖，始终未曾改变的，是那份源自父亲教诲、深植于广东台山乡土之中的家国情怀。作为一位爱国爱乡的华侨，伍建英宗长不仅在加拿大主流社会赢得了极高声望，更以其实际行动，成为了连接中加友谊、服务侨胞、反哺桑梓的典范。近日，为彰其德，念其功，本社特聘请伍建英宗长担任名誉社长，以期其影响力与精神能进一步凝聚侨心，传播乡音。

一、个人与事业历程：从香江之子到沙省翹楚

伍建英宗长的个人史，是一部融合了家族传承、个人奋斗与文化坚守的生动篇章。

• 家学渊源与乡土烙印：伍建英宗长祖籍广东省台山市大江镇东乔里村，出生于香港。尽管并非在故乡出生，但他对家乡的深厚情感，直接源自其父亲伍旋操的言传身教。伍旋操是香港知名人士，曾任深水埗区议员、五邑工商总会理事长等职，心系家国，乐善好施。他生前反复告诫子女：“不管到了哪里，你的根一定是在台山大江镇，不管在外面有多荣光，一定要回来。”这句箴言如同文化基因，深深刻入了伍建英宗长的生命。

• 北美创业与多元成就：1985年，伍建英宗长移民加拿大，在萨斯喀彻温省开启了新的事业征程。凭借勤奋与智慧，他成功创办了包括国际旅行社、雷城雷岛旅游集团、东方顾问公司在内的多家企业。此后，他更将事业拓展至传媒领域，创办了《沙省华报》，为当地华人社群提供信息纽带。因其信誉与贡献，他于1993年被萨斯喀彻温省政府委任为省律政处的公证人。从实业到传媒，再到公共服务，伍建英宗长一步一个脚印，在异国他乡奠定了坚实的事业基础，成为加拿大著名的华裔代表。

二、中加桥梁与社区服务：洪门主委的担当

伍建英宗长社会影响力的核心体现，在于他长期担任萨斯喀彻温省里贾纳洪门分会的主委。在他的领导下，这个百年侨团焕发出新的活力，成为服务华人、传播文化、促进中加友好的关键力量。

• 侨社基石与新移民港湾：中国驻卡尔加里总领事馆高振廷副总领事多次在洪门活动中指出，在伍建英主委的领导下，里贾纳洪门“大力弘扬中华文化，热心帮助新移民融入当地社会”。洪门积极组织各类活动，为初来乍到的华侨华人提供支持与关怀，帮助他们克服文化差异与生活困难，真正在加拿大扎根。

• 慈善义举与主流认可：里贾纳洪门积极投身当地慈善事业，赢得了加拿大各级政府的广泛赞誉。例如，2016年，该组织曾为阿尔伯塔省麦克默里堡特大火灾的灾区募捐，其义举受到了加拿大联邦国会议员和里贾纳市市长的高度赞赏。这些行动完美诠释了华人社区的社会责任感，为加拿大的多元文化社会增添了光彩。

• 文化交流与政要推崇：伍建英宗长领导的洪门，已成为促进中加地方交流与合作的重要平台。其举办的周年庆典等活动，规格极高，常常能收到加拿大总理特鲁多、联邦部长、省长、市长等各级政要发来的贺信。中国驻卡尔加里总领馆官员也屡次应邀出席，并对洪门的工作给予“高度赞赏”。这充分证明了伍建英宗长及其团队在连接两国社群、增进相互理解方面的卓越成效。

三、桑梓情深与荣誉汇聚：从故土梦圆到勋章闪耀

对伍建英宗长而言，事业的成功和社会的认可，最终都指向了情感的归宿——回报故乡与传承文化。

• 完成父愿，回乡筑根：2016年，伍建英宗长与兄弟一同做了一件大事：他们回到几乎已成“空心村”的台山大江镇东乔里村，在三块由父亲于上世纪90年代购置的土地上，建起了三栋新屋，并举办了隆重的乔迁礼。此举只为圆满父亲“把根留在台山”的遗愿。他在新房中动情地说：“希望以后能让自己的晚辈经常过来居住，让他们也懂得中国文化里的忠、孝、礼、仪。”这不仅是建几栋房子，更是为家族后代在故土标定一个精神坐标，守护文化之根。其父亲伍旋操早年就热心家乡公益，曾于1997年获台山市政府颁授“振兴台山贡献奖”，这份爱乡传统在伍建英宗长身上得到了完美继承与光大。

• 荣誉等身，实至名归：伍建英宗长的贡献，获得了加拿大官方与社会的高度肯定，荣获多项重要荣誉：萨斯喀彻温省百年庆典荣誉勋章 (2005年)：为纪念该省成立100周年而颁授，伍建英宗长是当时获此殊荣的唯一华人，表彰其对社区和省的杰出贡献。伊丽莎白女王钻禧纪念勋章：表彰其为公众做出的卓越贡献。加拿大联邦150周年参议院纪念勋章 (2017年)：因其发起并组织跨八城市的击鼓庆祝加拿大国庆大型活动等突出社区贡献，由参议员提名获得。



• 荣任《胥山月刊》名誉社长：基于伍建英宗长在海外华人社区中的崇高声望、对中华文化的坚守以及对家乡的深厚感情，本社特聘请其担任名誉社长。这一职务虽为名誉性质，却意义深远。它标志着伍建英宗长的精神与影响力得到了华人文化传播阵地的正式倚重，期望他能以自身的号召力，引领刊物更好地发挥联络乡侨、传承文化、记载历史的独特作用。

结语

伍建英宗长的人生，是一部脚踏大地、心怀故园的史诗。在加拿大，他是沟通主流与华社的桥梁，是慈善的践行者，是多元文化的建设者；在故乡台山，他是家族血脉与文化之根的守望者。他从父亲手中接过的爱国爱乡火炬，不仅照亮了自己的道路，也温暖了无数侨胞，辉映着中加友谊之路。如今，作为《胥山月刊》的名誉社长，他将在这片文化的园地里，继续播撒乡情的种子。他的故事告诉我们，无论走得多远，飞得多高，那一片来自故乡的沃土，永远是力量与方向的源泉。伍建英宗长，这位来自台山大江的沙省之子，以其毕生的实践，完美诠释了何为“天涯赤子心，千秋家国情”。



THE SUNBIRD TRAVEL

代理各大航空公司機票

6248 ROCHDALE BLVD., REGINA, SASK.

位於麥當勞快餐店 (McDonald Rochdale分店) 側

請電：(306) - 775-2911 CALL : SHIRLEY

沙城直接免費查詢電話：(306) - 241-8318 / 242-8988

本旅遊集團係屬國際民航協會(IATA)會員,信用穩健,經理全球各地機票,辦理快捷,服務忠誠,僑胞如欲作假期旅遊及回港探親,請駕臨本集團面洽或詢問。本集團並代辦一切越南簽證,翻譯檔,去華/越南結婚,駕駛執照認證,商業認證,領養認證 房地產,委托,授權,公證 證明書服務。

**Agent for application of visa service
China & Vietnam**

為迎接邁入新紀元,本著簡潔真誠為宗旨。

加強華人/越南/菲律賓客戶服務

現已與**Western Union Money Transfer**

達成協議,成為沙省華人特約總代理,

提供**24小時匯款服務**。

附屬公司:**國際旅行社**

632 Dewdney Ave. Regina, SK.

Tel: (306) - 525-8115

沙城代理 **Contact FANNY**

富豪酒家 313 20th St. W., Saskatoon,

Tel: (306) - 241-8318 / 242-8988



歡迎參閱沙省電子報 www.overseaschinesetimes.com

洪门龙舟健儿竞渡里贾纳 同舟共济传承中华文化

参加2026 Regina Dragon Boat Festival 中领馆代表及加拿大各界嘉宾亲临支持

龙舟节自1992年延续至今 8月22日至23日于 Wascana Park 举行



各界嘉宾与洪门龙舟队成员合影。龙舟盛会汇聚社区力量，共同为健儿打气。

【本报讯】2026 Regina Dragon Boat Festival 于8月22日至23日在里贾纳 Wascana Park 的 Pine Island 举行。根据主办方资料，这项深受市民及游客欢迎的龙舟传统自1992年延续至今，吸引来自不同社区的健儿、居民及访客参与。今年，加拿大洪门组织自己的龙舟队伍参与盛会，以实际行动弘扬中华传统文化，展现团结奋进、同舟共济的精神。

自组龙舟队 积极训练迎赛事

为了参加此次龙舟盛会，洪门队员提前投入训练。从基本划桨动作、节奏掌握，到全体队员下水磨合，大家一次又一次认真操练。烈日之下，队员穿上救生衣、手执船桨，互相鼓励。龙舟运动最讲求整齐与默契，一个人力量再大，也无法代替全船的配合；只有同一节奏、同一方向、同一目标，才能让龙舟快速前进。

一舟同心 一桨同力

比赛当天，洪门健儿精神抖擞，统一身穿黑色龙纹队服。醒目的红色巨龙展现浓厚中华文化特色，也象征活力与奋进。龙舟驶入水面后，队员齐心挥桨、奋勇向前；岸上观众及支持者不断鼓掌喝彩。对队员而言，比赛成绩固然重要，但共同训练所建立的友谊、纪律与团队精神，同样珍贵。

中领馆代表亲临打气支持

此次活动获得中国驻当地领事馆的关心与支持。梁副总领事及多位领事亲临现场，为洪门龙舟健儿加油打气，并给予支持和赞助。领馆代表的到来令队员深受鼓舞，也体现对海外华人社区传承中华文化、积极参与当地多元文化活动的重视。

中加各界嘉宾共襄盛会

活动期间，加拿大三级政府官员、省督及社会各界嘉宾亦到场道贺和支持，并与洪门龙舟队成员交流、合影留念。中西嘉宾欢聚一堂，共同欣赏富有中华文化特色的龙舟活动，现场气氛热烈。龙舟因此不仅是一项体育运动，也成为不同社区相互认识、增进友谊的一座文化桥梁。

年轻一代 接棒文化传承

洪门组织自己的龙舟队伍，其中一个重要意义，就是让年轻一代以更有活力的方式接触中华传统文化。他们不是只在书本或节庆中认识龙舟，而是亲自登船、握桨、训练，在实践中体验什么是团结、坚持、纪律和互助。当年轻人愿意参与，传统文化便能够由一代传到下一代，并在加拿大社会继续焕发新的生命力。

三十多年传统 融入草原多元文化

Regina Dragon Boat Festival 自1992年以来，已经成为当地具有代表性的夏季传统活动之一。龙舟文化源自中华传统，如今在加拿大草原省份扎根成长，吸引不同族裔人士共同参与。不同背景的人可以在同一片水面上比赛、交流和庆祝，这正体现加拿大多元文化社会包容共享的特色。

洪门精神 与龙舟精神相互辉映

龙舟最可贵之处，在于整船的人必须彼此信任、步调一致。洪门历来重视忠义、团结、互助及服务社会，两者精神十分契合。一支船桨的力量有限，众桨齐发便能破浪前行；一个人的力量有限，众人同心便能服务社区、传承文化。这也是洪门积极参与龙舟活动所展现的深层意义。

盛会圆满 留下珍贵记录

此次盛会在队员、支持者、领馆代表及加拿大各界嘉宾共同参与下圆满完成。现场人潮汇聚、士气高昂，既有竞技的紧张，也有社区欢聚的喜悦。洪门龙舟健儿以实际行动参与当地文化生活，为中华龙舟文化在加拿大的传承与交流留下珍贵一页。



洪门龙舟队全体成员统一龙纹队服，精神焕发。



水上训练：队员齐心挥桨，为赛事积极备战。



一舟同心：队员登上龙舟，蓄势待发。



手执船桨整装待发，年轻力量传承龙舟文化。

一舟同心 百桨齐发 | 乘风破浪 奋勇向前 | 洪门薪火 代代相传

思親亭樹木壓頂與地基下陷

——共同守護華人文化遺產

文／Nelson Eng



樹木壓頂，枝葉覆蓋



地基下陷，泥土流失

思親亭是雷城華人先賢留下的重要文化遺產，也是華人慎終追遠、飲水思源的重要象徵。近年經熱心人士自費完成屋頂修復後，思親亭重現昔日風貌。然而，目前仍有**樹木壓頂**及**地基下陷**兩項問題，值得社區及有關方面共同關注。

從現場可見，大樹枝葉已覆蓋思親亭亭頂。從中國傳統風水文化而言，亭、祠、墓等紀念建築最重視環境開揚、清靜與莊嚴。「樹壓亭頂」被不少風水人士視為不吉格局，寓意受壓，不利於後人福澤，亦有損慎終追遠的文化精神。除了風水文化因素外，樹枝長期覆蓋屋頂，亦容易造成落葉堆積、潮濕積水及暴風雪時斷枝等問題，增加建築物受損及維修成本。

另一方面，思親亭四周地基已出現泥土流失及局部下陷，部分位置更出現明顯縫隙。為保障思親亭長遠安全，應盡快回填泥土、加固地基，並由專業人員評估樹木對建築物的影響，依法採取適當措施。

有信為證：據市政府墓園管理部門正式書面回覆，思親亭的維護工作須按照既有管理安排辦理。另一方面，中華公所陳女士曾就思親亭維護管理事宜致函市墓園管理部門（有信為證）。既然一直關心思親亭的維護工作，誠懇希望陳女士能繼續本著服務社區、尊重歷史的精神，主動與市墓園管理部門協調，妥善處理樹木、地基及後續維護工作，讓思親亭得到真正完善及長遠的保護。

思親亭不是任何個人的資產，而是雷城全體華人共同擁有的歷史文化遺產。維護思親亭，不只是修復一座建築，更是對先賢的尊重，對歷史的承擔，對下一代的責任。

有圖為據，有信為證；尊重歷史，珍惜文化。

願大家同心協力，共同守護思親亭，讓這座承載華人歷史與精神的文化地標長存於世，造福雷城華人社區，福蔭子孫。